



# ЗАКОН

## Республики Татарстан

### О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан»

Принят  
Государственным Советом  
Республики Татарстан  
23 июня 2005 года

**Статья 1.** Внести в Закон Республики Татарстан от 25 ноября 1998 года № 1872 "Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан" (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 1998, № 12; 2003, № 6) следующие изменения:

1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«Действие настоящего Закона распространяется на отношения, связанные с инвестиционной деятельностью, осуществляемой в форме инвестиции в основной капитал (основные средства), в том числе в форме вложений на новое строительство или в воспроизводство действующих предприятий (расширение, реконструкцию, техническое перевооружение), приобретение оборудования, проектно-изыскательские работы и другие затраты.»

2. Часть первую статьи 2 изложить в следующей редакции:

«Объектами инвестиционной деятельности в Республике Татарстан являются находящиеся в частной, государственной, муниципальной и иных формах собственности различные виды вновь создаваемого и (или) модернизируемого имущества, за изъятиями, устанавливаемыми федеральными законами.»

3. Часть первую статьи 3 изложить в следующей редакции:

«Инвестиционный проект – обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления инвестиций, в том числе проектно-сметная документация, разработанная в соответствии с законодательством и утвержденными в установленном порядке стандартами (нормами и правила-

ми), а также описание практических действий по осуществлению инвестиций(бизнес-план).».

4. В статье 4:

в части первой слова «исполнители работ» заменить словом «подрядчики»;

часть вторую – четвертую изложить в следующей редакции:

«Инвесторы – это субъекты инвестиционной деятельности, осуществляющие вложение собственных, заемных или привлеченных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан и обеспечивающие их целевое использование.

Инвесторами могут быть физические и юридические лица, создаваемые на основе договора о совместной деятельности и не имеющие статуса юридического лица объединения юридических лиц, государственные органы, органы местного самоуправления, а также иностранные инвесторы, определенные законодательством об иностранных инвестициях.

Заказчики – уполномоченные на то инвесторами физические или юридические лица, которые осуществляют реализацию инвестиционных проектов. При этом они не вмешиваются в предпринимательскую и (или) иную деятельность других субъектов инвестиционной деятельности, если иное не предусмотрено договором между ними. Заказчиками могут быть инвесторы.»;

часть шестую изложить в следующей редакции:

«Подрядчики – физические и юридические лица, которые выполняют работы по договору подряда и (или) иному договору, заключаемому с заказчиками в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации. Подрядчики обязаны иметь лицензию на осуществление ими тех видов деятельности, которые подлежат лицензированию в соответствии с федеральным законом.».

5. Дополнить статью 4<sup>1</sup> следующего содержания:

**«Статья 4<sup>1</sup>. Деятельность иностранных инвесторов на территории Республики Татарстан**

Отношения, связанные с инвестиционной деятельностью, осуществляемой иностранными инвесторами в форме инвестиций в основной капитал (основные средства), на территории Республики Татарстан регулируются международными договорами Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами, настоящим Законом и иными нормативными правовыми актами.».

6. В статье 5:

первое предложение части первой дополнить словами «за изъятиями, устанавливаемыми федеральными законами»;

часть вторую изложить в следующей редакции:

«Инвестор самостоятельно определяет объемы и направления инвестиций и заключает договоры с другими субъектами инвестиционной деятельности в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.»;

часть шестую изложить в следующей редакции:

«Инвестор вправе передать по договору и (или) контракту свои права на инвестиционную деятельность другим субъектам. В случае, если инвестором является орган исполнительной власти, передача прав осуществляется на конкурсной основе.»;

части восьмую, девятую признать утратившими силу.

7. В статье 6:

в части первой:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«осуществлять инвестиционную деятельность в соответствии с международными договорами Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами, а также с утвержденными в установленном порядке стандартами (нормами и правилами);»;

в абзаце четвертом слово «средства» заменить словом «инвестиции»;

часть вторую исключить.

8. Часть первую статьи 7 изложить в следующей редакции:

«Отношения между субъектами инвестиционной деятельности осуществляются на основе договора, заключаемого между ними в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.».

9. Текст статьи 8 изложить в следующей редакции:

«Инвестиционная деятельность осуществляется инвесторами за счет собственных и (или) привлеченных средств.».

10. Статью 9 изложить в следующей редакции:

**«Статья 9. Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности**

Для регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой на территории Республики Татарстан, органы государственной власти Республики Татарстан могут использовать следующие формы и методы:

предоставление субъектам инвестиционной деятельности льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в собственности Республики Татарстан, в соответствии с законодательством;

развитие финансовой аренды (лизинга);

разработка, утверждение и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов и инвестиционных проектов на объекты государственной собственности Республики Татарстан, финансируемых за счет средств бюджета Республики Татарстан;

проведение государственной экспертизы инвестиционных проектов в соответствии с законодательством;

предоставление на конкурсной основе государственных гарантий по инвестиционным проектам за счет средств бюджета Республики Татарстан в порядке, устанавливаемом законами Республики Татарстан;

размещение на конкурсной основе средств бюджета Республики Татарстан для финансирования инвестиционных проектов. Размещение указанных средств осуществляется на возвратной и срочной основах с уплатой процентов за пользование ими в размерах, определяемых законом о бюджете Республики Татарстан либо на условиях закрепления в собственности Республики Татарстан соответствующей части акций создаваемого акционерного общества, которые реализуются через определенный срок на рынке ценных бумаг с направлением выручки от реализации в доход бюджета Республики Татарстан в порядке, устанавливаемом законами Республики Татарстан;

предоставление бюджетных кредитов Республики Татарстан для реализации приоритетных инвестиционных проектов на территории Республики Татарстан;

разработка, утверждение и финансирование инвестиционных программ на очередной финансовый год;

предоставление льгот по региональным налогам и сборам, понижение ставок налога на прибыль организаций в соответствии с законодательством, а также иных льгот по налогам и сборам, предоставление которых отнесено законодательством к компетенции субъектов Российской Федерации;

выделение субъектам инвестиционной деятельности субвенций и субсидий из бюджета Республики Татарстан в пределах, установленных бюджетным законодательством Республики Татарстан;

предоставление концессий российским и иностранным инвесторам по итогам торгов (аукционов и конкурсов) в соответствии с законодательством;

оказание субъектам инвестиционной деятельности государственной поддержки из бюджета Республики Татарстан для осуществления целевых республиканских программ и инвестиционных проектов, включенных в Республиканскую инвестиционную программу на очередной финансовый год, в формах, предусмотренных законодательством, и в рамках полномочий Республики Татарстан;

выпуск облигационных займов, гарантированных целевых займов;

вовлечение в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строек и объектов, находящихся в собственности Республики Татарстан;

формирование перечня строительных объектов и объектов технического перевооружения для республиканских государственных нужд и финансирования их за счет средств бюджета Республики Татарстан. Порядок формирования указанного перечня определяется Кабинетом Министров Республики Татарстан;

создание возможностей для формирования субъектами инвестиционной деятельности собственных инвестиционных фондов;

создание и развитие сети информационно-аналитических центров, осуществляющих регулярное проведение рейтингов и публикацию рейтинговых оценок субъектов инвестиционной деятельности.».

11. Дополнить статьей 10<sup>1</sup> следующего содержания:

**«Статья 10<sup>1</sup>. Оказание мер поддержки инвестиционной деятельности органами местного самоуправления**

Определение форм и методов регулирования инвестиционной деятельности органами местного самоуправления, а также муниципальных гарантий, осуществляется в соответствии с основами, установленными федеральным законом.».

12. Текст статьи 16 изложить в следующей редакции:

«В Республике Татарстан в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан всем субъектам инвестиционной деятельности независимо от форм собственности предоставляются следующие гарантии:

обеспечение равных прав при осуществлении инвестиционной деятельности;

гласность в обсуждении инвестиционных проектов;

право обжаловать в суд решения и действия (бездействие) органов государственной власти, органов местного самоуправления и их должностных лиц;

защита капитальных вложений;

сохранение на срок реализации инвестиционного проекта налоговых льгот по уплате республиканских налогов.

Стабильность прав субъектов инвестиционной деятельности, указанных в настоящей статье, гарантируется в течение срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более семи лет со дня начала финансирования проекта.».

**Статья 2.** Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент  
Республики Татарстан

М.Ш. Шаймиев

Казань, Кремль  
18 июля 2005 года

№ 85-ЗРТ