



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЗАКОНЫ

"Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны оештыру турында" Татарстан Республикасы Законына үзгәрешләр кертү хақында

Татарстан Республикасы
Дәүләт Советы тарафыннан
2014 елның 21 апрелендә
кабул ителде

1 статья

"Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны оештыру турында" 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законына (Татарстан Дәүләт Советы Жыйырма басмасы, 2013, № 6 (II өлеш) түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

1) 3 статьяның 1 өлешенә түбәндәге эчтәлеккә 13¹ һәм 13² пунктлар өстәргә:

"13¹) күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясау кирәклеген ачыклау тәртибен билгеләү;

13²) күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча хезмәт күрсәтүләр һәм (яисә) эшләр өчен "Торак-коммуналь хужалыкны реформалауга ярдәм фонды турында" Федераль законның 20¹ статьясында билгеләнгән тәртиптә ачылган махсус счетларга салынган акчалар исәбеннән түләү тәртибен билгеләү;"

2) 5 статьяга түбәндәге эчтәлеккә 6¹ һәм 6² өлешләр өстәргә:

"6¹. Капитал ремонт фондларын исәпкә алу системасын алып бару буенча региональ оператор функцияләре региональ оператор белән төзелгән шартнамә нигезендә дәүләт бюджет яисә казна учреждениесә рәвешендә төзелгән бүтән юридик зат тарафыннан гамәлгә ашырылырга мөмкин. Бу чакта региональ оператор мондый юридик зат гамәлләре өчен үз гамәлләре өчен җаваплы булган кебек үк җаваплы була.

6². Региональ оператор Татарстан Республикасы Финанс министрлыгында счетлар, махсус счетлардан тыш, ачарга хокуклы. Россия Федерациясә Торак кодексында каралган башка очракларда региональ оператор тарафыннан счетлар, махсус счетлар ачу Россия Федерациясә Торак кодексының 176 статьясындагы

2 өлешендө билгелэнгән таләпләргә туры килә торган һәм конкурс нәтижәләре буенча региональ оператор тарафыннан сайлап алына торган Россия кредит оешмаларында гамәлгә ашырыла. Мондый конкурс уздыру тәртибе һәм шартлары Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты тарафыннан билгеләнә.";

3) 6 статьяның 1 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"1. Региональ операторның күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталъ ремонт буенча региональ программаны финанслауга ел саен тоту хокукы булган акчалар күләме (гомуми мөлкәтенә капиталъ ремонт киләсе чорда ясалырга тиешле күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләре тарафыннан булдырылган капиталъ ремонт фондлары акчалары исәбеннән бирелә торган акчалар күләме) региональ операторга капиталъ ремонт өчен узган елда кергән кертемнәр күләменә һәм (яисә) агымдагы елда капиталъ ремонт өчен кертемнәрнең фаразланган күләменә бәйле рәвештә Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты тарафыннан билгеләнә. Күрсәтелгән өлешнең күләме региональ операторга капиталъ ремонт өчен узган елда кергән кертемнәр күләменнән 92 процентны тәшкил итә. Региональ операторга капиталъ ремонт өчен узган елда кергән кертемнәр күләменнән калган сигез проценты региональ операторга агымдагы елда кергән акчалар күләмендә исәпкә алынырга тиеш һәм киләсе елда капиталъ ремонтны финанслау максатларында файдаланылырга мөмкин.";

4) 7 статьяга түбәндәге эчтәлеккә 1¹ өлеш өстәргә:

"1. Федераль башкарма хакимиятнең финанс-бюджет өлкәсендә контроль һәм күзәтчелек вазыйфаларын башкаручы органы региональ операторның капиталъ ремонтка дәүләт ярдәме, муниципаль ярдәм буларак бирелгән акчалардан, шулай ук региональ оператор счетында, счетларында капиталъ ремонт фонды барлыкка китерә торган күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләреннән алынган акчалардан файдалануын Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә тикшереп тора.";

5) 10 статьяда:

а) исемне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"10 статья. Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталъ ремонт буенча региональ программа әзерләү һәм раслау тәртибе, мондый программаларга таләпләр, аларны әзерләү өчен кирәкле белешмәләрне жирле үзидарә органнары тарафыннан бирү тәртибе";

б) 4 өлешнең 5 пунктында "елы" сүзен "чоры" сүзенә алмаштырырга;

6) 11 статьяның 2 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"2. Капиталъ ремонт буенча региональ программада беренче чиратта капиталъ ремонт буенча региональ программаны раслау яисә актуальләштерү датасына мондый капиталъ ремонт ясалмаган булса, беренче торак урынны хосусыйлаштыру датасына капиталъ ремонт ясау таләп ителгән күпфатирлы йортлардагы гомуми мөлкәткә капиталъ ремонт ясау күздә тотылырга тиеш.".

2 статья

1. Әлеге Закон рәсми басылып чыккан көненнән соң 10 көн узгач үз көченә керә.

2. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты, әлеге Закон үз көченә кертгән көннән алып өч ай эчендә, бу Законның гамәлгә ашырыуын тәмин итә торган норматив хокукый актлар кабул итәргә тиеш.

Татарстан Республикасы
Президенты



Р.Н. Миңнеханов

Казан, Кремль
2014 елның 14 мае
№ 37-ТРЗ