



ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

О внесении изменений в Земельный кодекс Республики Татарстан

Принят
Государственным Советом
Республики Татарстан
22 июля 2026 года

Статья 1

Внести в Земельный кодекс Республики Татарстан (в редакции Закона Республики Татарстан от 18 января 2005 года № 4-ЗРТ) (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 1998, № 8 (II часть); 2005, № 1 (I часть), № 12 (I часть); 2006, № 7 (I часть); 2007, № 1 (I часть), № 4; 2008, № 5 (I часть); 2009, № 7 – 8 (III часть); 2010, № 11; 2011, № 11 (I часть); 2012, № 3, № 5 (I часть); 2013, № 1; 2014, № 3, № 5, № 6 (II часть), № 7, № 12 (II часть); 2015, № 7 (I часть), № 10 (I часть); 2016, № 5; Собрание законодательства Республики Татарстан, 2016, № 40 (часть I); 2017, № 41 (часть I), № 52 (часть I), № 76 (часть I); 2018, № 1 (часть I), № 22 (часть I), № 78 (часть I); 2019, № 2 (часть I), № 60 (часть I); 2020, № 77 (часть I); 2021, № 1 (часть I), № 20 (часть I), № 29 (часть I), № 57 (часть I), № 77 (часть I), № 93 (часть I); 2022, № 3 (часть I), № 17 (часть I), № 57 (часть I), № 77 (часть I), № 83 (часть I); 2023, № 11 (часть I), № 27 (часть I), № 56 (часть I), № 73 (часть I), № 86 (часть I), № 92 (часть I), № 95 (часть I); 2024, № 45 (часть I), № 56 (часть I); 2025, № 1 (часть I), № 18 (часть I), № 49 (часть I), № 75 (часть I), № 85 (часть I); 2026, № 2 (часть I), № 16 (часть I) следующие изменения:

1) статью 32 дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9. Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, для осуществления индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), садоводства или огородничества для собственных нужд предоставляются в собственность бесплатно женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня» в соответствии с указом Президента Российской Федерации о некоторых вопросах совершенствования государственной наградной системы Российской Федерации (далее – женщины, удостоенные звания «Мать-героиня»), постоянно проживающим

на территории Республики Татарстан на протяжении пяти лет, предшествующих дню подачи заявления о предоставлении земельного участка, в порядке, установленном статьей 32³ настоящего Кодекса.»;

2) дополнить статьей 32³ следующего содержания:

«Статья 32³. Порядок бесплатного предоставления земельных участков в собственность женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня»

1. В целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность женщина, удостоенная звания «Мать-героиня», обращается с заявлением о предоставлении земельного участка в уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования, на территории которого она постоянно проживает.

2. В заявлении о предоставлении земельного участка указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) женщины, удостоенной звания «Мать-героиня», место ее жительства, почтовый адрес, номер контактного телефона и (или) адрес электронной почты, а также цель использования земельного участка.

3. С заявлением о предоставлении земельного участка представляются:

1) паспорт заявителя;

2) документ, подтверждающий присвоение звания «Мать-героиня»;

3) решение суда об установлении факта постоянного проживания заявителя на территории Республики Татарстан на протяжении пяти лет, предшествующих дню подачи заявления о предоставлении земельного участка (в случае отсутствия в паспорте заявителя отметки о его регистрации по месту жительства на территории Республики Татарстан на протяжении пяти лет, предшествующих дню подачи заявления о предоставлении земельного участка);

4) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае обращения представителя).

4. Уполномоченный орган местного самоуправления осуществляет учет женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», в целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность (далее – учет).

5. Решение о постановке на учет или об отказе в постановке на учет с указанием основания для отказа принимается уполномоченным органом местного самоуправления в срок, не превышающий 20 дней со дня регистрации заявления о предоставлении земельного участка.

6. Основаниями для отказа в постановке на учет являются:

1) непредставление документов, указанных в пункте 3 настоящей статьи;

2) отсутствие в представленных документах сведений, подтверждающих право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность в соответствии с пунктом 9 статьи 32 настоящего Кодекса.

7. Решение о постановке на учет или об отказе в постановке на учет направляется женщине, удостоенной звания «Мать-героиня», заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручается ей под роспись в течение семи дней со дня его принятия.

8. В случае принятия решения о постановке на учет сведения о женщине, удостоенной звания «Мать-героиня», заносятся в реестр учета женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность, в котором очередность определяется по дате и времени подачи заявления о предоставлении земельного участка.

9. Предоставление земельных участков женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», осуществляется в порядке очередности.

10. Земельные участки предоставляются в размере не менее чем 0,08 гектара в границах городских населенных пунктов и не менее чем 0,25 гектара в границах сельских населенных пунктов и на землях иных категорий.

11. Органы местного самоуправления определяют нормы предоставления земельных участков в соответствии с предельными максимальными размерами земельных участков, установленными в соответствии с земельным законодательством.

12. Уполномоченный орган местного самоуправления в течение 30 дней с момента постановки на учет предлагает женщине, удостоенной звания «Мать-героиня», земельный участок, соответствующий цели его использования, указанной в заявлении о предоставлении земельного участка.

13. Выбор земельного участка, отказ от выбора земельного участка оформляются актом, который подписывается женщиной, удостоенной звания «Мать-героиня», и представителем уполномоченного органа местного самоуправления.

14. В акте выбора земельного участка указывается кадастровый номер земельного участка, а в случае, если земельный участок не образован на момент выбора женщиной, удостоенной звания «Мать-героиня», – описание местоположения земельного участка, который предстоит образовать.

15. В случае, если земельный участок не образован на момент выбора женщиной, удостоенной звания «Мать-героиня», уполномоченный орган местного самоуправления на основании акта выбора земельного участка осуществляет образование соответствующего земельного участка и обеспечивает осуществление его государственного кадастрового учета в порядке и сроки, установленные законодательством.

16. В случае отказа женщины, удостоенной звания «Мать-героиня», от выбора земельного участка уполномоченный орган местного самоуправления в течение 30 дней со дня подписания акта об отказе от выбора земельного участка предлагает женщине, удостоенной звания «Мать-героиня», иной земельный участок, но не более двух раз.

17. Решение уполномоченного органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка принимается в срок, не превышающий 14 дней с момента подписания акта выбора земельного участка, в случае, если земельный участок образован на момент выбора женщиной, удостоенной звания «Мать-героиня», или в срок, не превышающий 14 дней с момента осуществления государственного кадастрового учета земельного участка, в случае, если

земельный участок не образован на момент выбора женщиной, удостоенной звания «Мать-героиня».

18. Основаниями для снятия с учета и отказа в предоставлении земельного участка являются:

1) реализация женщиной, удостоенной звания «Мать-героиня», права на однократное предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением случаев, установленных пунктом 3 статьи 39¹⁹ Земельного кодекса Российской Федерации;

2) подача женщиной, удостоенной звания «Мать-героиня», заявления о снятии ее с учета;

3) выезд женщины, удостоенной звания «Мать-героиня», на постоянное место жительства за пределы Республики Татарстан;

4) выявление сведений, не соответствующих сведениям, которые указаны в документах и на основании которых было принято решение о постановке на учет;

5) прекращение гражданства Российской Федерации;

6) лишение звания «Мать-героиня»;

7) трехкратный отказ женщины, удостоенной звания «Мать-героиня», от выбора земельного участка.

19. В случае выявления основания для снятия с учета и отказа в предоставлении земельного участка уполномоченный орган местного самоуправления принимает решение о снятии с учета и отказе в предоставлении земельного участка в срок, не превышающий 10 дней со дня выявления основания.

20. Решение о снятии с учета и отказе в предоставлении земельного участка направляется женщине, удостоенной звания «Мать-героиня», заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручается ей под роспись в течение семи дней со дня его принятия.»

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава (Раис)
Республики Татарстан



Р.Н. Минниханов

Казань, Кремль
25 июля 2026 года
№ 52-ЗРТ