

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**Комитета Государственного Совета Республики Татарстан**  
**по бюджету, налогам и финансам**

О проекте закона Республики Татарстан № 125-7 «О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций»

---

Рассмотрев и обсудив проект закона Республики Татарстан № 125-7 «О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций», Комитет ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить проект закона Республики Татарстан № 125-7 «О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций» и рекомендовать Государственному Совету Республики Татарстан принять указанный законопроект в первом и третьем чтениях.

2. Поручить выступить с докладом по данному вопросу на заседании Государственного Совета Республики Татарстан заместителю председателя Комитета Государственного Совета Республики Татарстан по бюджету, налогам и финансам К.А. Нукаеву.

Председатель Комитета

Л.А. Якунин

Проект вносится депутатом  
Государственного Совета  
Республики Татарстан  
К.А. Нураевым

## ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

### **О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций»**

#### **Статья 1**

Внести в пункт 17 части 2 статьи 3 Закона Республики Татарстан от 28 ноября 2003 года № 49-ЗРТ «О налоге на имущество организаций» (в редакции Закона Республики Татарстан от 5 июля 2010 года № 51-ЗРТ) (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 2003, № 11; 2010, № 7 (II часть); 2011, № 5, № 8 (I часть); 2012, № 2, № 6 (I часть); 2013, № 3, № 6 (II часть), № 10, № 12 (I часть); 2014, № 10 (I часть); 2015, № 6 (I часть), № 8 - 9; 2016, № 1 - 2, № 6 (III часть); Собрание законодательства Республики Татарстан, 2016, № 44 (часть I); 2017, № 1 (часть I), № 17 (часть I), № 50 (часть I), № 94 (часть I); 2018, № 1 (часть I), № 54 (часть I); 2019, № 49 (часть I); 2020, № 26 (часть I), № 57 (часть I); 2021, № 1 (часть I), № 36 (часть I), № 49 (часть I), № 77 (часть I), № 93 (часть I); 2022, № 3 (часть I), № 34 (часть I), № 49 (часть I), № 77 (часть I), № 90 (часть I); 2023, № 48 (часть I), № 56 (часть I), № 73 (часть I); 2024, № 45 (часть I), № 56 (часть I), № 76 (часть I); 2025, № 1 (часть I), № 29 (часть I), № 49 (часть I), № 74 (часть I) изменение, заменив слова «по 31 декабря 2026 года» словами «по 31 декабря 2030 года».

#### **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава (Раис)  
Республики Татарстан

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту закона Республики Татарстан**  
**«О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Татарстан**  
**«О налоге на имущество организаций»**

Проект закона Республики Татарстан «О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций» (далее – законопроект) разработан в целях продления срока реализации норм законодательства в связи со стратегическими задачами развития туристического потенциала региона и необходимостью создания благоприятных условий для привлечения долгосрочных инвестиций в гостиничную инфраструктуру.

Согласно пункту 17 части 2 статьи 3 Закона Республики Татарстан от 28 ноября 2003 года № 49-ЗРТ «О налоге на имущество организаций» в действующей редакции предусмотрены налоговые льготы для организаций в отношении имущества, предназначенного для оказания услуг по предоставлению мест для временного проживания в гостиницах, введенных в эксплуатацию в период с 1 января 2024 года по 31 декабря 2026 года, имеющих категорию не менее «три звезды» и номерной фонд от 50 номеров. Проектом закона предлагается продлить предельный срок ввода в эксплуатацию таких объектов до 31 декабря 2030 года.

Реализация данного изменения продиктована необходимостью стимуляции строительной активности в гостиничном секторе, расширения номерного фонда и повышения качества туристических услуг. Дополнительное увеличение срока стимулирует привлечение инвесторов, способствует созданию новых рабочих мест, развитию синергетических отраслей (транспорт, общественное питание, сфера услуг), а также позволит снизить себестоимость гостиничных номеров для конечных потребителей. Это повысит конкурентоспособность гостиниц по сравнению с частным сектором, что, в свою очередь, приведет к переориентации туристического потока в легальный гостиничный сектор, укрепит налоговую базу и обеспечит повышение стандартов сервиса и безопасности пребывания гостей.

Временное снижение налоговых поступлений, обусловленное предоставлением льготы, будет компенсировано за счет увеличения объема инвестиций и налоговых поступлений от смежных отраслей, а также общим ростом туристической привлекательности Республики Татарстан.

Принятие законопроекта не потребует дополнительных расходов из бюджета Республики Татарстан, а его реализация обеспечит долгосрочный положительный эффект для экономики и социальной сферы региона.

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**законов и иных нормативных правовых актов Республики Татарстан,**  
**подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению**  
**или принятию в связи с принятием закона Республики Татарстан**  
**«О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Татарстан**  
**«О налоге на имущество организаций»**

Принятие закона Республики Татарстан «О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия законов Республики Татарстан.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ  
к проекту закона Республики Татарстан «О внесении изменения в статью 3  
Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций»**

Принятие закона Республики Татарстан «О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций» не потребует дополнительных расходов из бюджета Республики Татарстан.

Объем предоставленных налоговых льгот по объектам, строительство и ввод в эксплуатацию которых осуществляются с 2024 года, оценивается на уровне 657,3 млн рублей в год.

**СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА**  
**к проекту закона Республики Татарстан**  
**«О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций»**

№ п/ п	Действующая редакция	Предлагаемые изменения	Редакция с учетом предлагаемых изменений
1.	<p>Статья 3. Налоговые льготы</p> <p>...</p> <p>2. Налог уплачивается в размере 4,55 процента исчисленной суммы налога:</p> <p>...</p> <p>17) в отношении имущества, предназначенного для оказания услуг по предоставлению мест для временного проживания в гостиницах, введенных в эксплуатацию в период с 1 января 2024 года по 31 декабря 2026 года, имеющих категорию не менее «три звезды», присвоенную в соответствии с положением о классификации гостиниц, утвержденным Правительством Российской Федерации, с номерным фондом от 50 номеров.</p>	<p>в пункте 17 части 2 статьи 3 слова «по 31 декабря 2026 года» заменить словами «по 31 декабря 2030 года»</p>	<p>Статья 3. Налоговые льготы</p> <p>...</p> <p>2. Налог уплачивается в размере 4,55 процента исчисленной суммы налога:</p> <p>...</p> <p>17) в отношении имущества, предназначенного для оказания услуг по предоставлению мест для временного проживания в гостиницах, введенных в эксплуатацию в период с 1 января 2024 года по <b>31 декабря 2030</b> года, имеющих категорию не менее «три звезды», присвоенную в соответствии с положением о классификации средств размещения, утвержденным Правительством Российской Федерации, с номерным фондом от 50 номеров.</p>

ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул. Батурина, д. 7А,  
город Казань, 420111



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ИЖТИМАГЫЙ ПАЛАТАСЫ

Батурина ур., 7А йорт,  
Казан шәhәре, 420111

Тел.: (843) 567-80-99, факс: (843) 567-80-99. E-mail: op.rt@tatar.ru, http://oprt.tatarstan.ru

18.11.2025 № 622

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю Комитета  
Государственного Совета  
Республики Татарстан  
по бюджету, налогам и финансам  
Л.А Якунину

Уважаемый Леонид Александрович!

Общественная палата Республики Татарстан поддерживает проект закона Республики Татарстан «О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций» без замечаний и предложений.

С уважением,

Председатель



З.Р. Валеева

Лист согласования к документу № 622 от 18.11.2025  
Инициатор согласования: Ямалиева А.Р. Ведущий специалист  
Согласование инициировано: 18.11.2025 11:02

Лист согласования			Тип согласования: последовательное	
N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Валеева З.Р.		Подписано 18.11.2025 - 11:09	-

**СЧЕТНАЯ ПАЛАТА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Пушкина ул., д. 68, г. Казань, 420015



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ХИСАП ПАЛАТАСЫ**

Пушкин ур., 68 нче йорт, Казань, 420015

Тел.: (843) 231-19-00, факс: (843) 264-42-62, E-mail: post@spkt.ru, www.spkt.tatar

18.11.2025 № 10/690

На № от

Председателю  
Государственного Совета  
Республики Татарстан  
Ф.Х. Мухаметшину

**О результатах экспертизы  
проекта закона РТ**

**Уважаемый Фарид Хайруллович!**

По результатам экспертизы проекта закона Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций» (далее – Законопроект) Счетная палата Республики Татарстан замечаний не имеет.

Законом Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций» установлена налоговая льгота в отношении имущества, предназначенного для оказания услуг по предоставлению мест для временного проживания в гостиницах, введенных в эксплуатацию в период с 1 января 2024 года по 31 декабря 2026 года, имеющих категорию не менее «три звезды» и номерной фонд от 50 номеров.

Законопроектом предлагается продлить на 4 года (до 31 декабря 2030 года) предельный срок ввода в эксплуатацию соответствующих объектов.

Принятие Законопроекта не окажет влияние на исполнение бюджета Республики Татарстан в 2025 году.

Председатель



А.И. Демидов

**Лист согласования**

Тип согласования: **последовательное**

N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Гвоздь О.Ю.		Согласовано 18.11.2025 - 12:46	-
2	Мансурова Л.Ф.		Согласовано 18.11.2025 - 14:16	-
3	Козина С.А.		Согласовано 18.11.2025 - 14:50	-
4	Валеев А.Ш.		Согласовано 18.11.2025 - 15:39	-
5	Демидов А.И.		✉ Подписано 18.11.2025 - 16:53	-



Тел.: (843) 567-89-01, факс: (843) 292-70-88. E-mail: ar.rt@tatar.ru, <https://rais.tatarstan.ru/>

20.11.2025 № 01-11475

На №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Государственный Совет  
Республики Татарстан

Субъекту права  
законодательной инициативы:  
депутату Государственного  
Совета Республики Татарстан  
К.А. Нураеву

Рассмотрев в соответствии с частью 3 статьи 76 Конституции Республики Татарстан проект закона Республики Татарстан «О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций», внесенный депутатом Государственного Совета Республики Татарстан К.А. Нураевым, сообщаю следующее.

Законопроектом предусматривается продление по 31 декабря 2030 года предельного срока ввода в эксплуатацию гостиниц, в отношении имущества которых предусмотрена налоговая льгота по налогу на имущество организаций сроком на 10 лет.

Принятие представленного законопроекта поддерживаю.



Р.Н. Минниханов

**Лист согласования**

Тип согласования: **последовательное**

N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Муртазина Р.Р.		Согласовано 19.11.2025 - 13:28	-
2	Ляукин М.В.		Согласовано 19.11.2025 - 14:19	-
3	Глухова Л.Ю.		Согласовано 19.11.2025 - 16:59	-
4	Терентьев А.М.		Согласовано 19.11.2025 - 17:13	-
5	Сафаров А.А.		Согласовано 19.11.2025 - 19:13	-
6	Минниханов Р.Н.		Подписано 19.11.2025 - 21:58	-