

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**Комитета Государственного Совета Республики Татарстан**  
**по бюджету, налогам и финансам**

О проекте закона Республики Татарстан № 194-6 «О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций» и Закон Республики Татарстан «О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций»

---

Рассмотрев и обсудив проект закона Республики Татарстан № 194-6 «О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций» и Закон Республики Татарстан «О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций», Комитет **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Одобрить проект закона Республики Татарстан № 194-6 «О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций» и Закон Республики Татарстан «О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций» и рекомендовать Государственному Совету Республики Татарстан принять указанный законопроект в первом и третьем чтениях.

2. Поручить выступить с содокладом по данному вопросу на заседании Государственного Совета Республики Татарстан члену Комитета по бюджету, налогам и финансам Д.А. Самаренкину.

Председатель Комитета

Л.А. Якунин

Проект

Вносится  
Кабинетом Министров  
Республики Татарстан

ЗАКОН  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

**О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан  
«О налоге на имущество организаций» и Закон Республики Татарстан  
«О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан  
«О налоге на имущество организаций»**

**Статья 1**

Внести в Закон Республики Татарстан от 28 ноября 2003 года № 49-ЗРТ «О налоге на имущество организаций» (в редакции Закона Республики Татарстан от 5 июля 2010 года № 51-ЗРТ) (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 2003, № 11; 2010, № 7 (II часть); 2011, № 5, № 8 (I часть); 2012, № 2, № 6 (I часть); 2013, № 3, № 6 (II часть), № 10, № 12 (I часть); 2014, № 10 (I часть); 2015, № 6 (I часть), № 8 – 9; 2016, № 1 – 2, № 6 (III часть); Собрание законодательства Республики Татарстан, 2016, № 44 (часть I); 2017, № 1 (часть I), № 17 (часть I), № 50 (часть I), № 94 (часть I); 2018, № 1 (часть I), № 54 (часть I); 2019, № 49 (часть I); 2020, № 26 (часть I), № 57 (часть I); 2021, № 1 (часть I); Официальный портал правовой информации Республики Татарстан (PRAVO.TATARSTAN.RU), 29 апреля 2021 года), следующие изменения:

1) часть 2<sup>1</sup> статьи 3 дополнить пунктами 3 – 5 следующего содержания:

«3) организаций, осуществляющих создание, строительство, эксплуатацию, реконструкцию, модернизацию гидротехнических сооружений на основании договоров, соглашений, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», – в отношении сооружений, подвергающихся воздействию водной среды, предназначенных для использования и охраны водных ресурсов, предотвращения вредного воздействия вод, в том числе загрязненных жидкими отходами, включая плотины, водобросные, водоспускные и водовыпускные сооружения; насосных станций; судоходных шлюзов; судоподъемников; сооружений, предназначенных для защиты от наводнений, разрушений берегов водохранилищ, берегов и дна русел рек; оградительных сооружений; дамб, берегоукрепительных сооружений, набережных, а также

расположенных на них объектов благоустройства и коммерческой инфраструктуры; пирсов; сооружений систем технического водоснабжения;

4) организаций – в отношении имущества, созданного на земельных участках, предоставленных в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39<sup>6</sup> Земельного кодекса Российской Федерации и имеющих смежную границу с земельными участками, предоставленными в соответствии с подпунктом 25 пункта 2 статьи 39<sup>6</sup> Земельного кодекса Российской Федерации или в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;

5) организаций, осуществляющих за счет собственных и (или) заемных средств строительство и последующую эксплуатацию создаваемых после 1 января 2017 года гидротехнических сооружений на земельных участках, предоставленных на основании договоров аренды в соответствии с подпунктом 25 пункта 2 статьи 39<sup>6</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, – в отношении сооружений, подвергающихся воздействию водной среды, предназначенных для использования и охраны водных ресурсов, предотвращения вредного воздействия вод, в том числе загрязненных жидкими отходами, включая плотины, водосбросные, водоспускные и водовыпускные сооружения; насосных станций; судоходных шлюзов; судоподъемников; сооружений, предназначенных для защиты от наводнений, разрушений берегов водохранилищ, берегов и дна русел рек; оградительных сооружений; дамб, берегоукрепительных сооружений, набережных, а также расположенных на них объектов благоустройства и коммерческой инфраструктуры; пирсов; сооружений систем технического водоснабжения.»;

2) в статье 5:

а) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) с 1 января 2022 года пункты 11 – 13 части 2 статьи 3 настоящего Закона;»;

б) дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10) с 1 января 2023 года пункт 9 части 1, пункт 8 части 2 статьи 3 настоящего Закона.».

## **Статья 2**

Внести в Закон Республики Татарстан от 26 декабря 2016 года № 102-ЗРТ «О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций» (Собрание законодательства Республики Татарстан, 2017, № 1 (часть I) следующие изменения:

1) подпункт «б» пункта 1 статьи 1 исключить;

2) статью 2 изложить в следующей редакции:

## **«Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2017 года.».

## **Статья 3**

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением статьи 1 настоящего Закона.
2. Статья 1 настоящего Закона вступает в силу с 1 января 2022 года.

Президент  
Республики Татарстан

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту закона Республики Татарстан**  
**«О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан**  
**«О налоге на имущество организаций» и Закон Республики Татарстан**  
**«О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан**  
**«О налоге на имущество организаций»**

Проект закона Республики Татарстан «О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций» и Закон Республики Татарстан «О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций» направлен на продление действия льготных налоговых ставок по налогу на имущество организаций.

В отношении садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ, а также некоммерческих организаций, созданных до 1 января 2019 года гражданами для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства предусмотрено освобождение от налогообложения в отношении имущества, являющегося имуществом общего пользования. Льгота является социальной и направлена на развитие садоводческих и огороднических товариществ. За 2019 год льготой воспользовалось 2 налогоплательщика, сумма льготы составила 0,5 млн. рублей.

Для организаций в отношении объектов социально-культурной сферы, используемых для нужд здравоохранения, физической культуры и спорта, за исключением организаций, финансируемых из федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан и местных бюджетов установлена пониженная налоговая ставка в размере 0,1 процента.

Льгота является социальной и реализуется в рамках Государственной программы «Развитие здравоохранения Республики Татарстан» в целях повышения удовлетворенности населения качеством медицинской помощи и увеличения доли населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом. За 2019 год льготой воспользовалось 53 налогоплательщика, сумма льготы составила 189,1 млн. рублей.

Кроме того, вносятся изменения редакционно-уточняющего характера в Закон Республики Татарстан от 28 ноября 2003 года № 49-ЗРТ «О налоге на имущество организаций» и Закон Республики Татарстан от 26 декабря 2016 года № 102-ЗРТ «О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций».

---

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**законов и иных нормативных правовых актов Республики Татарстан, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием закона Республики Татарстан  
О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций» и Закон Республики Татарстан «О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций»**

Принятие закона Республики Татарстан «О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций» и Закон Республики Татарстан «О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия законов и иных нормативных правовых актов Республики Татарстан.

---

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**к проекту закона Республики Татарстан**  
**«О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан**  
**«О налоге на имущество организаций» и Закон Республики Татарстан**  
**«О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан**  
**«О налоге на имущество организаций»**

Сумма налоговых преференций в отношении имущества садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ, а также некоммерческих организаций, созданных до 1 января 2019 года гражданами для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства, - в отношении имущества, являющегося имуществом общего пользования, оценивается в размере 0,5 млн. рублей в год.

Сумма налоговых преференций для организаций – в отношении объектов социально-культурной сферы, используемых для нужд здравоохранения, физической культуры и спорта, за исключением организаций, финансируемых из федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан и местных бюджетов оценивается в размере 189,1 млн. рублей в год.

---

**СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА**  
**к проекту закона Республики Татарстан**  
**О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций»**  
**и Закон Республики Татарстан «О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан**  
**«О налоге на имущество организаций»**

№ п/п	Действующая редакция	Предлагаемые изменения	Редакция с учетом предлагаемых изменений
Закон Республики Татарстан от 28 ноября 2003 года № 49-ЗРТ «О налоге на имущество организаций»			
1	<p>Статья 3. Налоговые льготы</p> <p>2<sup>1</sup>. Налоговая ставка в размере 0,5 процента устанавливается на имущество:</p> <p>1) производителей грузовых автотранспортных средств;</p> <p>2) технопарков (индустриальных парков), инновационно - технологических центров, созданных в соответствии с решениями правительства Российской Федерации или Республики Татарстан для реализации инновационных проектов, предназначенное для предоставления за плату во временное владение и пользование или во временное пользование.</p>	<p>часть 2<sup>1</sup> статьи 3 дополнить пунктами 3 – 5 следующего содержания:</p> <p>«3) организаций, осуществляющих создание, строительство, эксплуатацию, реконструкцию, модернизацию гидротехнических сооружений на основании договоров, соглашений, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», – в отношении сооружений, подвергающихся воздействию водной среды, предназначенных для использования и охраны водных ресурсов, предотвращения вредного воздействия вод, в том числе загрязненных жидкими отходами, включая плотины, водосбросные, водоспускные и водовыпусканые сооружения; насосных станций; судоходных шлюзов; судоподъемников; сооружений, предназначенных для защиты от наводнений, разрушений берегов водохранилищ, берегов и дна русел рек; оградительных сооружений; дамб, берегоукрепительных сооружений, набережных, а</p>	<p>Статья 3. Налоговые льготы</p> <p>2<sup>1</sup>. Налоговая ставка в размере 0,5 процента устанавливается на имущество:</p> <p>1) производителей грузовых автотранспортных средств;</p> <p>2) технопарков (индустриальных парков), инновационно - технологических центров, созданных в соответствии с решениями правительства Российской Федерации или Республики Татарстан для реализации инновационных проектов, предназначенное для предоставления за плату во временное владение и пользование или во временное пользование;</p> <p>3) организаций, осуществляющих создание, строительство, эксплуатацию, реконструкцию, модернизацию гидротехнических сооружений на основании договоров, соглашений, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных со-</p>

	<p>также расположенных на них объектов благоустройства и коммерческой инфраструктуры; пирсов; сооружений систем технического водоснабжения;</p> <p>4) организаций – в отношении имущества, созданного на земельных участках, предоставленных в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39<sup>6</sup> Земельного кодекса Российской Федерации и имеющих смежную границу с земельными участками, предоставленными в соответствии с подпунктом 25 пункта 2 статьи 39<sup>6</sup> Земельного кодекса Российской Федерации или в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;</p> <p>5) организаций, осуществляющих за счет собственных и (или) заемных средств строительство и последующую эксплуатацию создаваемых после 1 января 2017 года</p>
--	--

	<p>водохранилищ, берегов и дна русел рек; ограждительных сооружений; дамб, берегоукрепительных сооружений, набережных, а также расположенных на них объектов благоустройства и коммерческой инфраструктуры; пирсов; сооружений систем технического водоснабжения.»;</p>	<p><b>гидротехнических сооружений на земельных участках, предоставленных на основании договоров аренды в соответствии с подпунктом 25 пункта 2 статьи 39<sup>6</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, – в отношении сооружений, подвергающихся воздействию водной среды, предназначенных для использования и охраны водных ресурсов, предотвращения вредного воздействия вод, в том числе загрязненных жидкими отходами, включая плотины, водосбросные, водоспускные и водовыпускные сооружения; насосных станций; судоходных шлюзов; судоподъемников; сооружений, предназначенных для защиты от наводнений, разрушений берегов водохранилищ, берегов и дна русел рек; ограждительных сооружений; дамб, берегоукрепительных сооружений, набережных, а также расположенных на них объектов благоустройства и коммерческой инфраструктуры; пирсов; сооружений систем технического водоснабжения.</b></p>	
2	<p>Статья 5. Сроки действия отдельных налоговых льгот</p> <p>Признать утратившими силу:</p> <p>...</p> <p>8) с 1 января 2022 года пункты 9 части 1, пункты 8, 11 - 13 части 2 статьи 3 настоящего Закона;</p> <p>9) с 1 января 2024 года пункт 2 части 2.1</p>	<p>в статье 5:</p> <p>а) пункт 8 изложить в следующей редакции:</p> <p>«8) с 1 января 2022 года пункты 11 - 13 части 2 статьи 3 настоящего Закона;»;</p> <p>б) дополнить пунктом 10 следующего содержания:</p> <p>«10) с 1 января 2023 года пункт 9 части 1, пункт 8 части 2 статьи 3 настоящего Зако-</p>	<p>Статья 5. Сроки действия отдельных налоговых льгот</p> <p>Признать утратившими силу:</p> <p>...</p> <p><b>8) с 1 января 2022 года пункты 11 - 13 части 2 статьи 3 настоящего Закона;</b></p> <p><b>9) с 1 января 2024 года пункт 2 части 2.1 статьи 3 настоящего Закона;</b></p>

статьи 3 настоящего Закона.	на.».	<b>10) с 1 января 2023 года пункт 9 части 1, пункт 8 части 2 статьи 3 настоящего Закона.</b>
-----------------------------	-------	--

**Закон Республики Татарстан от 26 декабря 2016 года № 102-ЗРТ  
«О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций»**

1	<p><b>Статья 1</b></p> <p>1)</p> <p>...</p> <p>б) часть 2<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:</p> <p>«2<sup>1</sup>. Налоговая ставка в размере 0,5 процента устанавливается на имущество:</p> <p>1) производителей грузовых автотранспортных средств;</p> <p>2) организаций, осуществляющих создание, строительство, эксплуатацию, реконструкцию, модернизацию гидротехнических сооружений на основании договоров, соглашений, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», - в отношении сооружений, подвергающихся воздействию водной среды, предназначенных для использования и охраны водных ресурсов, предотвращения вредного воздействия вод, в том числе загрязненных жидкими отходами, включая плотины, водосбросные, водоспускные и водовыпускные сооружения; насосных станций; судоходных шлюзов; судоподъемников; сооружений, предназначенных для защиты от наводнений, разрушений берегов</p>	<p>подпункт «б» пункта 1 статьи 1 исключить;</p>	<p><b>Статья 1</b></p> <p>1)</p> <p>...</p> <p><b>б) – исключен.</b></p>
---	---	--	--

<p>водохранилищ берегов и дна русел рек; ограждительных сооружений; дамб, берегоукрепительных сооружений, набережных, а также расположенных на них объектов благоустройства и коммерческой инфраструктуры; пирсов; сооружений систем технического водоснабжения;</p> <p>3) организаций - в отношении имущества, созданного на земельных участках, предоставленных в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39<sup>6</sup> Земельного кодекса Российской Федерации и имеющих смежную границу с земельными участками, предоставленными в соответствии с подпунктом 25 пункта 2 статьи 39<sup>6</sup> Земельного кодекса Российской Федерации или в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;</p> <p>4) организаций, осуществляющих за счет собственных и (или) заемных средств строительство и последующую эксплуатацию создаваемых после 1 января 2017 года гидротехнических сооружений на земельных участках, предоставленных на основании договоров аренды в соответствии с подпунктом 25 пункта 2 статьи 39<sup>6</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, - в отношении сооружений, подвергающихся воздействию водной среды, предназначенных для использования и охраны водных ресурсов, предотвращения вредного воздействия вод, в том числе загрязненных жидкими отходами, включая плотины, водосбросные, водоспускные и водовыпускные сооружения; насосных стан-</p>		
---	--	--

	ций; судоходных шлюзов; судоподъемников; сооружений, предназначенных для защиты от наводнений, разрушений берегов водохранилищ, берегов и дна русел рек; оградительных сооружений; дамб, берегоукрепительных сооружений, набережных, а также расположенных на них объектов благоустройства и коммерческой инфраструктуры; пирсов; сооружений систем технического водоснабжения.;		
2	<p><b>Статья 2</b></p> <p>1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2017 года, за исключением подпункта «б» пункта 1 статьи 1 настоящего Закона.</p> <p>2. Подпункт «б» пункта 1 статьи 1 настоящего Закона вступает в силу с 1 января 2022 года.</p>	<p>статью 2 изложить в следующей редакции:</p> <p><b>«Статья 2</b></p> <p>Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2017 года.».</p>	<p><b>Статья 2</b></p> <p><b>Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2017 года.</b></p>