

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Комитета Государственного Совета Республики Татарстан
по жилищной политике и инфраструктурному развитию

О проекте федерального закона № 1053866-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (в части оптимизации видов информации, размещаемой в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и определения статуса региональных информационных систем)

Рассмотрев проект федерального закона № 1053866-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (в части оптимизации видов информации, размещаемой в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и определения статуса региональных информационных систем), Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по жилищной политике и инфраструктурному развитию ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Поддержать проект федерального закона № 1053866-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (в части оптимизации видов информации, размещаемой в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и определения статуса региональных информационных систем).

2. Рекомендовать Президиуму Государственного Совета Республики Татарстан включить данный вопрос в повестку заседания Государственного Совета Республики Татарстан.

3. Поручить выступить с докладом на заседании Государственного Совета Республики Татарстан по указанному вопросу А.В. Тыгину, председателю Комитета Государственного Совета Республики Татарстан по жилищной политике и инфраструктурному развитию.

Председатель Комитета

А.В. Тыгин



Председателю Комитета
Государственного Совета
Республики Татарстан
по жилищной политике и
инфраструктурному развитию
А.В. Тыгину

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект федерального закона № 1053866-7
«О внесении изменений в Федеральный
закон «О государственной информационной
системе жилищно-коммунального
хозяйства» (в части оптимизации видов
информации, размещаемой в
государственной информационной системе
жилищно-коммунального хозяйства и
определения статуса региональных
информационных систем)

Рассмотрев проекты федеральных законов № 1053866-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (в части оптимизации видов информации, размещаемой в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и определения статуса региональных информационных систем), отмечаем, что концептуальных возражений правового характера к нему не имеется.

Начальник Управления

М.Б. Сунгатуллин

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ул. Дзержинского, 10, г. Казань, 420111



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТӨЗЕЛЭШ, АРХИТЕКТУРА
ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ
ХУҖАЛЫҖЫ МИНИСТРЛЫҖЫ

Дзержинский ур., 10, Казан шәһәре, 420111

тел. (843)231-14-01, факс (843)231-15-55, e-mail: msagkh@tatar.ru, www.minstroy.tatarstan.ru

№ _____

На № 15-4-3189 от 22.05.2021

Председателю
Комитета по жилищной политике
и инфраструктурному развитию
Государственного Совета
Республики Татарстан
А.В.Тыгину

О рассмотрении проектов
федеральных законов

Уважаемый Александр Васильевич !

На Ваше обращение о рассмотрении проектов федеральных законов, Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее – Министерство) сообщает, что в рамках компетенции не имеет замечаний и предложений и считает возможным поддержать следующие законопроекты:

– № 1149512-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части установления возможности в отдельных случаях образовывать земельный участок без внесения изменений в проект межевания территории при комплексном освоении территории);

– № 1053866-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (в части оптимизации видов информации, размещаемой в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и определения статуса региональных информационных систем);

– № 1146599-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части отнесения лесопарковых зеленых поясов к зонам с особыми условиями использования территорий);

– № 1161234-7 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в целях приведения в соответствие полномочий органов местного самоуправления муниципальных округов с полномочиями органов местного самоуправления городских округов).

По проекту федерального закона № 1134459-7 «О внесении изменений в статью 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (в части изменения установленного для региона ограничения при приобретении общего количества квартир для детей-сирот в одном многоквартирном доме) сообщаем следующее.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 04.05.2013 № 312 «О мерах по реализации Закона Республики Татарстан от 12 января 2013 года № 8-ЗРТ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и о внесении изменения в статью 8 Закона Республики Татарстан «Об адресной социальной поддержке населения в Республике Татарстан» определены уполномоченные органы исполнительной власти Республики Татарстан:

- по работе с детьми-сиротами по их обеспечению жилыми помещениями - Министерство образования и науки Республики Татарстан;
- по формированию и управлению специализированным жилищным фондом для детей-сирот - Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

В соответствии с действующим законодательством детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – дети-сироты), предоставляются однокомнатные квартиры из специализированного жилого фонда субъекта Российской Федерации по договорам найма сроком на 5 лет.

С 2013 года приобретение жилья для специализированного жилищного фонда Республики Татарстан в целях дальнейшего предоставления детям-сиротам по договорам найма осуществляется через открытые аукционы

Министерством земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Необходимо отметить, что решение о приобретении для детей-сирот 50 % жилых помещений от общего количества квартир в одном многоквартирном доме приведет к заселению всех однокомнатных квартир гражданами вышеуказанной категории.

Это, в свою очередь, приведет к снижению инвестиционной привлекательности остальных жилых помещений в таких домах. Также, принимая во внимание высокую концентрацию в одном жилом доме граждан неблагополучной категории, это усложнит процесс социальной адаптации детей-сирот. Пребывание в неблагоприятной жизненной ситуации не позволит детям-сиротам получить в полной мере права пользования и распоряжения занимаемым жилым помещением и приведет к различным нарушениям (правового порядка, платежной дисциплины и пр.).

На основании изложенного, в вышеуказанной части Министерство данный законопроект не поддерживает.

Одновременно инициативу о распространении исключения на норматив заселяемости сиротами на многоквартирные дома, количество квартир в которых составляет менее пятидесяти, считаем возможным поддержать.

Министр

М.М.Айзатуллин

И.В.Агеева
(843)23-11-427

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 17.05.2021 № 312
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 17 " мая 2021 г.

100. О проекте федерального закона № 1053866-7 "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства" (в части оптимизации видов информации, размещаемой в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и определения статуса региональных информационных систем) - внесен депутатом Государственной Думы И.В.Белых

Принято решение:

1. В соответствии с частью 8 статьи 112 Регламента Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации направить измененный текст указанного проекта федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 1 июля 2021 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству совместно с Комитетом Государственной Думы по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления (соисполнитель) с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2021 года (ноябрь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

21 04 2021 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В.ВОЛОДИНУ



Государственная Дума ФС РФ
Дата 21.04.2021 14:29
№1155789-7; 1.1

Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии с пунктом «а» части шестой статьи 112 Регламента Государственной Думы вношу на рассмотрение Государственной Думы измененный текст проекта федерального закона № 1053866-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (взамен ранее внесенного проекта федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»).

Приложение:

1. Текст проекта федерального закона на 4 л.
2. Пояснительная записка к проекту федерального закона на 2 л.
3. Финансово-экономическое обоснование к проекту федерального закона на 1 л.
4. Перечень федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона на 1 л.
5. Перечень нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона на 1 л.
6. Копии текста законопроекта и материалов к нему на электронном носителе.

С уважением,

И.В. Белых

Вх. № 1.1- 2410

Вносится депутатом
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
И.В.Белых

Проект № 1053866-7

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной информационной системе жилищно- коммунального хозяйства»

Статья 1

Внести в Федеральный закон от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 30, ст. 4210; 2017, № 1, ст. 10; 2018, № 1, ст. 69; 2019, № 52, ст. 7841; 2021, № 9, ст. 1467) следующие изменения:

1) часть 1 статьи 8 после слов «в системе» дополнить словами «, за исключением случая, предусмотренного частью 1.3 статьи 10 настоящего Федерального закона,»;

2) в статье 10:

а) в части 1 после слов «содержится в иных государственных» дополнить словами «, в том числе региональных информационных системах,»;

б) дополнить частями 1.1 – 1.5 следующего содержания:

«1.1. В случае, если в субъекте Российской Федерации создана и функционирует региональная информационная система, содержащая информацию, указанную в части 1 настоящей статьи, то оператор системы и оператор региональной информационной системы вправе заключить соглашение, которое предусматривает:

1) состав сведений (информации), подлежащей в соответствии с настоящим Федеральным законом размещению в системе, первоначально размещаемых поставщиками информации, указанными в частях 13 – 21, 23 статьи 7 настоящего Федерального закона, в региональной информационной системе и передаваемых в систему оператором региональной информационной системы в автоматизированном режиме, без необходимости получения на это согласия от поставщиков информации;

2) особенности порядка и способов размещения соответствующей информации в системе из региональной информационной системы;

3) иные особенности взаимодействия региональной информационной системы с системой, включая форматы для информационного взаимодействия региональной информационной системы с системой, которые могут отличаться от правил, установленных в соответствии с пунктом 10 части 3 статьи 7 настоящего Федерального закона.

1.2. Проект соглашения, предусмотренного частью 1.1 настоящей статьи, направляется стороной - инициатором заключения соглашения другой стороне соглашения. В случае, если соглашение не будет

заключено сторонами по истечении месячного срока со дня направления проекта соглашения, сторона - инициатор заключения соглашения может обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, для урегулирования разногласий, препятствующих заключению соглашения. Указанный федеральный орган в месячный срок обеспечивает урегулирование разногласий либо принимает решение о нецелесообразности заключения соглашения.

1.3. На основании соглашения, предусмотренного частью 1.1 настоящей статьи, принимается нормативный правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий состав сведений (информации), которые поставщики информации, указанные в частях 13 – 21, 23 статьи 7 настоящего Федерального закона, обязаны размещать не в системе, а в региональной информационной системе, порядок, способы и сроки (периодичность) размещения данных сведений в региональной информационной системе, в том числе для целей последующего размещения указанных сведений оператором региональной информационной системы в системе.

1.4. Поставщики информации несут ответственность за полноту, достоверность, актуальность и сроки размещения в региональной информационной системе информации, установленной нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, принятым в соответствии с частью 1.3 настоящей статьи.

1.5. В случае заключения соглашения, предусмотренного частью 1.1 настоящей статьи, и принятия нормативного правового акта, указанного в части 1.3 настоящей статьи, оператор региональной

информационной системы имеет бесплатный доступ к содержащейся в системе информации, размещаемой органами и организациями, указанными в частях 6 – 12 статьи 7 настоящего Федерального закона.».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный
закон «О государственной информационной системе жилищно-
коммунального хозяйства»

Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон) установлен статус указанной системы и требования к ней, виды и режим информации, которая подлежит размещению в системе, поставщики такой информации.

В соответствии с частью 4.1 статьи 12 Федерального закона поставщики информации, осуществляющие деятельность на территориях субъектов Российской Федерации - городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга, Севастополя (за исключением федеральных органов исполнительной власти, банков, иных кредитных организаций, организации федеральной почтовой связи), обязаны размещать в системе информацию, предусмотренную настоящим Федеральным законом, с 1 июля 2019 года.

Вместе с тем необходимо учитывать, что в значительном числе субъектов Российской Федерации ранее созданы и успешно эксплуатируются собственные государственные информационные системы в сфере жилищно-коммунального хозяйства (далее - региональные системы) в соответствии с нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, устанавливающими порядок использования таких региональных систем, в том числе гражданами и юридическими лицами, состав и порядок размещения в региональных системах информации.

В связи с этим существует острая потребность в определении правового статуса региональных систем и их места в сфере управления жилищно-коммунальным хозяйством.

В частности, законопроектом предлагается установить, что в случае, если в субъекте Российской Федерации создана и функционирует региональная система, содержащая информацию, которая должна

размещаться в системе, то оператор системы и оператор региональной системы вправе заключить соглашение, которое предусматривает состав сведений, который подлежит первоначальному размещению в региональной системе, а уже после передаваемый в систему оператором региональной системы в автоматизированном режиме, особенности порядка и способов размещения соответствующей информации в системе из региональной системы, а также иные особенности взаимодействия региональной информационной системы с системой.

Дополнительно законопроектом предлагается определить механизм урегулирования разногласий, препятствующих заключению соглашения между оператором системы и оператором региональной информационной системы, с участием федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В свою очередь на основании указанного соглашения законопроектом предлагается принимать нормативный правовой акт субъекта Российской Федерации, устанавливающий состав сведений (информации), которые соответствующие поставщики информации обязаны размещать не в системе, а в региональной системе, порядок, способы и сроки (периодичность) размещения данных сведений в региональной системе, в том числе для целей последующего размещения указанных сведений оператором региональной информационной системы в системе.



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «О внесении изменений в Федеральный
закон «О государственной информационной системе жилищно-
коммунального хозяйства»

Принятие федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» не потребует дополнительных финансовых затрат, покрываемых за счет средств федерального бюджета.



П Е Р Е Ч Е Н Ь

федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»

Принятие федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия федеральных законов.



ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»

Принятие федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» потребует внесения изменений в приказ Минкомсвязи России № 89, Минстроя России № 204/пр от 23.03.2015 «Об утверждении Порядка взаимодействия государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства с инфраструктурой, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, с иными информационными системами, а также единых форматов для информационного взаимодействия иных информационных систем с государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства».

