**«Татарстан Республикасы Җир кодексына үзгәрешләр кертү турында» Татарстан Республикасы закон проектына**

**ЧАГЫШТЫРМА ТАБЛИЦА**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Гамәлдәге редакция | Тәкъдим ителә торган үзгәрешләр | Тәкъдим ителә торган үзгәрешләр исәпкә алынган редакция |
| 1  2  3  4 | Татарстан Республикасы  Җир кодексына  кушымта  Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге җир кишәрлекләрен социаль-мәдәни билгеләнештәге һәм коммуналь-көнкүреш билгеләнешендәге объектларны урнаштыру, масштаблы инвестиция проектларын гамәлгә ашыру өчен арендага торглар үткәрмичә бирү рөхсәт ителә торган мондый объектларның һәм проектларның туры килү критерийлары   1. Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге җир кишәрлеген масштаблы инвестиция проектын гамәлгә ашыру өчен арендага торглар үткәрмичә бирү мондый проект түбәндәге критерийларның берсенә туры килгән очракта рөхсәт ителә:   1) инвестиция проекты түбәндәге инвестицияләр күләмен күздә тота:  …  «Чаллы» социаль-икътисадый үсеше алга киткән территориясе резиденты Россия Федерациясе Хөкүмәтенең тиешле социаль-икътисадый үсеше алга киткән территория төзү турындагы карарында билгеләнгән икътисадый эшчәнлек төрләрен гамәлгә ашырганда шушы территориядә кимендә 20 миллион сум, шул исәптән юридик затны Россия Федерациясе монопрофильле муниципаль берәмлекләре территорияләрендә төзелә торган үсеше алга киткән территорияләр резидентлары реестрына (алга таба - үсеше алга киткән территорияләр резидентлары реестры) керткәннән соң беренче ел дәвамында кимендә 2,5 миллион сум;  «Түбән Кама» социаль-икътисадый үсеше алга киткән территориясе резиденты Россия Федерациясе Хөкүмәтенең тиешле социаль-икътисадый үсеше алга киткән территория төзү турындагы карарында билгеләнгән икътисадый эшчәнлек төрләрен гамәлгә ашырганда шушы территориядә кимендә 15 миллион сум, шул исәптән юридик затны үсеше алга киткән территорияләр резидентлары реестрына керткәннән соң беренче ел дәвамында кимендә 2,5 миллион сум;  «Зеленодольск» социаль-икътисадый үсеше алга киткән территориясе резиденты Россия Федерациясе Хөкүмәтенең тиешле социаль-икътисадый үсеше алга киткән территория төзү турындагы карарында билгеләнгән икътисадый эшчәнлек төрләрен гамәлгә ашырганда шушы территориядә кимендә 10 миллион сум, шул исәптән юридик затны үсеше алга киткән территорияләр резидентлары реестрына керткәннән соң беренче ел дәвамында кимендә 2,5 миллион сум;  «Чистай» социаль-икътисадый үсеше алга киткән территориясе яисә «Менделеевск» социаль-икътисадый үсеше алга киткән территориясе резиденты Россия Федерациясе Хөкүмәтенең тиешле территория төзү турындагы карарында билгеләнгән икътисадый эшчәнлек төрләрен гамәлгә ашыргандаюридик затны үсеше алга киткән территорияләр резидентлары реестрына керткәннән соң беренче ел дәвамында тиешле территориядә кимендә 2,5 миллион сум. | Татарстан Республикасы Җир кодексына кушымтаның 2 пунктының 1 пунктчасына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:  дүртенче абзацта «резиденты Россия Федерациясе Хөкүмәтенең тиешле социаль-икътисадый үсеше алга киткән территория төзү турындагы карарында билгеләнгән икътисадый эшчәнлек төрләрен гамәлгә ашырганда» сүзләрен «инвестиция проекты Россия Федерациясе монопрофильле муниципаль берәмлекләре (моношәһәрләр) территорияләрендә төзелә торган үсеше алга киткән территорияләр резидентлары тарафыннан гамәлгә ашырыла торган, Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән инвестиция проекты таләпләренә (алга таба – Таләпләр)» сүзләренә алмаштырырга;  бишенче абзацта «резиденты Россия Федерациясе Хөкүмәтенең тиешле территория төзү турындагы карарында билгеләнгән икътисадый эшчәнлек төрләрен гамәлгә ашырганда» сүзләрен «инвестиция проекты Таләпләргә туры килгәндә» сүзләренә алмаштырырга;  алтынчы абзацта «резиденты Россия Федерациясе Хөкүмәтенең тиешле территория төзү турындагы карарында билгеләнгән икътисадый эшчәнлек төрләрен гамәлгә ашырганда» сүзләрен «инвестиция проекты Таләпләргә туры килгәндә» сүзләренә алмаштырырга;  җиденче абзацта «резиденты Россия Федерациясе Хөкүмәтенең тиешле территория төзү турындагы карарында билгеләнгән икътисадый эшчәнлек төрләрен гамәлгә ашырганда» сүзләрен «инвестиция проекты Таләпләргә туры килгәндә» сүзләренә алмаштырырга. | Татарстан Республикасы  Җир кодексына  кушымта  Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге җир кишәрлекләрен социаль-мәдәни билгеләнештәге һәм коммуналь-көнкүреш билгеләнешендәге объектларны урнаштыру, масштаблы инвестиция проектларын гамәлгә ашыру өчен арендага торглар үткәрмичә бирү рөхсәт ителә торган мондый объектларның һәм проектларның туры килү критерийлары  2. Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге җир кишәрлеген масштаблы инвестиция проектын гамәлгә ашыру өчен арендага торглар үткәрмичә бирү мондый проект түбәндәге критерийларның берсенә туры килгән очракта рөхсәт ителә:  1) инвестиция проекты түбәндәге инвестицияләр күләмен күздә тота:  …  «Чаллы» социаль-икътисадый үсеше алга киткән территориясе **инвестиция проекты Россия Федерациясе монопрофильле муниципаль берәмлекләре (моношәһәрләр) территорияләрендә төзелә торган үсеше алга киткән территорияләр резидентлары тарафыннан гамәлгә ашырыла торган, Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән инвестиция проекты таләпләренә (алга таба – Таләпләр)** туры килгәндә шушы территориядә кимендә 20 миллион сум, шул исәптән юридик затны Россия Федерациясе монопрофильле муниципаль берәмлекләре территорияләрендә төзелә торган үсеше алга киткән территорияләр резидентлары реестрына (алга таба - үсеше алга киткән территорияләр резидентлары реестры) керткәннән соң беренче ел дәвамында кимендә 2,5 миллион сум;  «Түбән Кама» социаль-икътисадый үсеше алга киткән территориясе **инвестиция проекты Таләпләргә туры килгәндә** шушы территориядә кимендә 15 миллион сум, шул исәптән юридик затны үсеше алга киткән территорияләр резидентлары реестрына керткәннән соң беренче ел дәвамында кимендә 2,5 миллион сум;  «Зеленодольск» социаль-икътисадый үсеше алга киткән территориясе **инвестиция проекты Таләпләргә туры килгәндә** шушы территориядә кимендә 10 миллион сум, шул исәптән юридик затны үсеше алга киткән территорияләр резидентлары реестрына керткәннән соң беренче ел дәвамында кимендә 2,5 миллион сум;  «Чистай» социаль-икътисадый үсеше алга киткән территориясе яисә «Менделеевск» социаль-икътисадый үсеше алга киткән территориясе **инвестиция проекты Таләпләргә туры килгәндә** юридик затны үсеше алга киткән территорияләр резидентлары реестрына керткәннән соң беренче ел дәвамында тиешле территориядә кимендә 2,5 миллион сум. |