

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Комитета Государственного Совета Республики Татарстан по жилищной политике и инфраструктурному развитию

О проекте закона Республики Татарстан № 181-6 «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» и Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

Рассмотрев проект закона Республики Татарстан № 181-6 «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» и Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования», внесенный депутатами Государственного Совета Республики Татарстан А.В. Тыгиным, Л.Н. Рыбаковой, Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по жилищной политике и инфраструктурному развитию ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить проект закона Республики Татарстан № 181-6 «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда

Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» и Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» и рекомендовать Государственному Совету Республики Татарстан принять законопроект в первом чтении.

2. Поручить выступить с докладом на заседании Государственного Совета Республики Татарстан по данному вопросу председателю Комитета Государственного Совета Республики Татарстан по жилищной политике и инфраструктурному развитию А.В. Тыгину.

Председатель Комитета

А.В. Тыгин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Государственного Совета Республики Татарстан

О проекте закона Республики Татарстан № 181-6 «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» и Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

Государственный Совет Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять в первом чтении проект закона Республики Татарстан № 181-6 «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» и Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования», внесенный депутатами Государственного Совета Республики Татарстан А.В. Тыгиным, Л.Н. Рыбаковой.

2. Установить, что поправки к указанному законопроекту вносятся в Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по жилищной политике и инфраструктурному развитию до 4 мая 2021 года.

3. Комитету Государственного Совета Республики Татарстан по жилищной политике и инфраструктурному развитию в срок до 17 мая 2021 года доработать указанный законопроект с учетом поступивших поправок и внести его на рассмотрение Государственного Совета Республики Татарстан во втором чтении.

Председатель Государственного
Совета Республики Татарстан

проект вносится депутатами
Государственного Совета
Республики Татарстан
А.В. Тыгиным, Л.Н. Рыбаковой

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» и Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

Статья 1

Внести в Закон Республики Татарстан от 13 июля 2007 года № 31-ЗРТ «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 2007, № 7 (I часть); 2008, № 8 (II часть), № 12 (X часть); 2010, № 7 (II часть); 2011, № 12 (I часть); 2012, № 1, № 9; 2014, № 6 (II часть), № 7; 2015, № 3; Собрание законодательства Республики Татарстан, 2018, № 83 (часть I); 2019, № 2 (часть I), № 60 (часть I); 2020, № 77 (часть I) следующие изменения:

1) в статье 6:

а) часть 1 дополнить подпунктом «з» следующего содержания:

«з) правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.»;

б) в части 2:

подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) копии документов из органов, осуществляющих регистрацию имущественных прав, подтверждающие правовые основания владения гражданами подлежащим налогообложению недвижимым и движимым имуществом на праве собственности.»;

в) в части 4¹:

в абзаце первом слова «подпунктах «а», «б», «в» и «г» (за исключением абзаца второго)» заменить словами «подпунктах «а» – «в», «г» (за исключением абзаца второго) и «з»;

абзац второй после слов «указанные в» дополнить словами «абзаце втором подпункта «г»,»;

2) абзац четвертый подпункта «д» статьи 10 после слов «по программам подготовки» дополнить словами «научных и».

Статья 2

Внести в Закон Республики Татарстан от 16 марта 2015 года № 13-ЗРТ «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 2015, № 3; Собрание законодательства Республики Татарстан, 2019, № 2 (часть I), № 49 (часть I); 2020, № 77 (часть I) следующие изменения:

1) подпункт «в» пункта 5 статьи 6 после слов «по программам подготовки» дополнить словами «научных и»;

2) в части 2 статьи 17 слова «части 5» заменить словами «части 6».

Статья 3

1. Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьей установлен иной срок вступления их в силу.

2. Пункт 2 статьи 1 и пункт 1 статьи 2 настоящего Закона вступают в силу с 1 сентября 2021 года.

3. С момента вступления в силу настоящего Закона положения части 4 статьи 12 Закона Республики Татарстан от 13 июля 2007 года № 31-ЗРТ «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» и части 6 статьи 8 Закона Республики Татарстан от 16 марта 2015 года № 13-ЗРТ «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» не применяются.

Президент
Республики Татарстан

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Республики Татарстан
«О внесении изменений в Закон Республики Татарстан
«О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений
государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального
жилищного фонда по договорам социального найма» и Закон Республики
Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых
помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда
социального использования»

Проект закона Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» и Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» разработан в целях приведения республиканского законодательства в соответствие с федеральным законодательством.

Федеральным законом от 30 декабря 2020 года № 517-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об образовании в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» предусмотрено совершенствование института подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре (адъюнктуре) путем установления подготовки не только научно-педагогических, но и научных кадров. В связи с этим уточнена терминология, касающаяся программ подготовки научных и научно-педагогических кадров.

Законопроектом предлагается уточнение аналогичной терминологии, используемой в положениях законов Республики Татарстан от 13 июля 2007 года № 31-ЗРТ «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» (далее – Закон № 31-ЗРТ) и от 16 марта 2015 года № 13-ЗРТ «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» (далее – Закон № 13-ЗРТ). Учитывая установленный статьей 4 названного Федерального закона срок вступления его в силу с 1 сентября 2021 года, срок вступления в силу соответствующих положений законопроекта (пункт 2 статьи 1 и пункт 1 статьи 2) предлагается синхронизировать с указанным сроком.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации статьей 6 Закона № 31-ЗРТ определен перечень документов, необходимых для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, с распределением на документы, подлежащие представлению непосредственно гражданами, и документы, получение которых осуществляется в рамках межведомственного взаимодействия, либо они могут быть предоставлены гражданами по собственной инициативе.

Данное правовое регулирование вытекает из статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», устанавливающей запрет на истребование от заявителя сведений и документов, находящихся в распоряжении органов, предоставляющих государственные и муниципальные услуги. Вместе с тем указанный запрет не распространяется на ряд документов, представляемых гражданами в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа (часть 6 названной нормы). К числу таких документов отнесены в том числе правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, которые необходимы для подтверждения нуждаемости граждан при постановке их на жилищный учет. Как правило, это документы, выдаваемые органами БТИ.

Согласно правовой позиции, выраженной в апелляционном определении Свердловского областного суда от 18.01.2017 г. по делу № 33-475/2017 (33-23366/2016), органы БТИ не относятся к органам государственной власти либо к органам местного самоуправления, а в соответствии с пунктом 15 части 6 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ запрет на истребование у заявителя документов, находящихся в распоряжении уполномоченных органов и организаций, не распространяется на правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.

Законопроектом предлагается дополнить перечень документов, необходимых для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, установленный статьей 6 Закона № 31-ЗРТ, правоустанавливающими документами на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, подлежащими представлению непосредственно гражданами.

В силу части 4 статьи 12 Закона № 31-ЗРТ и части 6 статьи 8 Закона № 13-ЗРТ к числу документов, подтверждающих доходы индивидуальных предпринимателей, использующих систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход (ЕНВД) для отдельных видов деятельности, в целях постановки их на соответствующий жилищный учет, отнесены копии налоговых деклараций.

В связи с отменой применения положений главы 26.3 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (пункт 8 статьи 5 Федерального закона от 29 июня 2012 года № 97-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 26 Федерального закона «О банках и банковской деятельности») осуществление предпринимательской деятельности, подлежащей налогообложению в виде ЕНВД, с 1 января 2021 года прекращено. Следовательно, вышеуказанные документы для подтверждения доходов индивидуальных предпринимателей представлены быть не могут.

Соответствующие изменения, предусматривающие отмену применения вышеуказанных положений республиканских законов, предусмотрены частью 3 статьи 3 законопроекта.

ПЕРЕЧЕНЬ

законов и иных нормативных правовых актов Республики Татарстан, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» и Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

Принятие закона Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» и Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных законов Республики Татарстан и нормативных правовых актов Республики Татарстан.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту закона Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон
Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им
жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан
и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» и
Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление
им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного
фонда социального использования»

Принятие закона Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» и Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет средств бюджета Республики Татарстан.

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА

к проекту закона Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» и Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

№ п/п	Действующая редакция Закона Республики Татарстан	Предлагаемые изменения	Редакция Закона Республики Татарстан с учетом предлагаемых изменений
1.	<p>Закон РТ от 13.07.2007 № 31-ЗРТ «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма»</p> <p>Статья 6. Перечень документов, необходимых для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, а также определения размера дохода и стоимости имущества, порядок их рассмотрения и регистрации</p> <p>1. Для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях необходимы следующие документы:</p> <p>а) заявление по форме, установленной Кабинетом Министров Республи-</p>	<p>Статья 1</p> <p>1) в статье 6:</p> <p>а) часть 1 дополнить подпунктом «з» следующего содержания: «з) правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.»;</p> <p>б) в части 2:</p> <p>подпункт «а» изложить в следующей редакции:</p> <p>«а) копии документов из органов, осуществляющих регистрацию имущественных прав, подтверждающие правовые основания владения гражданами подлежащим налогообложению недвижимым и движимым имуществом на праве собствен-</p>	<p>Закон РТ от 13.07.2007 № 31-ЗРТ «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма»</p> <p>Статья 6. Перечень документов, необходимых для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, а также определения размера дохода и стоимости имущества, порядок их рассмотрения и регистрации</p> <p>1. Для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях необходимы следующие документы:</p> <p>а) заявление по форме, установленной Кабинетом Министров Республи-</p>

<p>ки Татарстан, подписанное всеми проживающими совместно с заявителем дееспособными членами семьи (далее - заявление);</p> <p>б) копии паспорта гражданина-заявителя и членов его семьи или иных документов, удостоверяющих личность;</p> <p>в) копии документов о составе семьи гражданина-заявителя (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака, решение об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членом семьи и т.п.);</p> <p>г) документы, дающие основание относить гражданина-заявителя либо члена его семьи к категории граждан, имеющих право на предоставление жилого помещения вне очереди в соответствии с жилищным законодательством:</p> <p>решение федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти Республики Татарстан, органа местного самоуправления в Республике Татарстан о признании жилого дома (жилого помещения) непригодным для проживания - в случае проживания гражданина в жилом помещении, признанном непригодным для проживания;</p>	<p>ности»; в) в части 4¹:</p> <p>в абзаце первом слова «подпунктах «а», «б», «в» и «г» (за исключением абзаца второго)» заменить словами «подпунктах «а» – «в», «г» (за исключением абзаца второго) и «з»;</p> <p>абзац второй после слов «указанные в» дополнить словами «абзаце втором подпункта «г»,»;</p>	<p>ки Татарстан, подписанное всеми проживающими совместно с заявителем дееспособными членами семьи (далее - заявление);</p> <p>б) копии паспорта гражданина-заявителя и членов его семьи или иных документов, удостоверяющих личность;</p> <p>в) копии документов о составе семьи гражданина-заявителя (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака, решение об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членом семьи и т.п.);</p> <p>г) документы, дающие основание относить гражданина-заявителя либо члена его семьи к категории граждан, имеющих право на предоставление жилого помещения вне очереди в соответствии с жилищным законодательством:</p> <p>решение федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти Республики Татарстан, органа местного самоуправления в Республике Татарстан о признании жилого дома (жилого помещения) непригодным для проживания - в случае проживания гражданина в жилом помещении, признанном непригодным для проживания;</p>
---	--	---

<p>медицинская справка из медицинской организации - при наличии в составе семьи гражданина больного, страдающего тяжелой формой хронического заболевания, при котором совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, по перечню, утвержденному уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;</p> <p>справка из органов опеки и попечительства о назначении опекуна - в случае подписания заявления о принятии на учет опекуном, действующим от имени недееспособного гражданина;</p> <p>документы, подтверждающие статус детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по окончании их пребывания в образовательных и иных организациях, в том числе в организациях социального обслуживания, в приемных семьях, детских домах семейного типа, при прекращении опеки (попечительства), а также по окончании службы в Вооруженных Силах Российской Федерации или по возвращении из учреждений, исполняющих наказание в виде лишения</p>		<p>медицинская справка из медицинской организации - при наличии в составе семьи гражданина больного, страдающего тяжелой формой хронического заболевания, при котором совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, по перечню, утвержденному уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;</p> <p>справка из органов опеки и попечительства о назначении опекуна - в случае подписания заявления о принятии на учет опекуном, действующим от имени недееспособного гражданина;</p> <p>документы, подтверждающие статус детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по окончании их пребывания в образовательных и иных организациях, в том числе в организациях социального обслуживания, в приемных семьях, детских домах семейного типа, при прекращении опеки (попечительства), а также по окончании службы в Вооруженных Силах Российской Федерации или по возвращении из учреждений, исполняющих наказание в виде</p>
---	--	---

<p>свободы;</p> <p>д) сведения, подтверждающие количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в жилом помещении;</p> <p>е) копии документов, подтверждающих право пользования жилым помещением, занимаемым гражданином-заявителем и членами его семьи (договор, ордер, решение о предоставлении жилого помещения и иные документы);</p> <p>ж) сведения из органа, осуществляющего государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - орган регистрации прав), о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности по месту постоянного жительства членов семьи, предоставляемые каждым дееспособным членом семьи заявителя за пять лет, предшествующих подаче заявления.</p> <p>2. Для признания граждан малоимущими кроме документов, предусмотренных частью 1 настоящей статьи, дополнительно необходимы следующие документы:</p>		<p>лишения свободы;</p> <p>д) сведения, подтверждающие количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в жилом помещении;</p> <p>е) копии документов, подтверждающих право пользования жилым помещением, занимаемым гражданином-заявителем и членами его семьи (договор, ордер, решение о предоставлении жилого помещения и иные документы);</p> <p>ж) сведения из органа, осуществляющего государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - орган регистрации прав), о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности по месту постоянного жительства членов семьи, предоставляемые каждым дееспособным членом семьи заявителя за пять лет, предшествующих подаче заявления;</p> <p><u>з) правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.</u></p>
---	--	---

<p>а) копии документов из органа регистрации прав и иных соответствующих органов, подтверждающие правовые основания владения гражданами подлежащим налогообложению недвижимым и движимым имуществом на праве собственности;</p> <p>б) копии налоговых деклараций о доходах за истекший налоговый период с отметкой налогового органа о принятии деклараций, или другие документы, подтверждающие доходы граждан, которые учитываются при решении вопроса о признании граждан малоимущими;</p> <p>в) иные документы, указанные в статьях 12, 18, 19 настоящего Закона.</p> <p>...</p> <p>^{4¹}. Документы, указанные в подпунктах «а», «б», «в» и «г» (за исключением абзаца второго) части 1 настоящей статьи, статьях 12 (за исключением части 4), 17, 19 и 20 настоящего Закона, представляются гражданами.</p> <p>Документы, указанные в подпунктах «д» - «ж» части 1, подпунктах «а» и «б» части 2, части 3 настоящей статьи, статье 18 настоящего Закона, могут быть представлены гражданами по собственной инициативе, а в случае непредставления указанные докумен-</p>		<p>2. Для признания граждан малоимущими кроме документов, предусмотренных частью 1 настоящей статьи, дополнительно необходимы следующие документы:</p> <p>а) <u>копии документов из органов, осуществляющих регистрацию имущественных прав, подтверждающие правовые основания владения гражданами подлежащим налогообложению недвижимым и движимым имуществом на праве собственности;</u></p> <p>б) копии налоговых деклараций о доходах за истекший налоговый период с отметкой налогового органа о принятии деклараций, или другие документы, подтверждающие доходы граждан, которые учитываются при решении вопроса о признании граждан малоимущими;</p> <p>в) иные документы, указанные в статьях 12, 18, 19 настоящего Закона.</p> <p>...</p> <p>^{4¹}. Документы, указанные в <u>подпунктах «а» – «в», «г» (за исключением абзаца второго) и «з»</u> части 1 настоящей статьи, статьях 12 (за исключением части 4), 17, 19 и 20 настоящего Закона, представляются гражданами.</p> <p>Документы, указанные в <u>абзаце втором подпункта «г»</u>, подпунктах</p>
---	--	---

	<p>ты запрашиваются уполномоченным органом в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациям (далее - организации), в распоряжении которых находятся указанные документы в соответствии с законодательством.</p> <p>...</p>	<p>«д» - «ж» части 1, подпунктах «а» и «б» части 2, части 3 настоящей статьи, статье 18 настоящего Закона, могут быть представлены гражданами по собственной инициативе, а в случае непредставления указанные документы запрашиваются уполномоченным органом в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациям (далее - организации), в распоряжении которых находятся указанные документы в соответствии с законодательством.</p> <p>...</p>	
2.	<p>Статья 10. Виды доходов, учитываемые при определении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи</p> <p>При расчете размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими, учитываются все виды доходов, полученных гражданином и каждым членом его семьи или одиноко проживающим гражданином в денежной и натуральной форме, в том числе:</p>	<p>Статья 1</p> <p>2) абзац четвертый подпункта «д» статьи 10 после слов «по программам подготовки» дополнить словами «научных и».</p>	<p>Статья 10. Виды доходов, учитываемые при определении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи</p> <p>При расчете размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими, учитываются все виды доходов, полученных гражданином и каждым членом его семьи или одиноко проживающим гражданином в денежной и натуральной форме, в том числе:</p>

<p>а) все предусмотренные системой оплаты труда выплаты, учитываемые при расчете среднего заработка в соответствии с законодательством;</p> <p>б) средний заработок, сохраняемый в случаях, предусмотренных трудовым законодательством;</p> <p>в) компенсация, выплачиваемая государственным органом или общественным объединением за время исполнения государственных или общественных обязанностей;</p> <p>г) выходное пособие, выплачиваемое при увольнении, компенсация при выходе в отставку, заработка плата, сохраняемая на период трудоустройства при увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников;</p> <p>д) социальные выплаты из бюджетов всех уровней, государственных внебюджетных фондов и других источников, к которым относятся:</p> <p style="padding-left: 2em;">пенсии, компенсационные выплаты (кроме компенсационных выплат неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за нетрудоспособными гражданами) и дополнительное ежемесячное материальное обеспечение пенсионеров;</p> <p style="padding-left: 2em;">ежемесячное пожизненное содержание судей, вышедших в отставку;</p>		<p>а) все предусмотренные системой оплаты труда выплаты, учитываемые при расчете среднего заработка в соответствии с законодательством;</p> <p>б) средний заработок, сохраняемый в случаях, предусмотренных трудовым законодательством;</p> <p>в) компенсация, выплачиваемая государственным органом или общественным объединением за время исполнения государственных или общественных обязанностей;</p> <p>г) выходное пособие, выплачиваемое при увольнении, компенсация при выходе в отставку, заработка плата, сохраняемая на период трудоустройства при увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников;</p> <p>д) социальные выплаты из бюджетов всех уровней, государственных внебюджетных фондов и других источников, к которым относятся:</p> <p style="padding-left: 2em;">пенсии, компенсационные выплаты (кроме компенсационных выплат неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за нетрудоспособными гражданами) и дополнительное ежемесячное материальное обеспечение пенсионеров;</p> <p style="padding-left: 2em;">ежемесячное пожизненное содержание судей, вышедших в отставку;</p>
--	--	--

	<p>стипендии, выплачиваемые обучающимся в профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования, аспирантам, обучающимся по очной форме по программам подготовки научно-педагогических кадров, и докторантам образовательных организаций высшего образования и научных организаций, обучающимся в духовных образовательных организациях, а также компенсационные выплаты указанным категориям граждан в период их нахождения в академическом отпуске по медицинским показаниям;</p> <p>...</p>		<p>жение судей, вышедших в отставку; стипендии, выплачиваемые обучающимся в профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования, аспирантам, обучающимся по очной форме <u>по программам подготовки научных и научно-педагогических кадров</u>, и докторантам образовательных организаций высшего образования и научных организаций, обучающимся в духовных образовательных организациях, а также компенсационные выплаты указанным категориям граждан в период их нахождения в академическом отпуске по медицинским показаниям;</p> <p>...</p>
3.	<p>Закон РТ от 16.03.2015 № 13-ЗРТ «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»</p> <p>Статья 6. Виды доходов, учитываемые при определении размера дохода каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина</p> <p>При расчете размера дохода каждо-</p>	<p>Статья 2</p> <p>1) подпункт «в» пункта 5 статьи 6 после слов «по программам подготовки» дополнить словами «научных и»;</p>	<p>Закон РТ от 16.03.2015 № 13-ЗРТ «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»</p> <p>Статья 6. Виды доходов, учитываемые при определении размера дохода каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина</p> <p>При расчете размера дохода каждо-</p>

<p>го члена семьи или одиноко проживающего гражданина в целях признания их нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма учитываются все виды доходов, полученных каждым членом семьи или одиноко проживающим гражданином в денежной и натуральной форме, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1) все предусмотренные системой оплаты труда выплаты,ываемые при расчете среднего заработка в соответствии с законодательством; 2) средний заработок, сохраняемый в случаях, предусмотренных трудовым законодательством; 3) компенсация, выплачиваемая государственным органом или общественным объединением за время исполнения государственных или общественных обязанностей; 4) выходное пособие, выплачиваемое при увольнении, компенсация при выходе в отставку, заработка плата, сохраняемая на период трудоустройства при увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников; 5) социальные выплаты из бюджетов всех уровней, государственных внебюджетных фондов и других источников, к которым относятся: 		<p>го члена семьи или одиноко проживающего гражданина в целях признания их нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма учитываются все виды доходов, полученных каждым членом семьи или одиноко проживающим гражданином в денежной и натуральной форме, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1) все предусмотренные системой оплаты труда выплаты,ываемые при расчете среднего заработка в соответствии с законодательством; 2) средний заработок, сохраняемый в случаях, предусмотренных трудовым законодательством; 3) компенсация, выплачиваемая государственным органом или общественным объединением за время исполнения государственных или общественных обязанностей; 4) выходное пособие, выплачиваемое при увольнении, компенсация при выходе в отставку, заработка плата, сохраняемая на период трудоустройства при увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников; 5) социальные выплаты из бюджетов всех уровней, государственных внебюджетных фондов и других ис-
--	--	---

	<p>а) пенсии, компенсационные выплаты (кроме компенсационных выплат неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за нетрудоспособными гражданами) и дополнительное ежемесячное материальное обеспечение пенсионеров;</p> <p>б) ежемесячное пожизненное содержание судей, вышедших в отставку;</p> <p>в) стипендии, выплачиваемые обучающимся в профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования, аспирантам, обучающимся по очной форме по программам подготовки научно-педагогических кадров, и докторантам образовательных организаций высшего образования и научных организаций, обучающимся в духовных образовательных организациях, а также компенсационные выплаты указанным категориям граждан в период их нахождения в академическом отпуске по медицинским показаниям;</p> <p>...</p>	<p>точников, к которым относятся:</p> <p>а) пенсии, компенсационные выплаты (кроме компенсационных выплат неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за нетрудоспособными гражданами) и дополнительное ежемесячное материальное обеспечение пенсионеров;</p> <p>б) ежемесячное пожизненное содержание судей, вышедших в отставку;</p> <p>в) стипендии, выплачиваемые обучающимся в профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования, аспирантам, обучающимся по очной форме <u>по программам подготовки научных и научно-педагогических кадров</u>, и докторантам образовательных организаций высшего образования и научных организаций, обучающимся в духовных образовательных организациях, а также компенсационные выплаты указанным категориям граждан в период их нахождения в академическом отпуске по медицинским показаниям;</p> <p>...</p>	
4.	<p>Статья 17. Перечень документов, необходимых для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по</p>	<p>Статья 2</p> <p>2) в части 2 статьи 17 слова «части 5» заменить словами</p>	<p>Статья 17. Перечень документов, необходимых для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по</p>

<p>договорам найма, а также порядок их представления</p> <p>...</p> <p>2. Документы, указанные в пунктах 1, 2 и 3 части 1 настоящей статьи, статьях 8 (за исключением части 5), 13 и 15 настоящего Закона, представляются гражданами.</p> <p>...</p>	<p>«части 6».</p>	<p>договорам найма, а также порядок их представления</p> <p>...</p> <p>2. Документы, указанные в пунктах 1, 2 и 3 части 1 настоящей статьи, статьях 8 (за исключением <u>части 6</u>), 13 и 15 настоящего Закона, представляются гражданами.</p> <p>...</p>
--	-------------------	---

АППАРАТ
ГОСУДАРСТВЕННОГО СОВЕТА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



Правовое управление

420060, г. Казань, площадь Свободы, 1

Тел.: (843) 267-63-71, факс: (843) 267-64-89. E-mail: jurist@gossov.tatarstan.ru. Сайт: www.gossov.tatarstan.ru

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ДӘҮЛӘТ СОВЕТЫ
АППАРАТЫ

Хокук идарәсе

420060, Казан шәһәре, Ирек мәйданы, 1

Председателю
Государственного Совета
Республики Татарстан
Ф.Х. Мухаметшину

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Республики Татарстан № 181-6
«О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» и Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

Рассмотрев проект закона Республики Татарстан № 181-6 «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» и Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования», внесенный депутатами Государственного Совета Республики Татарстан А.В. Тыгиным, Л.Н. Рыбаковой, Правовое управление отмечает, что замечаний правового характера к нему не имеется.

Вместе с тем предлагаем по аналогии с подпунктом «б» пункта 1 статьи 1 законопроекта скорректировать положение пункта 1 части 2 статьи 16 Закона Республики Татарстан от 16.03.2015 № 13-ЗРТ «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования».

В соответствии с методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, указанный проект закона рассмотрен на предмет выявления в нем коррупциогенных факторов и их последующего устранения. Проведенная антикоррупционная экспертиза представленного проекта закона показывает, что коррупциогенные факторы в нем не содержатся.

Начальник Управления

М.Б. Сунгатуллин



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Управление
Министерства юстиции
Российской Федерации
по Республике Татарстан

Космонавтов ул., д.59, Казань, 420061
Тел./факс (843) 237-83-87
e-mail: ru16@minjust.ru

Председателю Комитета
Государственного Совета
Республики Татарстан
по жилищной политике и
инфраструктурному развитию

А.В. Тыгину

_____ № _____
На № _____ от _____

О рассмотрении законопроекта

Уважаемый Александр Васильевич!

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Татарстан (далее – Управление), рассмотрев проект закона Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» и Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» (далее – Проект), сообщает, что замечаний правового и технико-юридического характера по данному Проекту не имеется.

Положений, способствующих проявлению коррупции, в Проекте не выявлено.

С уважением,
Начальник
государственный советник юстиции
Российской Федерации 2 класса

М.В. Скирда

Яруллина А.А.
(843) 237-84-33

Лист согласования к документу № 02-310ЭП от 12.04.2021

Инициатор согласования: Яруллина А.А. главный специалист-эксперт

Согласование инициировано: 09.04.2021 15:30

Лист согласования

Тип согласования: **последовательное**

Nº	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Филимонов Р.С.		Согласовано 09.04.2021 - 15:33	-
2	Рахимов Р.Н.		Согласовано 09.04.2021 - 15:40	-
3	Галяутдинов А.И.		🔒 Согласовано 09.04.2021 - 16:30	-
4	Скирда М.В.		🔓 Подписано 09.04.2021 - 17:12	-



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Кремлевская ул., 14, Казань,
Республика Татарстан, 420111,
(843) 291 19 25, e-mail: rt.prok@tatar.ru

743393 213211

Председателю Комитета
Государственного Совета
Республики Татарстан
по жилищной политике и
инфраструктурному развитию

Тыгину А.В.

9 . 04.2021 № 7/2-07/1558-21/149

На №15-4-2173 от 07.04.2021

Уважаемый Александр Васильевич!

Рассмотрев проект закона Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» и Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования», отмечаем следующее.

Представленным проектом предлагается внести изменения в ч. 4¹ ст. 6 Закона Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», согласно которым, как и в действующей редакции Закона, для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях необходимы копии документов о составе семьи гражданина-заявителя (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака, решение об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членов семьи и т.п.), подлежащие представлению заявителем.

Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях включено в утвержденный распоряжением Правительства РФ от 18.09.2019 № 2113-р Перечень типовых государственных и муниципальных услуг, предоставляемых исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, государственными учреждениями субъектов Российской Федерации и муниципальными учреждениями, а также органами местного самоуправления, соответственно, их оказание регламентируется Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон №210-ФЗ).

Федеральным законом от 19.12.2016 № 433-ФЗ внесены изменения в ч. 6 ст. 7 Федерального закона №210-ФЗ, согласно которым с учётом положений п. 2 ч. 1 данной статьи Закона орган, предоставляющий услугу, не вправе с

АБ № 66239

Прокуратура Республики Татарстан
№ 7/2-07/1558-21-20920053

01.01.2021 требовать от заявителя представления свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, за исключением, выданных компетентными органами иностранного государства и свидетельства об усыновлении. Заявитель вправе предоставить указанные документы по собственной инициативе.

Получение сведений о государственной регистрации рождения, заключения брака в рамках межведомственного взаимодействия предусмотрено положениями ст.7.1 Федерального закона №210-ФЗ, распоряжения Правительства РФ от 29.06.2012 № 1123-р.

Таким образом, ч. 4¹ ст. 6 Закона Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», в том числе в предлагаемой редакции законопроекта, подлежит корректировке с учетом требований указанного федерального законодательства.

Аналогичное замечание актуально и для положений ч. 2 ст. 17 Закона Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования».

Таким образом, представленный проект нуждается в обсуждении и доработке.

Заместитель прокурора республики

старший советник юстиции

А.М. Заика

АППАРАТ ПРЕЗИДЕНТА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Кремль, г. Казань, 420014



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ПРЕЗИДЕНТЫ АППАРАТЫ
Кремль, Казан шәһәре, 420014

Тел.: (843) 567-89-68, факс: (843) 292-70-88. E-mail: ap.rt@tatar.ru

12.04.2021 № 09-3216

На № от

Председателю Комитета
Государственного Совета
Республики Татарстан
по жилищной политике и
инфраструктурному развитию

А.В. Тыгину

О проекте закона Республики Татарстан

Уважаемый Александр Васильевич!

Рассмотрев проект закона Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» и Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования», сообщаем следующее.

Предлагаем внести в пункт 1 части 2 статьи 16 Закона Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» изменения, аналогичные положениям подпункта «б» пункта 1 статьи 1 законопроекта.

Начальник
Государственно-правового управления
Президента Республики Татарстан

Л.Ю. Глухова

Л.К. Валиуллина
5678858



Лист согласования к документу № 09-3216 от 12.04.2021

Инициатор согласования: Валиуллина Л.К. Главный советник отдела по законопроектной работе Государственно-правового управления Президента Республики Татарстан

Согласование инициировано: 12.04.2021 17:52

Лист согласования

Тип согласования: **последовательное**

Nº	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Муртазина Р.Р.		Согласовано 12.04.2021 - 17:52	-
2	Гомзик И.А.		Согласовано 12.04.2021 - 18:08	-
3	Глухова Л.Ю.		🔒Подписано 12.04.2021 - 18:13	-