

ОТЧЕТ
Комитета Государственного Совета Республики Татарстан
по жилищной политике и инфраструктурному развитию
о работе в период с сентябрь 2024 года по декабрь 2024 года (VII созыв)

Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по жилищной политике и инфраструктурному развитию (далее также – Комитет) осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Республики Татарстан, законодательными и нормативными правовыми актами, а также Примерным планом законопроектной работы в Государственном Совете Республики Татарстан, Примерным планом мероприятий по организации работы Государственного Совета Республики Татарстан, Планом основных мероприятий Государственного Совета Республики Татарстан по реализации предложений, содержащихся в Послании Раиса Республики Татарстан Государственному Совету Республики Татарстан на год, Примерным планом работы Комитета. Также Комитетом изучались и рассматривались дополнительные вопросы, не вошедшие в указанные планы, по мере возникновения необходимости их проработки и актуальности принятия по ним решений.

Работа Комитета за отчетный период строилась на основе гласности, коллективного, свободного, делового обсуждения и решения вопросов, инициатив членов Комитета. В состав Комитета избрано 15 депутатов Государственного Совета Республики Татарстан, двое из которых работают в Государственном Совете Республики Татарстан на профессиональной постоянной основе. Все заседания Комитета проходили при наличии кворума, при активном и конструктивном обсуждении вопросов депутатами.

За период с сентября до декабря 2024 года проведено **6** заседаний Комитета, на которых рассмотрено **17** вопросов, принято **16** постановлений Комитета и **1** заключение Комитета.

В соответствии с предметами ведения, установленными Законом Республики Татарстан «О комитетах Государственного Совета Республики Татарстан», Регламентом Государственного Совета Республики Татарстан и постановлением Государственного Совета Республики Татарстан от 20 сентября 2024 года № 11-VII ГС «Об образовании комитетов Государственного Совета Республики Татарстан», Комитет осуществляет свою деятельность по следующим направлениям.

1. Законотворческая деятельность:

В Комитет поступило на рассмотрение **4** проекта закона, из них:

- 1) принято Государственным Советом и подписано Главой (Раисом) Республики Татарстан - 4:

Закон Республики Татарстан «О внесении изменений в статьи 11 и 13 Закона Республики Татарстан «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности на территории Республики Татарстан» и Закон Республики Татарстан «О регулировании отдельных вопросов в области организации дорожного движения в Республике Татарстан» (внесен депутатом ГС РТ Егоровым А.Ю.), предусматривающий наделение Кабинета Министров Республики Татарстан полномочием по определению методики расчета и максимального размера платы за пользование парковочными местами, расположенными на дорогах местного значения, по установлению порядка разработки и согласования с органами публичной власти и организациями проектов организации дорожного движения и комплексных схем организации дорожного движения, обязанностью по созданию условий для использования электромобилей и гибридных автомобилей при реализации ими мероприятий по обеспечению эффективности организации дорожного движения;

Закон Республики Татарстан «О внесении изменения в статью 5 Закона Республики Татарстан «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности» (внесен депутатом ГС РТ Егоровым А.Ю.), предусматривающий отсрочку перераспределения градостроительных полномочий между органами государственной власти и городскими округами;

Закон Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон республики Татарстан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» (внесен депутатами ГС РТ Егоровым А.Ю., Гайзатуллиным Р.Р.), предусматривающий наделение Кабинета Министров Республики Татарстан правом на принятия решения о проведении строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества.

Закон Республики Татарстан «О внесении изменения в Закон Республики Татарстан «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Татарстан отдельными государственными полномочиями в сфере обеспечения равной доступности услуг общественного транспорта на территории Республики Татарстан для отдельных категорий граждан» (внесен КМ РТ)

2) снято (отклонено) – 1: проект закона Республики Татарстан № 12-7 «О внесении изменений в Кодекс Республики Татарстан об административных правонарушениях и статью 1 Закона Республики Татарстан государственными полномочиями Республики Татарстан по определению перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях» отозван субъектом законодательной инициативы в целях

его доработки с учетом замечаний и предложений профильных министерств и ведомств.

3) Рассмотрено проектов постановлений Государственного Совета и его Президиума -7.

4) Проекты федеральных законов и законодательных инициатив законодательных (представительных) органов государственной власти субъектов Российской Федерации

В отчетном периоде в Комитете проработано **41** проект федерального закона и **3** законодательные инициативы законодательных (представительных) органов государственной власти субъектов Российской Федерации. С учетом поступивших заключений правовых служб Раиса Республики Татарстан, Государственного Совета и Кабинета Министров Республики Татарстан, отзывов прокуратуры республики и профильных министерств республики, а также установленных сроков направления отзывов большинство проектов федеральных законов на рассмотрение парламента республики в отчетном периоде не выносилось.

Вместе с тем на контроле Комитета находится **1** проект федерального закона № 363942-8 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», внесенный в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации Государственным Советом Республики Татарстан в порядке законодательной инициативы в ноябре 2022 года (Постановление Государственного Совета Республики Татарстан от 18 ноября 2022 года № 1699-VI ГС).

По проекту указанного федерального закона в целях выработки позиции по дальнейшему продвижению предложений Татарстана в нижней палате федерального парламента 15 ноября 2024 года в Министерстве строительства, архитектуры и ЖКХ РТ состоялось расширенное рабочее совещание с участием депутата Государственной Думы ФС РФ М.А. Нуриева, членов Комитета А.Ю. Егорова, Д.В. Анисимова, Е.А. Чекашева, заместителя министра строительства, архитектуры и ЖКХ РТ Д.Ф. Шайдуллина, главного государственного жилищного инспектора РТ А.В. Тыгина, представителя Правового управления Аппарата ГС РТ.

Также 21 ноября 2024 года члены Комитета приняли участие в режиме видеоконференцсвязи в совместном заседании двух профильных комитетов Государственной Думы – по строительству и ЖКХ и по экологии, природным ресурсам и охране окружающей среды, на котором законодательная инициатива Татарстана рассматривалась отдельным вопросом в повестке дня.

В ходе заседания была озвучена актуальность предложений, внесенных Татарстаном в части регулирования таких вопросов, как обращение со строительными отходами, содержание мест (площадок) накопления ТКО, сбора и вывоза растительных отходов.

Данные вопросы профильными комитетами Государственной Думы выделены в отдельные законопроекты, подготовленные образованной при комитетах рабочей группой, которые после прохождения межведомственного согласования будут внесены в Государственную Думу совместно с депутатами Государственной Думы от Республики Татарстан.

Комитет по жилищной политике и инфраструктурному развитию в тесном взаимодействии с депутатами Государственной Думы от Республики Татарстан держит данный вопрос на контроле.

Кроме того, предложения Татарстана о наделении региональных операторов по обращению с ТКО полномочиями по созданию и содержанию контейнерных площадок для накопления ТКО, а также о пересмотре видов отходов, которые относятся к ТКО и вывоз которых относится к полномочиям регионального оператора, нашли отражение в постановлении Государственной Думы от 21.11.2024 №7323-8 в качестве рекомендации Правительству Российской Федерации по подготовке соответствующих законодательных предложений.

5) Законодательные инициативы Государственного Совета в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации
В отчетном периоде Комитетом был разработан проект федерального закона «О внесении изменений в статью 7.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях», направленный на усиление административной ответственности региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами за несвоевременный вывоз отходов. В настоящее время Комитетом осуществляется работа с субъектами Приволжского федерального округа по сбору статистических и аналитических данных, необходимых для аргументации предлагаемых в федеральное законодательство изменений.

2. Контрольная деятельность:

На контроле Комитета находилось **4** контрольных вопроса, а именно:

«О цифровизации жилищно-коммунального хозяйства. Оптимизация процессов управления и обслуживания многоквартирного дома», по итогам рассмотрения которого отмечена необходимость создания специального правового регулирования развития цифровизации жилищно-коммунального хозяйства путем определения стратегии, механизма и ответственных за цифровую трансформацию отрасли. Кроме того, отмечена необходимость решения ряда организационных задач, связанных с подготовкой и обучением персонала организаций, управляющих жилищным фондом, пользованию информационными технологиями, введением в их штат должностей специалистов по информационным технологиям, что требует создания системы непрерывного отраслевого образования и повышения квалификации по новым специальностям и инновационным технологиям, отвечающим

вызовам времени. В связи с чем Комитетом даны рекомендации в адрес Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан и Министерства цифрового развития государственного управления, информационных технологий и связи Республики Татарстан рассмотреть возможность разработки программ квалификации по новым специальностям и инновационным технологиям в сфере управления и обслуживания многоквартирных домов;

«Применение инновационных технологий в транспортной системе», по итогам рассмотрения которого даны рекомендациями в адрес органов исполнительной власти и местного самоуправления, направленными на совершенствование правовых и организационных механизмов предоставления населению транспортных услуг; «Законодательные аспекты обеспечения надежности электроснабжения», «О проблемах законодательного регулирования инвестиционных программ в области электроснабжения».

3. Мониторинг действующего законодательства.

В соответствии с Законом Республики Татарстан от 3 июля 2010 года № 49-ЗРТ «О мониторинге законов Республики Татарстан» и ежегодно утверждаемыми примерными планами мероприятий по организации работы Государственного Совета Республики Татарстан и примерными планами работы Комитета в целях обеспечения контроля за реализацией законов Республики Татарстан, анализа и соответствия практики их реализации планируемому результату правового регулирования, выявления противоречий, дублирования и пробелов в правовом регулировании, норм, имеющих неоднозначное понимание со стороны правоприменителей, положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, формирования перспективных направлений законодательной деятельности в текущем году Комитетом проводился мониторинг Закона Республики Татарстан от 25 июня 2013 года № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» (далее – Закон).

Работа по мониторингу Закона осуществлялась в тесном взаимодействии с государственными органами, органами местного самоуправления, управляющими организациями, институтами гражданского общества, имеющими определенную практику в исследуемой сфере, а также с надзорными органами.

В результате проведенного мониторинга в отчетный период в Закон № 96-ЗРТ от 12.12.2024 были внесены изменения, направленные на проведение исполнительным органом субъекта Российской Федерации или подведомственным ему государственным (бюджетным или автономным) учреждением строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, который осуществляется

за счет средств, формируемых на специальном счете, счетах регионального оператора, в случае принятия субъектом Российской Федерации решения о проведении такого контроля. Правом на принятие решения о проведении строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома Законом наделен Кабинет Министров Республики Татарстан.

3. Организационно-аналитическая деятельность:

За отчетный период Комитетом организовано и проведено:
заседаний Комитета **6**, из них выездных **3**, совместных **3**;
заседаний рабочих групп **1**.

4. Межпарламентское и межведомственное сотрудничество

В течение отчетного периода межпарламентское сотрудничество осуществлялось Комитетом в соответствии с ежегодно утверждаемыми планами работы сотрудничества Государственного Совета Республики Татарстан с парламентами других государств, субъектов Российской Федерации, а также в рамках реализации заключенных Государственным Советом соглашений о межпарламентском сотрудничестве.

Также члены Комитета Государственного Совета Республики Татарстан по жилищной политике и инфраструктурному развитию принимали участие в мероприятиях, проводимых профильными комитетами Государственной Думы и профильными комитетами субъектов Российской Федерации в режиме видеоконференцсвязи, а именно:

22 мая 2024 года заседании Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации при проведении «правительственного часа» на тему «О приоритетных направлениях деятельности акционерного общества «Дом.РФ»;

27 мая 2024 года в «круглом столе» по результатам рассмотрения замечаний и предложений субъектов Российской Федерации к проекту федерального закона № 140808-8 «О внесении изменений в Федеральный закон «О концессионных соглашениях» (Комитет ГД РФ по экономической политике);

23 октября 2024 года в заседании Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации при проведении «правительственного часа» на тему «О состоянии коммунальной инфраструктуры и повышения качества оказываемых жилищно-коммунальных услуг».

21 ноября 2024 года в совместном заседании Комитета Государственной Думы по экологии, природным ресурсам и охране окружающей среды и Комитета Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству по проекту федерального закона №363942-8 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и

потребления», разработанного Государственным Советом Республики Татарстан.

Также заместитель председателя Комитета Государственного Совета Республики Татарстан по жилищной политике и инфраструктурному развитию Р.Р. Гайзатуллин принял активное участие в подготовке и проведении приема делегации из Белоруссии в рамках XVI саммит БРИКС, которое состоялось с 22 по 24 октября 2024 года в г. Казани.

Кроме того, в отчетном периоде в Комитете подготовлена следующая информация:

по запросу Самарской Губернской Думы в адрес Председателя Государственного Совета Республики Татарстан Ф.Х. Мухаметшина «Об обращениях (жалобах) граждан и организаций, поступивших в Государственную жилищную инспекцию Республики Татарстан, связанных с нарушением жилищных прав граждан лицами, не имеющими гражданства Российской Федерации, в том числе в связи с массовой регистрацией по одному месту проживания, фиктивной регистрацией иностранных граждан и лиц без гражданства»;

по запросу Совета законодателей Российской Федерации при Федеральном Собрании Российской Федерации «О модернизации коммунальной инфраструктуры» и «О состоянии системы обращения с твердыми коммунальными отходами».

Также проводились консультации по вопросам законотворческой деятельности с профильными комитетами парламентов субъектов Российской Федерации по телефону.

5. Иная деятельность

Повседневной работой Комитета являлось рассмотрение входящей корреспонденции, письменных и устных обращений граждан, коллективных заявлений. Членами Комитета регулярно проводились встречи с избирателями в своих избирательных округах согласно утвержденному графику, рассматривались письменные и устные обращения граждан и коллективные заявления. Всего за отчетный период членами Комитета рассмотрено более **200 обращений**. Наибольшее количество обращений граждан поступает по вопросам, связанным с расчетом платы за жилое помещение и коммунальные услуги, качеством управления многоквартирными домами, качеством выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах и предоставления коммунальных услуг, организацией проведения капитального ремонта, улучшением жилищных условий, благоустройством дворовых территорий, а также с предоставлением и использованием жилых помещений. При этом основная часть обращений подлежит направлению в исполнительные органы власти республики и органы местного самоуправления.

Депутатами велась активная работа и по оказанию благотворительной помощи социально незащищенным слоям населения: инвалидам, ветеранам, малообеспеченным семьям и другим нуждающимся. Кроме того, члены Комитета, закрепленные за домами-интернатами для престарелых и инвалидов, оказывают постоянную помощь в материальном обеспечении этих учреждений.

В целом работа Комитета Государственного Совета Республики Татарстан по жилищной политике и инфраструктурному развитию за отчетный период строилась на основе коллективного, свободного, делового обсуждения и решения вопросов, гласности и широкой инициативы членов Комитета.