



Татарстан Республикасы ЗАКОНЫ

Татарстан Республикасы Жир кодексына үзгәрешләр кертү турында

Татарстан Республикасы
Дәүләт Советы тарафыннан
2012 елның 26 апрелендә
кабул ителде

1 статья

Татарстан Республикасы Жир кодексына (2005 елның 18 гыйнварындагы 4-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы редакциясендә) (Татарстан Дәүләт Советы Жыйелма басмасы, 1998, № 8 (II өлеш); 1999, № 8 (I өлеш); 2005, № 1 (I өлеш), № 12 (I өлеш); 2006, № 7 (I өлеш); 2007, № 1 (I өлеш), № 4; 2008, № 5 (I өлеш); 2009, № 7 – 8 (III өлеш); 2010, № 11; Ватаным Татарстан, 2011, 23 ноябрь; 2012, 8 март) түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

1) 32 статьяда:

а) 3 пунктта:

беренче абзацны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

"3. Муниципаль милектәге жирләрдән, шулай ук үзләренә карата дәүләт милке чикләнмәгән жирләрдән жир кишәрлекләре өч һәм аннан күбрәк баласы булган, Татарстан Республикасы территориясендә даими яшәүче гражданнар милкенә түбәндәгеләр өчен түләүсез бирелә (тапшырыла):";

түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә:

"Әлеге Кодекс максатларында өч һәм аннан күбрәк баласы булган гражданнар дигәндә, составында язылышкан яисә язылышмаган, әмма бергә яшәүче ата-аналар (уллыкка алучылар, опекунар, попечительләр) йә ата-ананың (уллыкка алучының, опекунның, попечительнең) берсе (алга таба – ата-аналар, ата йә ана), шулай ук жир кишәрлеген үзләренә милеккә бирү (тапшыру) турында гариза бирелгән көнгә унсигез яше тулмаган өч яисә аннан күбрәк баласы, шул исәптән үги уллары, үги кызлары, уллыкка (кызлыкка) һәм опекага алынган (үзләренә карата опека һәм попечительлек чикләнмәгән вакытта йә алар балигы яшкә житкәнче гамәлгә ашырыла торган) балалары булган күп балалы гаилә дип аңларга кирәк. Мондый чакта күп балалы гаилә составына язылышмаган, әмма аларның кимендә өч уртак баласы булган атасы да, анасы да кертелә. Чит ил гражданнары, гражданлыгы

булмаган затлар, шулай ук элге пунктта каралган нигезләрде үзләрәнә жир кишәрлеген бирү (тапшыру) хокукын гамәлгә ашырган гражданныр күп балалы гаилә составына кертелми.";

б) 5 пунктта "3" санын "4" санына алмаштырырга;

2) 32¹ статьяда:

а) 1 пунктта:

"гражданнырга" сүзен "ата-аналарга (атага йә анага)" сүзләрәнә алмаштырырга;

түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә:

"Ата-ананың берсе жир кишәрлегенә гомуми өлешле милек хокукында өлеш алудан язма рәвештә баш тарткан йә закон көченә кергән суд карары белән ул хәбәрсез югалган дип танылган очракта, жир кишәрлеге аларның икенчесенә һәм балаларга тигез өлешләрде гомуми өлешле милеккә бирелә (тапшырыла).";

б) 2 пунктка түбәндәге эчтәлекле жөмлә өстәргә: "Элге Кодексның 32 статьясындагы 3 пунктында каралган нигезләрде жир кишәрлеге милекчеләрәнә әверелгән балаларның алар балигы яшыкә житкәннән соң шушы нигезләр буенча үзләрәнә бер тапкыр түләүсез жир кишәрлеге бирү (тапшыру) хокуклары сакланып кала.";

в) 5 пунктта "гражданның ризалыгы белән" сүзләрән "аларның ризалыгы белән" сүзләрәнә алмаштырырга;

г) 6 пунктта "гражданның ризалыгы белән" сүзләрән "аларның ризалыгы белән" сүзләрәнә алмаштырырга;

д) 9 пунктның беренче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"9. Индивидуаль торак төзелешен, дача төзелешен гамәлгә ашыру, шәхси ярдәмче хужалык алып бару (йорт янындагы жир кишәрлеге), бакчачылык яисә яшелчәчелек белән шөгылләнү өчен жир кишәрлекләре бирүдә кызыксынучы, элге Кодексның 32 статьясындагы 3 пунктында күрсәтелгән гражданныр даими яшәү урыны буенча вәкаләтле жирле үзидарә органына жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән мөрәжәгать итәләр. Ата-ана төрле муниципаль районнар (шәһәр округлары) территориясендә даими рәвештә аерым яшәгәндә, жир кишәрлеге бирү турындагы гариза ата-ана теләге белән аларның берсенен даими яшәү урыны буенча бирелә. Гаризаның рәвеше башкарма хакимиятнең вәкаләтле органы тарафыннан раслана.";

е) 10 пунктта:

беренче абзацта "мөрәжәгать итүче тарафыннан" сүзләре алдыннан "гариза бирелгән көннән башлап 14 көннән дә соңга калмыйча" сүзләрән өстәргә;

2 пунктчаны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"2) атаның яисә ананың паспорты (әгәр ата-ана язылышкан булса йә язылышмаган, әмма бергә яши торган булса);";

3 пунктчада ", шулай ук ундүрт яшыкә житкән балаларның паспортлары" сүзләрән өстәргә;

түбәндәге эчтәлекле 7 пунктча өстәргә:

"7) язылышуны теркәү турында таныклык (әгәр ата-ана язылышкан булса).";

ж) 11 пунктның беренче абзацында "бер ай эчендә" сүзләрән "30 көн эчендә" сүзләрәнә алмаштырырга, "күрсәтелгән гражданнырга" сүзләрән "мөрәжәгать итүчегә" сүзләрәнә алмаштырырга;

з) 13 пунктның өченче абзацында "уздырылырга ике атнадан да соңга калмыйча" сүзләрән "уздырыла торган көнгә кадәр 14 көннән дә соңга калмыйча" сүзләрәнә алмаштырырга;

и) 16 пунктның беренче абзацында "жирле үзидарәнен" сүзләрә алдыннан "торак йорт урыны буенча" сүзләрән өстәргә;

3) 44 статьяның 2 пунктындагы икенче абзацында "язма рәвештә" сүзләрәннән соң "яисә, гомуми файдаланудагы мәгълүмат-телекоммуникация челтәрләрәннән файдаланып, электрон документ рәвешендә" сүзләрән өстәргә.

2 статья

1. Әлеге Закон рәсми басылып чыккан көннән соң 10 көн узгач үз көченә керә.

2. Татарстан Республикасы Жир кодексының 32 статьясындагы 3 пункты, 32¹ статьясындагы 1, 2, 5, 6, 9, 11, 13, 16 пунктлары нигезләмәләре (әлеге Закон редакциясендә) 2011 елның 24 декабреннән барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләрәнә кагыла.

3. Татарстан Республикасы Жир кодексының 32¹ статьясындагы 10 пунктның 3 һәм 7 пунктчаларында (әлеге Закон редакциясендә) каралган документлар индивидуаль торак төзелешен, дача төзелешен гамәлгә ашыру, шәхси ярдәмче хужалык алып бару (йорт янындагы жир кишәрлеге), бакчачылык яисә яшелчәчелек белән шөгыльләнү өчен жир кишәрлеге алу хокукы булган гражданнар исемлекләрәнә (алга таба – исемлекләр) кертү турында карар йә торак йорт урнашкан жир кишәрлеген милеккә тапшыру турында карар үзләрәнә карата кабул ителгән гражданнар тарафыннан бирелми.

4. Гражданнарны исемлекләргә кертү турында яисә торак йорт урнашкан жир кишәрлеген милеккә тапшыру турында жирле үзидарә органнары тарафыннан карар кабул ителгәндә, Татарстан Республикасы Жир кодексының 32¹ статьясындагы 10 пункты нигезләмәләре, әгәр гражданнар тиешле гаризаны әлеге Закон үз көченә кәргәнче биргән булсалар, әмма исемлекләргә кертү (исемлекләргә кертүдән баш тарту) турындагы карар йә торак йорт урнашкан жир кишәрлеген милеккә тапшыру (жир кишәрлеген милеккә тапшырудан баш тарту) турындагы карар бу гражданнарга карата кабул ителмәгән булса, әлеге Закон белән кертелгән үзгәрешләрне исәпкә алмыйча кулланыла.

Татарстан Республикасы
Президенты



Р.Н. Миңнеханов

Казан, Кремль
2012 елның 17 мае
№ 22-ТРЗ