

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Комитета Государственного Совета Республики Татарстан по экономике,  
инвестициям и предпринимательству

О проекте закона Республики Татарстан № 80-6  
«О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об  
инвестиционной деятельности в Республике Татарстан» и о  
признании утратившими силу некоторых законодательных  
актов (положений законодательных актов) Республики  
Татарстан»

---

Рассмотрев проект закона Республики Татарстан № 80-6 «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан» и о признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений законодательных актов) Республики Татарстан», внесенный депутатами Государственного Совета Республики Татарстан Л.Н. Шафигуллиным, Р.Р. Гайзатуллиным и М.Г. Галеевым, Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экономике, инвестициям и предпринимательству ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить проект закона Республики Татарстан № 80- 6 «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан» и о признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений законодательных актов) Республики Татарстан» и рекомендовать Государственному Совету Республики Татарстан принять законопроект в первом чтении.

2. Поручить выступить с докладом на заседании Государственного Совета Республики Татарстан по данному вопросу Галееву Марату Гадыевичу, члену Комитета Государственного Совета Республики Татарстан по экономике, инвестициям и предпринимательству.

Председатель Комитета

Л.Н. Шафигуллин

Проект № 80-6  
вносен депутатами  
Государственного Совета  
Республики Татарстан  
Л.Н. Шафигуллиным  
Р.Р. Гайзатуллиным  
М.Г. Галеевым

## **ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

### **О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан» и о признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений законодательных актов) Республики Татарстан»**

#### **Статья 1**

Внести в Закон Республики Татарстан от 25 ноября 1998 года № 1872 «Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан» (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 1998, № 12; 2003, № 6; 2005, № 7 – 8; 2009, № 7 – 8 (I часть); 2012, № 5 (I часть); 2014, № 6 (II часть), № 12 (II часть); Собрание законодательства Республики Татарстан, 2018, № 22 (часть I) изменения, изложив его в следующей редакции:

## **«ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

### **«Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан»**

#### **Глава I. Общие положения**

#### **Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона**

Настоящий Закон регулирует отношения, возникающие при осуществлении на территории Республики Татарстан инвестиционной деятельности, и направлен на создание условий для формирования благоприятной инвестиционной среды, на обеспечение защиты и поощрения капиталовложений, а также на обеспечение гарантии равной защиты прав, интересов и имущества инвесторов, осуществляемой в форме инвестиции в основной капитал.

## Статья 2. Основные понятия

1. Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:

1) инвестор – российское физическое или юридическое лицо либо два лица или более, действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности), которые осуществляют инвестиционную и (или) хозяйственную деятельность, государственный орган, орган местного самоуправления, а также иностранный инвестор;

2) организация, реализующая инвестиционный проект, – российское юридическое лицо, реализующее инвестиционный проект, в том числе проектная компания (за исключением государственных и муниципальных учреждений, а также государственных и муниципальных унитарных предприятий);

3) инвестиционное соглашение – соглашение, заключаемое между инвестором и органом исполнительной власти Республики Татарстан в сфере развития инвестиционной деятельности (далее – уполномоченный орган), определяющее условия сопровождения (содействия) реализации инвестиционного проекта на территории Республики Татарстан;

4) соглашение о предоставлении мер государственной поддержки – договор, заключаемый между инвестором и уполномоченным Кабинетом Министров Республики Татарстан органом исполнительной власти Республики Татарстан, предусматривающий условия предоставления инвестору, заключившему инвестиционное соглашение, мер государственной поддержки, установленных законодательством Республики Татарстан;

5) инвестиционный меморандум – ежегодно утверждаемый Кабинетом Министров Республики Татарстан документ, устанавливающий основные положения приоритетных направлений развития инвестиционной деятельности Республики Татарстан на планируемый год;

6) дополнительные меры государственной поддержки – меры государственной поддержки, которые могут быть предоставлены инвесторам, реализующим приоритетные инвестиционные проекты Республики Татарстан, и не относящиеся к государственным гарантиям, предоставление которых осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации;

7) приоритетный инвестиционный проект Республики Татарстан – инвестиционный проект, соответствующий приоритетным направлениям инвестиционной политики Республики Татарстан, определенным инвестиционным меморандумом Республики Татарстан, одобренный Инвестиционным советом Республики Татарстан и включенный в перечень приоритетных инвестиционных проектов;

8) принцип «одного окна» – процедура сопровождения инвестиционной деятельности с целью оказания содействия инвестору, а также организация взаимодействия органов исполнительной власти Республики Татарстан, органов местного самоуправления для успешной реализации инвестиционных проектов от момента инициирования до момента их завершения.

2. Все иные термины и понятия используются в настоящем Законе в значениях, определенных законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан.

### **Статья 3. Полномочия органов исполнительной власти Республики Татарстан в сфере инвестиционной деятельности**

1. К полномочиям Кабинета Министров Республики Татарстан в сфере инвестиционной деятельности относятся:

1) установление порядка предоставления дополнительных мер государственной поддержки инвесторам;

2) определение порядка финансирования инвестиционных проектов за счет средств бюджета Республики Татарстан;

3) утверждение порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Республики Татарстан, направляемых на капитальные вложения;

4) утверждение формы инвестиционного соглашения, а также порядка его заключения и расторжения;

5) утверждение порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых не является Российская Федерация, в том числе порядка проведения конкурсного отбора в рамках публичной проектной инициативы с учетом требований статьи 8 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»), изменения и прекращения действия таких соглашений, особенностей раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей проект, в соответствии с общими требованиями, установленными Правительством Российской Федерации;

6) утверждение порядка осуществления мониторинга этапов реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключены соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в соответствии с общими требованиями к его осуществлению, установленными Правительством Российской Федерации;

7) утверждение формы декларации о реализации инвестиционного проекта при формировании публичной проектной инициативы органом исполнительной власти Республики Татарстан;

8) утверждение порядка определения объема возмещения затрат, понесенных в целях создания (строительства), модернизации и (или) реконструкции обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, а также затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонных платежей по облигационным займам, привлеченным на указанные цели, в соответствии с общими требованиями, утвержденными Правительством Российской Федерации;

9) определение органов исполнительной власти Республики Татарстан, осуществляющих полномочия в области реализации инвестиционной деятельности;

10) осуществление иных полномочий в сфере инвестиционной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Татарстан.

2. К полномочиям органов исполнительной власти Республики Татарстан в сфере инвестиционной деятельности относится:

1) подписание от имени Республики Татарстан в установленных Федеральным законом «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» случаях и порядке соглашения о защите и поощрении капиталовложений и дополнительные соглашения к ним, а также принятие решения о расторжении соглашений о защите и поощрении капиталовложений и об урегулировании вытекающих из них споров;

2) осуществление оценки соблюдения условий предоставления организации, реализующей инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в порядке, предусмотренном бюджетным законодательством Российской Федерации, меры государственной поддержки, предусматривающей возмещение затрат за счет средств бюджета Республики Татарстан;

3) осуществление иных полномочий в сфере инвестиционной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Татарстан.

#### **Статья 4. Приоритетные инвестиционные проекты Республики Татарстан**

1. Инвестиционный проект признается приоритетным инвестиционным проектом Республики Татарстан в порядке, установленном Кабинетом Министров Республики Татарстан, в случае его соответствия требованиям, определяемым им с учетом следующих условий:

1) направленность инвестиционного проекта на решение задач по созданию новых рабочих мест, новых производств, связанных с выпуском продукции в рамках импортозамещения, а также по реорганизации и модернизации действующих производств;

2) объем предполагаемых к вложению инвестиций.

3. Приоритетные инвестиционные проекты Республики Татарстан включаются в перечень приоритетных инвестиционных проектов в порядке, установленном Кабинетом Министров Республики Татарстан.

4. Ведение перечня приоритетных инвестиционных проектов осуществляется уполномоченным органом.

5. Изменение Кабинетом Министров Республики Татарстан требований к приоритетным инвестиционным проектам Республики Татарстан не является основанием для изменения или прекращения обязательств по ранее признанным приоритетным инвестиционным проектам Республики Татарстан.

### **Глава II. Осуществление инвестиционной деятельности в Республике Татарстан**

#### **Статья 5. Права и обязанности инвесторов**

1. Инвесторы, в том числе иностранные, имеют равные права на осуществление инвестиционной деятельности на территории Республики Татарстан путем:

1) инвестирования денежных средств, ценных бумаг, иного имущества, имущественных и иных прав, имеющих денежную оценку, вкладываемых в объекты инвестиционной деятельности;

2) самостоятельного определения объемов и направлений инвестиций, заключения договоров с другими инвесторами в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации;

3) осуществления контроля над целевым использованием средств, направляемых на инвестиции;

4) объединения средств для осуществления совместного инвестирования на договорных условиях;

5) передачи по договору и (или) государственному контракту своих прав на осуществление инвестиционной деятельности, в том числе на их результаты, физическим и юридическим лицам, органам государственной власти и органам местного самоуправления;

6) владения, пользования и распоряжения объектами и результатами инвестиционной деятельности, в том числе осуществления реинвестирования в соответствии с законодательством Российской Федерации;

7) использования иных способов, предусмотренных инвестиционным соглашением и (или) государственным контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Инвесторы, реализующие на территории Республики Татарстан инвестиционные проекты, обязаны:

1) осуществлять инвестиционную деятельность в соответствии с международными договорами Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Татарстан и муниципальными нормативными правовыми актами;

2) выполнять требования государственных органов и должностных лиц, предъявляемые в пределах их компетенции;

3) использовать инвестиции по целевому назначению;

4) осуществлять иные обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан.

## **Статья 6. Источники финансирования инвестиционной деятельности**

1. Инвестиционная деятельность в Республике Татарстан осуществляется инвесторами за счет собственных и (или) привлеченных средств.

2. Финансирование инвестиционной деятельности в Республике Татарстан может осуществляться за счет средств бюджета Республики Татарстан в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

## **Глава III. Государственное регулирование инвестиционной деятельности**

## **Статья 7. Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности**

1. В целях осуществления государственного регулирования инвестиционной деятельности на территории Республики Татарстан используются следующие формы и методы:

1) предоставление инвесторам льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в государственной собственности Республики Татарстан, в соответствии с законодательством;

2) развитие финансовой аренды (лизинга);

3) разработка, утверждение и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов и инвестиционных проектов на объекты государственной собственности Республики Татарстан, финансируемых за счет средств бюджета Республики Татарстан;

4) проведение государственной экспертизы инвестиционных проектов в соответствии с законодательством;

5) предоставление на конкурсной основе государственных гарантий по инвестиционным проектам за счет средств бюджета Республики Татарстан в порядке, устанавливаемом законами Республики Татарстан;

6) предоставление бюджетных кредитов Республики Татарстан для реализации инвестиционных проектов на территории Республики Татарстан в соответствии с бюджетным законодательством;

7) предоставление субсидий за счет средств бюджета Республики Татарстан на софинансирование части расходов по реализации инвестиционного проекта на территории Республики Татарстан;

8) разработка, утверждение и финансирование инвестиционных программ;

9) предоставление льгот по региональным налогам и сборам, понижение ставок налога на прибыль организаций в соответствии с законодательством, а также иных льгот по налогам и сборам, предоставление которых отнесено законодательством к компетенции Республики Татарстан;

10) предоставление инвесторам концессий по итогам торгов (аукционов и конкурсов) в соответствии с законодательством;

11) выпуск облигационных займов, гарантированных целевых займов;

12) вовлечение в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированныхстроек и объектов, находящихся в государственной собственности Республики Татарстан;

13) создание возможностей для формирования инвесторами собственных инвестиционных фондов;

14) создание и развитие сети информационно-аналитических центров, осуществляющих регулярное проведение рейтингов и публикацию рейтинговых оценок инвесторов;

15) установление льготных тарифов на электрическую и тепловую энергию в порядке, установленном законодательством;

16) создание благоприятных условий для доступа на рынки иностранных государств инвесторам, осуществляющим экспорт товаров;

17) осуществление государственных капитальных вложений в создание инфраструктуры технопарков или промышленных (промышленных) парков в рамках реализации приоритетных инвестиционных проектов Республики Татарстан.

2. Государственное регулирование инвестиционной деятельности на территории Республики Татарстан может осуществляться с использованием иных форм и методов, предусмотренных законодательством о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, о концессионных соглашениях, о промышленной политике, об особых экономических зонах и о территориях опережающего социально-экономического развития.

## **Статья 8. Меры государственной поддержки деятельности инвесторов на территории Республики Татарстан**

1. В целях эффективной реализации инвестиционного проекта на территории Республики Татарстан инвесторам предоставляются следующие меры государственной поддержки:

1) обеспечение открытости и доступности информации о структуре и емкости республиканского и российского рынков, концентрации трудовых, производственных и инфраструктурных ресурсов, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

2) содействие в реализации проектов по инфраструктурной и кадровой политике в пределах территорий, на которых реализуется инвестиционный проект (инвестиционных площадок);

3) иные меры государственной поддержки, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан.

2. Инвесторам, реализующим приоритетные инвестиционные проекты Республики Татарстан, предоставляются дополнительные меры государственной поддержки в соответствии с порядком, установленным Кабинетом Министров Республики Татарстан.

3. Формы и пределы дополнительных мер государственной поддержки, предоставляемых инвесторам, реализующим приоритетные инвестиционные проекты Республики Татарстан, определяются Кабинетом Министров Республики Татарстан по каждому проекту по предложению уполномоченного органа.

4. Меры государственной поддержки, предусмотренные частями 1 и 2 настоящей статьи, предоставляются по письменному заявлению инвестора в уполномоченный Кабинетом Министров Республики Татарстан орган исполнительной власти Республики Татарстан, осуществляющий свои полномочия в порядке универсальной процедуры (по принципу «одного окна») в соответствии с регламентом, утверждаемым Кабинетом Министров Республики Татарстан.

## **Статья 9. Меры государственной поддержки инвесторов, осуществляющих экспорт товаров**

Кабинет Министров Республики Татарстан в рамках своей компетенции осуществляет в соответствии с международными договорами Российской Федерации,



законодательством Российской Федерации мероприятия (включая необходимое их финансирование), содействующие развитию экспорта, в том числе обеспечивает:

организацию торговых выставок и ярмарок, специализированных симпозиумов, конференций и участие в них инвесторов;

проведение кампаний (в том числе рекламных) по продвижению российских товаров, услуг, интеллектуальной собственности на мировые рынки;

информационно-консультационное содействие, в том числе в получении информации о зарубежных рынках сбыта, потенциальных партнерах, содействие в выставочной деятельности национальных фирм за рубежом.

## **Статья 10. Меры государственной поддержки инвестиционных проектов, осуществляемых в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений**

1. Организации, реализующей инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений, может быть предоставлена в порядке, предусмотренном бюджетным законодательством Российской Федерации, мера государственной поддержки, предусматривающая возмещение затрат за счет средств бюджета Республики Татарстан:

1) на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной собственности Республики Татарстан;

2) на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания (строительства), модернизации и (или) реконструкции объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной собственности Республики Татарстан.

2. Предельный объем возмещаемых затрат, указанных в части 1 настоящей статьи, и предельный срок, в течение которого возмещаются указанные затраты, не может превышать объемы и сроки, предусмотренные частями 2–4 и 5 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».

3. Средства из бюджета Республики Татарстан на возмещение затрат, указанных в части 1 настоящей статьи, предоставляются при соблюдении следующих условий:

1) все имущественные права, возникшие в рамках реализации инвестиционного проекта и подлежащие регистрации, зарегистрированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе в применимых случаях права на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации, а также все объекты недвижимого имущества, если инвестиционным проектом предполагается создание недвижимого имущества, введены в эксплуатацию в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) у организации, реализующей инвестиционный проект, отсутствует задолженность по уплате обязательных платежей, исчисленных такой организацией, для уплаты в бюджет Республики Татарстан, являющейся стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в связи с реализацией инвестиционного проекта, а именно налога на имущество организаций, транспортного налога (за вычетом налога, возмещенного организации, реализующей инвестиционный проект);

3) соблюдение нормативов возмещения затрат (предельного объема расходов бюджета Республики Татарстан на возмещение затрат, осуществленных в целях создания (строительства), модернизации и (или) реконструкции объекта инфраструктуры);

4) проведена проверка отсутствия в инвестиционных программах регулируемых организаций и (или) в применимых случаях в программах перспективного развития отдельных отраслей экономики проектов по созданию (строительству), модернизации и (или) реконструкции объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

5) проведена оценка вариантов финансового обеспечения затрат на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной собственности Республики Татарстан, по результатам которой принято решение о предоставлении меры государственной поддержки, указанной в части 1 настоящей статьи.

4. Оценка соблюдения условий предоставления из бюджета Республики Татарстан средств на возмещение затрат, указанных частью 1 настоящей статьи, осуществляется органом исполнительной власти Республики Татарстан в сфере инвестиционной деятельности.

5. Предоставление средств из бюджета Республики Татарстан на возмещение затрат, указанных в части 1 настоящей статьи, осуществляется Республикой Татарстан с последующей передачей сопутствующей инфраструктуры в государственную собственность Республики Татарстан или собственность регулируемой организации, за исключением случаев, если сопутствующая инфраструктура поступает в собственность организации, реализующей инвестиционный проект, и при этом такая организация принимает в установленном порядке обязательства по финансовому обеспечению затрат на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры, создаваемой в рамках реализации инвестиционного проекта, а также за исключением случаев, если реконструкции подлежали объекты сопутствующей инфраструктуры, находящиеся в государственной собственности Республики Татарстан.

6. При принятии решения о возмещении затрат, указанных в части 1 настоящей статьи, должны быть определены источники финансового обеспечения затрат Республики Татарстан на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, создаваемых в рамках реализации инвестиционного проекта и передаваемых в

государственную собственность Республики Татарстан или в собственность регулируемой организации.

7. Передача объектов сопутствующей инфраструктуры в государственную собственность Республики Татарстан осуществляется на основании подписываемого сторонами акта приема-передачи. Порядок и сроки подписания акта приема-передачи определяются соглашением (договором) о предоставлении средств из бюджета Республики Татарстан на возмещение затрат, понесенных в целях создания (строительства), модернизации и (или) реконструкции объектов сопутствующей инфраструктуры, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

8. Организации, реализующей инвестиционный проект, заключившей соглашение о защите и поощрении капиталовложений, могут быть предоставлены меры поддержки (в том числе меры государственной поддержки), не предусмотренные настоящей статьей. При этом объем мер государственной поддержки, за исключением объема мер государственной поддержки, указанных в части 1 настоящей статьи, не должен превышать объем капитальных вложений, направляемых на реализацию нового инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений.

## **Статья 11. Оказание мер поддержки инвестиционной деятельности органами местного самоуправления**

Органы местного самоуправления самостоятельно определяют формы, условия и порядок предоставления мер поддержки инвестиционной деятельности за счет средств местного бюджета.

## **Статья 12. Инвестиционный совет Республики Татарстан**

1. В целях создания благоприятного инвестиционного климата, выработки мер по улучшению инвестиционного климата, обеспечению стабильных условий осуществления инвестиционной деятельности и реализации инвестиционных проектов на территории Республики Татарстан образуется Инвестиционный совет Республики Татарстан.

2. Инвестиционный совет Республики Татарстан является постоянно действующим совещательным органом, в состав которого входят, представители органов государственной власти Республики Татарстан, органов местного самоуправления, инвесторов, общественных объединений и эксперты.

3. Состав и порядок деятельности Инвестиционного совета Республики Татарстан определяются Президентом Республики Татарстан.

## **Глава IV. Налогообложение инвесторов на территории Республики Татарстан**

### **Статья 13. Налоговые льготы**

1. Инвесторам, заключившим соглашение о предоставлении мер государственной поддержки, предоставляются налоговые льготы в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

2. Соглашение о предоставлении мер государственной поддержки заключается с инвесторами, реализующими инвестиционные проекты в соответствии с приоритетными направлениями инвестиционной политики Республики Татарстан, определяемыми документами стратегического планирования Республики Татарстан и Инвестиционным меморандумом Республики Татарстан.

3. В случае реализации инвестором нескольких инвестиционных проектов, указанных в части 2 настоящей статьи, налоговые льготы предоставляются отдельно по каждому инвестиционному проекту.

#### **Статья 14. Сроки предоставления налоговых льгот**

1. Налоговые льготы инвесторам предоставляются на срок окупаемости инвестиционного проекта, но не могут превышать семи лет с момента начала инвестиций.

2. Инвесторам, реализующим проекты в отрасли машиностроения, налоговые льготы могут предоставляться на срок до 13 лет с момента начала инвестиций.

#### **Статья 15. Порядок предоставления налоговых льгот**

1. В соглашении о предоставлении мер государственной поддержки указываются размеры предоставляемых инвестору налоговых льгот по видам налогов, зачисляемым в бюджет Республики Татарстан.

2. Инвесторам, реализующим на территории Республики Татарстан инвестиционные проекты, налоговые льготы предоставляются исключительно в части деятельности, направленной на реализацию инвестиционных проектов.

3. Инвестор обязан обеспечить раздельное ведение бухгалтерского учета в части отражения хозяйственных операций, направленных на реализацию инвестиционного проекта.

4. Налоговые льготы предоставляются в случае отсутствия у инвестора недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах).

### **Глава V. Гарантии прав инвесторов и защита инвестиций**

#### **Статья 16. Государственные гарантии стабильности прав инвесторов**

1. С даты заключения соглашения о предоставлении мер государственной поддержки и в течение срока его действия в отношении инвестора не применяются нормативные правовые акты Республики Татарстан, которые вступили в силу после даты заключения соглашения о предоставлении мер государственной поддержки и которые вводят ограничения и (или) запреты на реализацию прав, приобретенных или осуществляемых инвестором в целях выполнения соглашения о предоставлении мер государственной поддержки, при условии, что специальный порядок применения к инвестору положений нормативных правовых актов, регулирующих соответствующие отношения с участием инвестора, на случай их изменения был предусмотрен законодательством Республики Татарстан на дату заключения соглашения о предоставлении мер государственной поддержки.

2. Иностранному инвестору, реализующему на территории Республики Татарстан инвестиционный проект, суммарный объем инвестиций в который составляет более 150 миллионов рублей, по решению Кабинета Министров Республики Татарстан могут быть предоставлены дополнительные меры государственной поддержки в виде налоговых льгот по региональным налогам и (или) снижения арендной платы на недвижимое имущество, находящееся в государственной собственности Республики Татарстан.

#### **Статья 17. Разрешение споров, возникающих в связи с применением настоящего Закона**

Споры, возникающие в связи с применением настоящего Закона, разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

#### **Статья 18. Прекращение или приостановление инвестиционной деятельности**

Прекращение или приостановление инвестиционной деятельности производится в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, а также условиями соглашения (контракта).».

### **Статья 2**

Признать утратившими силу:

- 1) Закон Республики Татарстан от 19 июля 1994 года № 2180-ХП «Об иностранных инвестициях в Республике Татарстан»;
- 2) Закон Республики Татарстан от 22 января 2008 года № 6-ЗРТ «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об иностранных инвестициях в Республике Татарстан»;
- 3) Закон Республики Татарстан от 17 мая 2012 года № 23-ЗРТ «О внесении изменений в статью 3 Закона Республики Татарстан «Об иностранных инвестициях в Республике Татарстан» и Закон Республики Татарстан «Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан»;

4) статью 1 Закона Республики Татарстан от 5 марта 2018 года № 5-ЗРТ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Татарстан»

### **Статья 3**

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Кабинету Министров Республики Татарстан привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим Законом, а также обеспечить разработку и принятие нормативных правовых актов Республики Татарстан, обеспечивающих реализацию настоящего Закона, в течение трех месяцев со дня вступления в силу настоящего Закона.

Президент  
Республики Татарстан

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту закона Республики Татарстан**  
**«О внесении изменений в Закон Республики Татарстан**  
**«Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан»**  
**и о признании утратившими силу некоторых законодательных актов**  
**(положений законодательных актов) Республики Татарстан»**

Представленный законопроект разработан в целях актуализации Закона Республики Татарстан от 25 ноября 1998 года № 1872 «Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан» (далее – Закон № 1872) на основе результатов его мониторинга, с учетом установленных на федеральном уровне новых правовых механизмов, направленных на создание благоприятных условий реализации инвестиционных проектов, на поддержку, защиту и поощрение капиталовложений на территории Российской Федерации.

При этом настоящий законопроект не предполагает существенного изменения республиканского законодательства в сфере инвестиционной деятельности, а лишь закрепляет сложившуюся практику его применения и меры, направленные на ее совершенствование. В частности, законопроектом предусматривается уточнение понятийного аппарата Закона № 1872, а также основных механизмов осуществления инвестиционной деятельности на территории Республики Татарстан, регламентация полномочий органов исполнительной власти Республики Татарстан в сфере инвестиционной деятельности, прав и обязанностей инвесторов, а также защиты и поощрения капиталовложений.

В связи с принятием Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» законопроектом предусматривается установление мер государственной поддержки инвестиционных проектов, осуществляемых в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений. Также предлагается введение государственных гарантий стабильности прав инвесторов, согласно которым с даты заключения инвестиционного соглашения и в течение срока его действия в отношении инвестора не применяются нормативные правовые акты Республики Татарстан, вступившие в силу после даты заключения такого соглашения и вводящие ограничения или запреты на реализацию прав, приобретенных или осуществляемых инвестором в целях выполнения инвестиционного соглашения, при условии, что специальный порядок применения к инвестору положений нормативных правовых актов, регулирующих соответствующие отношения с участием инвестора, на случай их изменения был предусмотрен законодательством Республики Татарстан на дату заключения такого соглашения.

Законопроектом предлагается нормы Закона Республики Татарстан от 19 июля 1994 года № 2180-ХП «Об иностранных инвестициях в Республике Татарстан» инкорпорировать в единый отраслевой закон в сфере инвестиционной деятельности. В связи с этим предусматривается признание его утратившим силу.

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**законов и иных нормативных правовых актов Республики Татарстан,**  
**подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,**  
**изменению или принятию в связи с принятием закона Республики Татарстан**  
**«О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об инвестиционной**  
**деятельности в Республике Татарстан» и о признании утратившими силу**  
**некоторых законодательных актов (положений законодательных актов)**  
**Республики Татарстан»**

Принятие закона Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан» и о признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений законодательных актов) Республики Татарстан» потребует внесения изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 20 февраля 2019 года № 118 «Об утверждении Регламента взаимодействия субъектов инвестиционной деятельности по содействию в реализации инвестиционных проектов на территории Республики Татарстан по принципу «одного окна», а также издания нормативных правовых актов Кабинета Министров Республики Татарстан, направленных на регламентацию:

- порядка предоставления дополнительных мер государственной поддержки инвесторам;
- порядка финансирования инвестиционных проектов за счет средств бюджета Республики Татарстан и проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Республики Татарстан, направляемых на капитальные вложения;
- порядка заключения инвестиционного соглашения;
- порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых не является Российская Федерация, в том числе порядка проведения конкурсного отбора в рамках публичной проектной инициативы с учетом требований статьи 8 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», изменения и прекращения действия таких соглашений;
- порядка осуществления мониторинга этапов реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключены соглашения о защите и поощрении капиталовложений;
- порядка определения объема возмещения затрат, понесенных в целях создания (строительства), модернизации и (или) реконструкции обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, а также затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонных платежей по облигационным займам, привлеченным на указанные цели;
- порядка признания инвестиционного проекта приоритетным инвестиционным проектом и включения его в перечень приоритетных инвестиционных проектов.



**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**к проекту закона Республики Татарстан**  
**«О внесении изменений в Закон Республики Татарстан**  
**«Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан» и о признании**  
**утратившими силу некоторых законодательных актов (положений**  
**законодательных актов) Республики Татарстан»**

Принятие закона Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан» и о признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений законодательных актов) Республики Татарстан» не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет средств бюджета Республики Татарстан.

## СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА

к проекту закона Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан» и о признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений законодательных актов) Республики Татарстан»

№ п/п	Действующая редакция Закона Республики Татарстан	Предлагаемые изменения	Редакция Закона Республики Татар- стан с учетом предлагаемых изменений
	<p style="text-align: center;">Статья 1</p> <p style="text-align: center;"><b>ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН</b></p> <p><b>Об инвестиционной деятельно- сти в Республике Татарстан</b></p> <p>Действие настоящего Закона распространяется на отношения, связанные с инвестиционной деятельностью, осуществляемой в форме инвестиции в основной капитал (основные средства), в том числе в форме вложений на новое строительство или в воспроизводство действующих предприятий (реконструкцию, техническое перевооружение), приобретение оборудования, проектно-изыскательские работы и другие затраты.</p> <p style="text-align: center;">Глава I. Общие положения</p> <p style="text-align: center;">Статья 1. Инвестиции и инве- стиционная деятельность</p>	<p style="text-align: center;">Статья 1</p> <p>1) Внести в Закон Республики Та- тарстан от 25 ноября 1998 года № 1872 «Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан» (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 1998, № 12; 2003, № 6; 2005, № 7 – 8; 2009, № 7 – 8 (I часть); 2012, № 5 (I часть); 2014, № 6 (II часть), № 12 (II часть); Собрание законодательства Республики Татарстан, 2018, № 22 (часть I) изменения, изложив его в сле- дующей редакции:</p> <p style="text-align: center;">«ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН</p> <p style="text-align: center;"><b>«Об инвестиционной деятельно- сти в Республике Татарстан»</b></p> <p style="text-align: center;">Глава I. Общие положения</p> <p style="text-align: center;">Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона</p> <p>Настоящий Закон регулирует отно-</p>	<p style="text-align: center;">Статья 1</p> <p style="text-align: center;"><b>ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН</b></p> <p><b>«Об инвестиционной деятельно- сти в Республике Татарстан»</b></p> <p style="text-align: center;"><u>Глава I. Общие положения</u></p> <p style="text-align: center;"><u>Статья 1. Предмет регулирова- ния настоящего Закона</u></p> <p><u>Настоящий Закон регулирует от- ношения, возникающие при осу- ществлении на территории Респуб- лики Татарстан инвестиционной дея- тельности, и направлен на создание условий для формирования благо- приятной инвестиционной среды, на обеспечение защиты и поощрения капиталовложений, а также на обес- печение гарантии равной защиты прав, интересов и имущества инве- сторов, осуществляемой в форме ин- вестиции в основной капитал.</u></p>

<p>1. Инвестициями являются денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного положительного эффекта.</p> <p>2. Инвестиционная деятельность - это вложение инвестиций и осуществление практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного положительного эффекта.</p> <p><b>Статья 2. Объекты инвестиционной деятельности</b></p> <p>Объектами инвестиционной деятельности в Республике Татарстан являются находящиеся в частной, государственной, муниципальной и иных формах собственности различные виды вновь создаваемого и (или) модернизируемого имущества, за изъятиями, устанавливаемыми федеральными законами.</p> <p>Запрещается инвестирование в объекты, создание и использова-</p>	<p>шения, возникающие при осуществлении на территории Республики Татарстан инвестиционной деятельности, и направлен на создание условий для формирования благоприятной инвестиционной среды, на обеспечение защиты и поощрения капиталовложений, а также на обеспечение гарантии равной защиты прав, интересов и имущества инвесторов, осуществляемой в форме инвестиции в основной капитал.</p> <p><b>Статья 2. Основные понятия</b></p> <p>1. Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:</p> <p>1) инвестор – российское физическое или юридическое лицо либо два лица или более, действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности), которые осуществляют инвестиционную и (или) хозяйственную деятельность, государственный орган, орган местного самоуправления, а также иностранный инвестор;</p> <p>2) организация, реализующая инвестиционный проект, – российское юридическое лицо, реализующее инвестиционный проект, в том числе проектная компания (за исключением государственных и муниципальных учреждений, а также государственных и муниципальных унитарных предприятий);</p> <p>3) инвестиционное соглашение – соглашение, заключаемое между инвестором и органом исполнительной власти Республики Татарстан в сфере развития инвестиционной деятельности (далее – уполномоченный орган), определяющее условия со-</p>	<p><b><u>Статья 2. Основные понятия</u></b></p> <p><u>1. Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:</u></p> <p><u>1) инвестор – российское физическое или юридическое лицо либо два лица или более, действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности), которые осуществляют инвестиционную и (или) хозяйственную деятельность, государственный орган, орган местного самоуправления, а также иностранный инвестор;</u></p> <p><u>2) организация, реализующая инвестиционный проект, – российское юридическое лицо, реализующее инвестиционный проект, в том числе проектная компания (за исключением государственных и муниципальных учреждений, а также государственных и муниципальных унитарных предприятий);</u></p> <p><u>3) инвестиционное соглашение – соглашение, заключаемое между инвестором и органом исполнительной власти Республики Татарстан в сфере развития инвестиционной деятельности (далее – уполномоченный орган), определяющее условия со-</u></p>
---	--	--

<p>ние которых не соответствуют законодательству Российской Федерации.</p> <p><b>Статья 3. Инвестиционные проекты</b></p> <p>Инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления инвестиций, в том числе необходимая проектно-сметная документация, разработанная в соответствии с законодательством, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций, в том числе инвестиций, ориентированных на экспорт и рост конкурентоспособности производимой продукции, товаров, услуг на мировых рынках (бизнес-план).</p> <p>Часть вторая утратила силу.</p> <p>Договор о реализации инвестиционного проекта - соглашение между субъектом инвестиционной деятельности и уполномоченным органом Кабинета Министров Республики Татарстан об условиях реализации инвестиционного проекта на территории Республики Татарстан.</p>	<p>ударственных и муниципальных учреждений, а также государственных и муниципальных унитарных предприятий);</p> <p>3) инвестиционное соглашение – соглашение, заключаемое между инвестором и органом исполнительной власти Республики Татарстан в сфере развития инвестиционной деятельности (далее – уполномоченный орган), определяющее условия сопровождения (содействия) реализации инвестиционного проекта на территории Республики Татарстан;</p> <p>4) соглашение о предоставлении мер государственной поддержки – договор, заключаемый между инвестором и уполномоченным Кабинетом Министров Республики Татарстан органом исполнительной власти Республики Татарстан, предусматривающий условия предоставления инвестору, заключившему инвестиционное соглашение, мер государственной поддержки, установленных законодательством Республики Татарстан;</p> <p>5) инвестиционный меморандум – ежегодно утверждаемый Кабинетом Министров Республики Татарстан документ, устанавливающий основные положения приоритетных направлений развития инвестиционной деятельно-</p>	<p>проведения (содействия) реализации инвестиционного проекта на территории Республики Татарстан;</p> <p>4) <u>соглашение о предоставлении мер государственной поддержки – договор, заключаемый между инвестором и уполномоченным Кабинетом Министров Республики Татарстан органом исполнительной власти Республики Татарстан, предусматривающий условия предоставления инвестору, заключившему инвестиционное соглашение, мер государственной поддержки, установленных законодательством Республики Татарстан;</u></p> <p>5) <u>инвестиционный меморандум – ежегодно утверждаемый Кабинетом Министров Республики Татарстан документ, устанавливающий основные положения приоритетных направлений развития инвестиционной деятельности Республики Татарстан на планируемый год;</u></p> <p>6) <u>дополнительные меры государственной поддержки – меры государственной поддержки, которые могут быть предоставлены инвесторам, реализующим приоритетные инвестиционные проекты Республики Татарстан, и не относящиеся к государственным гарантиям, предоставление</u></p>
---	--	--

<p><b>Статья 4. Субъекты инвестиционной деятельности</b></p> <p>Субъектами инвестиционной деятельности могут быть физические и юридические лица, в том числе иностранные, а также государства и международные организации, выступающие в качестве инвесторов, заказчиков, подрядчиков, пользователей объектов инвестиционной деятельности и других участников инвестиционной деятельности, в том числе осуществляющих инвестиционную деятельность на территории технополиса.</p> <p>Инвесторы - это субъекты инвестиционной деятельности, осуществляющие вложение собственных, заемных или привлеченных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан и обеспечивающие их целевое использование.</p> <p>Инвесторами могут быть физические и юридические лица, создаваемые на основе договора о совместной деятельности и не имеющие статуса юридического лица объединения юридических</p>	<p>сти Республики Татарстан на планируемый год;</p> <p>6) дополнительные меры государственной поддержки – меры государственной поддержки, которые могут быть предоставлены инвесторам, реализующим приоритетные инвестиционные проекты Республики Татарстан, и не относящиеся к государственным гарантиям, предоставление которых осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>7) приоритетный инвестиционный проект Республики Татарстан – инвестиционный проект, соответствующий приоритетным направлениям инвестиционной политики Республики Татарстан, определенным инвестиционным меморандумом Республики Татарстан, одобренный Инвестиционным советом Республики Татарстан и включенный в перечень приоритетных инвестиционных проектов;</p> <p>8) принцип «одного окна» – процедура сопровождения инвестиционной деятельности с целью оказания содействия инвестору, а также организация взаимодействия органов исполнительной власти Республики Татарстан, органов местного самоуправления для успешной реализации инвестиционных проектов от момента инициирования</p>	<p>которых осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p><u>7) приоритетный инвестиционный проект Республики Татарстан – инвестиционный проект, соответствующий приоритетным направлениям инвестиционной политики Республики Татарстан, определенным инвестиционным меморандумом Республики Татарстан, одобренный Инвестиционным советом Республики Татарстан и включенный в перечень приоритетных инвестиционных проектов;</u></p> <p><u>8) принцип «одного окна» – процедура сопровождения инвестиционной деятельности с целью оказания содействия инвестору, а также организация взаимодействия органов исполнительной власти Республики Татарстан, органов местного самоуправления для успешной реализации инвестиционных проектов от момента инициирования до момента их завершения.</u></p> <p><u>2. Все иные термины и понятия используются в настоящем Законе в значениях, определенных законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан.</u></p>
--	---	---

<p>лиц, государственные органы, органы местного самоуправления, а также иностранные инвесторы, определенные законодательством об иностранных инвестициях.</p> <p>Заказчики - уполномоченные на то инвесторами физические или юридические лица, которые осуществляют реализацию инвестиционных проектов. При этом они не вмешиваются в предпринимательскую и (или) иную деятельность других субъектов инвестиционной деятельности, если иное не предусмотрено договором между ними. Заказчиками могут быть инвесторы.</p> <p>В случае, если заказчик не является инвестором, он наделяется правами владения, пользования и распоряжения инвестициями на период и в пределах полномочий, установленных договором между ним и инвестором, и в соответствии с законодательством.</p> <p>Подрядчики - физические и юридические лица, которые выполняют работы по договору подряда и (или) иному договору, заключаемому с заказчиками в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации. Подряд-</p>	<p>до момента их завершения.</p> <p>2. Все иные термины и понятия используются в настоящем Законе в значениях, определенных законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан.</p> <p><b>Статья 3. Полномочия органов исполнительной власти Республики Татарстан в сфере инвестиционной деятельности</b></p> <p>1. К полномочиям Кабинета Министров Республики Татарстан в сфере инвестиционной деятельности относятся:</p> <p>1) установление порядка предоставления дополнительных мер государственной поддержки инвесторам;</p> <p>2) определение порядка финансирования инвестиционных проектов за счет средств бюджета Республики Татарстан;</p> <p>3) утверждение порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Республики Татарстан, направляемых на капитальные вложения;</p> <p>4) утверждение формы инвестиционного соглашения, а также порядка его заключения и расторжения;</p> <p>5) утверждение порядка заключения</p>	<p><b><u>Статья 3. Полномочия органов исполнительной власти Республики Татарстан в сфере инвестиционной деятельности</u></b></p> <p><u>1. К полномочиям Кабинета Министров Республики Татарстан в сфере инвестиционной деятельности относятся:</u></p> <p><u>1) установление порядка предоставления дополнительных мер государственной поддержки инвесторам;</u></p> <p><u>2) определение порядка финансирования инвестиционных проектов за счет средств бюджета Республики Татарстан;</u></p> <p><u>3) утверждение порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Республики Татарстан, направляемых на капитальные вложения;</u></p> <p><u>4) утверждение формы инвестиционного соглашения, а также порядка его заключения и расторжения;</u></p> <p><u>5) утверждение порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых не является Российская Федерация, в том числе порядка проведения конкурсного отбора в рамках публичной проектной инициативы с</u></p>
---	---	--

<p>чики обязаны иметь лицензию на осуществление ими тех видов деятельности, которые подлежат лицензированию в соответствии с федеральным законом.</p> <p>Пользователями объектов инвестиционной деятельности могут быть инвесторы, а также другие физические и юридические лица, органы государственной власти и органы местного самоуправления, иностранные государства и международные организации. В случае, если пользователь объекта инвестиционной деятельности не является инвестором, взаимоотношения между ним и инвестором определяются договором (контрактом) в порядке, установленном законодательством.</p> <p>Субъекты инвестиционной деятельности вправе совмещать функции двух и более субъектов, если иное не установлено договором и (или) государственным контрактом, заключаемыми между ними.</p> <p>Субъекты инвестиционной деятельности, реализующие инвестиционные проекты на условиях договора о реализации инвестиционного проекта, в соответствии с</p>	<p>соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых не является Российская Федерация, в том числе порядка проведения конкурсного отбора в рамках публичной проектной инициативы с учетом требований статьи 8 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»), изменения и прекращения действия таких соглашений, особенностей раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей проект, в соответствии с общими требованиями, установленными Правительством Российской Федерации;</p> <p>6) утверждение порядка осуществления мониторинга этапов реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключены соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в соответствии с общими требованиями к его осуществлению, установленными Правительством Российской Федерации;</p> <p>7) утверждение формы декларации о реализации инвестиционного проекта при формировании публичной проектной инициативы органом исполни-</p>	<p>учетом требований статьи 8 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»), изменения и прекращения действия таких соглашений, особенностей раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей проект, в соответствии с общими требованиями, установленными Правительством Российской Федерации;</p> <p>6) утверждение порядка осуществления мониторинга этапов реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключены соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в соответствии с общими требованиями к его осуществлению, установленными Правительством Российской Федерации;</p> <p>7) утверждение формы декларации о реализации инвестиционного проекта при формировании публичной проектной инициативы органом исполнительной власти Республики Татарстан;</p> <p>8) утверждение порядка определения объема возмещения затрат, по-</p>
---	---	---

<p>законодательством Российской Федерации о налогах и сборах являются категорией налогоплательщиков, объединенных по общему признаку ведения инвестиционной деятельности.</p> <p><b>Статья 4<sup>1</sup>. Деятельность иностранных инвесторов на территории Республики Татарстан</b></p> <p>Отношения, связанные с инвестиционной деятельностью, осуществляемой иностранными инвесторами в форме инвестиций в основной капитал (основные средства), на территории Республики Татарстан регулируются международными договорами Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами, настоящим Законом и иными нормативными правовыми актами.</p> <p><b>Статья 4<sup>2</sup>. Технополис</b></p> <p>В целях настоящего Закона под технополисом понимается форма территориальной интеграции науки и производства в виде научно-технического комплекса, состоящего из научных организаций, лабораторий, организаций, осу-</p>	<p>тельной власти Республики Татарстан;</p> <p>8) утверждение порядка определения объема возмещения затрат, понесенных в целях создания (строительства), модернизации и (или) реконструкции обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, а также затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонных платежей по облигационным займам, привлеченным на указанные цели, в соответствии с общими требованиями, утвержденными Правительством Российской Федерации;</p> <p>9) определение органов исполнительной власти Республики Татарстан, осуществляющих полномочия в области реализации инвестиционной деятельности;</p> <p>10) осуществление иных полномочий в сфере инвестиционной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Татарстан.</p> <p>2. К полномочиям органов исполнительной власти Республики Татарстан в сфере инвестиционной деятельности относится:</p> <p>1) подписание от имени Республики Татарстан в установленных Федеральным законом «О защите и поощрении капиталовложений в Россий-</p>	<p>несенных в целях создания (строительства), модернизации и (или) реконструкции обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, а также затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонных платежей по облигационным займам, привлеченным на указанные цели, в соответствии с общими требованиями, утвержденными Правительством Российской Федерации;</p> <p>9) определение органов исполнительной власти Республики Татарстан, осуществляющих полномочия в области реализации инвестиционной деятельности;</p> <p>10) осуществление иных полномочий в сфере инвестиционной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Татарстан.</p> <p>2. К полномочиям органов исполнительной власти Республики Татарстан в сфере инвестиционной деятельности относится:</p> <p>1) подписание от имени Республики Татарстан в установленных Федеральным законом «О защите и поощрении капиталовложений в Россий-</p>
--	---	--



<p>ществляющих образовательную деятельность, а также венчурных, внедренческих, промышленных компаний, занимающихся разработкой, внедрением и производством конкурентоспособной продукции.</p> <p>Решение о создании и прекращении существования технополисов на территории Республики Татарстан принимается Кабинетом Министров Республики Татарстан.</p> <p>Деятельность технополисов, определенных настоящей статьей, не подпадает под действие законодательства об особых экономических зонах.</p> <p><b>Глава II. Осуществление инвестиционной деятельности</b></p> <p><b>Статья 5. Права инвесторов</b></p> <p>Все инвесторы, включая иностранных, имеют равные права на осуществление инвестиционной деятельности за изъятиями, устанавливаемыми федеральными законами. Инвестирование имущества и имущественных прав в объекты инвестиционной деятельности признается неотъемлемым правом инвестора и охраняется за-</p>	<p>капиталовложений в Российской Федерации» случаях и порядке соглашения о защите и поощрении капиталовложений и дополнительные соглашения к ним, а также принятие решения о расторжении соглашений о защите и поощрении капиталовложений и об урегулировании вытекающих из них споров;</p> <p>2) осуществление оценки соблюдения условий предоставления организации, реализующей инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в порядке, предусмотренном бюджетным законодательством Российской Федерации, меры государственной поддержки, предусматривающей возмещение затрат за счет средств бюджета Республики Татарстан;</p> <p>3) осуществление иных полномочий в сфере инвестиционной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Татарстан.</p> <p><b>Статья 4. Приоритетные инвестиционные проекты Республики Татарстан</b></p> <p>1. Инвестиционный проект признается приоритетным инвестиционным</p>	<p>ской Федерации» случаях и порядке соглашения о защите и поощрении капиталовложений и дополнительные соглашения к ним, а также принятие решения о расторжении соглашений о защите и поощрении капиталовложений и об урегулировании вытекающих из них споров;</p> <p><u>2) осуществление оценки соблюдения условий предоставления организации, реализующей инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в порядке, предусмотренном бюджетным законодательством Российской Федерации, меры государственной поддержки, предусматривающей возмещение затрат за счет средств бюджета Республики Татарстан;</u></p> <p><u>3) осуществление иных полномочий в сфере инвестиционной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Татарстан.</u></p> <p><b><u>Статья 4. Приоритетные инвестиционные проекты Республики Татарстан</u></b></p> <p><u>1. Инвестиционный проект признается приоритетным инвестицион-</u></p>
---	---	--

<p>конодательством.</p> <p>Инвестор самостоятельно определяет объемы и направления инвестиций и заключает договоры с другими субъектами инвестиционной деятельности в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.</p> <p>Выступая в качестве инвестора при создании объектов, имеющих важное значение для экономики Республики Татарстан, органы исполнительной власти осуществляют инвестиции на безвозвратной и возвратной основе.</p> <p>Инвестор, не являющийся пользователем объектов инвестиционной деятельности, имеет право контролировать их целевое использование и осуществлять в отношениях с пользователями таких объектов другие права, предусмотренные договором (контрактом), заключенным в соответствии с законодательством.</p> <p>Допускается на договорных условиях объединение средств инвесторами для осуществления совместного инвестирования.</p> <p>Инвестор вправе передать по договору и (или) контракту свои права на инвестиционную дея-</p>	<p>проектом Республики Татарстан в порядке, установленном Кабинетом Министров Республики Татарстан, в случае его соответствия требованиям, определяемым им с учетом следующих условий:</p> <p>1) направленность инвестиционного проекта на решение задач по созданию новых рабочих мест, новых производств, связанных с выпуском продукции в рамках импортозамещения, а также по реорганизации и модернизации действующих производств;</p> <p>2) объем предполагаемых к вложению инвестиций.</p> <p>3. Приоритетные инвестиционные проекты Республики Татарстан включаются в перечень приоритетных инвестиционных проектов в порядке, установленном Кабинетом Министров Республики Татарстан.</p> <p>4. Ведение перечня приоритетных инвестиционных проектов осуществляется уполномоченным органом.</p> <p>5. Изменение Кабинетом Министров Республики Татарстан требований к приоритетным инвестиционным проектам Республики Татарстан не является основанием для изменения или прекращения обязательств по ранее признанным приоритетным инвестиционным проектам Республики Татар-</p>	<p><u>ным проектом Республики Татарстан в порядке, установленном Кабинетом Министров Республики Татарстан, в случае его соответствия требованиям, определяемым им с учетом следующих условий:</u></p> <p><u>1) направленность инвестиционного проекта на решение задач по созданию новых рабочих мест, новых производств, связанных с выпуском продукции в рамках импортозамещения, а также по реорганизации и модернизации действующих производств;</u></p> <p><u>2) объем предполагаемых к вложению инвестиций.</u></p> <p><u>3. Приоритетные инвестиционные проекты Республики Татарстан включаются в перечень приоритетных инвестиционных проектов в порядке, установленном Кабинетом Министров Республики Татарстан.</u></p> <p><u>4. Ведение перечня приоритетных инвестиционных проектов осуществляется уполномоченным органом.</u></p> <p><u>5. Изменение Кабинетом Министров Республики Татарстан требований к приоритетным инвестиционным проектам Республики Татарстан не является основанием для изменения или прекращения обязательств по ранее признанным приоритетным</u></p>
---	--	--

<p>тельность другим субъектам. В случае, если инвестором является орган исполнительной власти, передача прав осуществляется на конкурсной основе.</p> <p>Инвестор вправе владеть, пользоваться и распоряжаться объектами и результатами инвестиций, в том числе осуществлять реинвестирование на территории Республики Татарстан в соответствии с законодательством.</p> <p>Части восьмая - девятая утратили силу.</p> <p><b>Статья 6. Обязанности субъектов инвестиционной деятельности</b></p> <p>Субъекты инвестиционной деятельности обязаны:</p> <p>осуществлять инвестиционную деятельность в соответствии с международными договорами Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами;</p> <p>выполнять требования государственных органов и должностных лиц, предъявляемые в пределах их компетенции;</p> <p>использовать инвестиции по целевому назначению в соответ-</p>	<p>стан.</p> <p><b>Глава II. Осуществление инвестиционной деятельности в Республике Татарстан</b></p> <p><b>Статья 5. Права и обязанности инвесторов</b></p> <p>1. Инвесторы, в том числе иностранные, имеют равные права на осуществление инвестиционной деятельности на территории Республики Татарстан путем:</p> <p>1) инвестирования денежных средств, ценных бумаг, иного имущества, имущественных и иных прав, имеющих денежную оценку, вкладываемых в объекты инвестиционной деятельности;</p> <p>2) самостоятельного определения объемов и направлений инвестиций, заключения договоров с другими инвесторами в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации;</p> <p>3) осуществления контроля над целевым использованием средств, направляемых на инвестиции;</p> <p>4) объединения средств для осуществления совместного инвестирования на договорных условиях;</p> <p>5) передачи по договору и (или) государственному контракту своих прав</p>	<p><u>инвестиционным проектам Республики Татарстан.</u></p> <p><b><u>Глава II. Осуществление инвестиционной деятельности в Республике Татарстан</u></b></p> <p><b><u>Статья 5. Права и обязанности инвесторов</u></b></p> <p><u>1. Инвесторы, в том числе иностранные, имеют равные права на осуществление инвестиционной деятельности на территории Республики Татарстан путем:</u></p> <p><u>1) инвестирования денежных средств, ценных бумаг, иного имущества, имущественных и иных прав, имеющих денежную оценку, вкладываемых в объекты инвестиционной деятельности;</u></p> <p><u>2) самостоятельного определения объемов и направлений инвестиций, заключения договоров с другими инвесторами в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации;</u></p> <p><u>3) осуществления контроля над целевым использованием средств, направляемых на инвестиции;</u></p> <p><u>4) объединения средств для осуществления совместного инвестирования на договорных условиях;</u></p>
--	---	--

<p>ствии с законодательством.</p> <p>Часть вторая исключена.</p> <p><b>Статья 7. Отношения между субъектами инвестиционной деятельности</b></p> <p>Отношения между субъектами инвестиционной деятельности осуществляются на основе договора, заключаемого между ними в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.</p> <p>Заключение договоров (контрактов), выбор партнеров, определение обязательств, не противоречащих законодательству, является правом субъектов инвестиционной деятельности. В осуществление договорных отношений между ними не допускается вмешательство государственных органов и должностных лиц, выходящее за пределы их компетенции.</p> <p>Незавершенные объекты инвестиционной деятельности являются долевой собственностью субъектов инвестиционного процесса до момента приемки и оплаты инвестором (заказчиком) выполненных работ и услуг. В случае отказа инвестора (заказчика) от дальнейшего инвестирования проекта</p>	<p>на осуществление инвестиционной деятельности, в том числе на их результаты, физическим и юридическим лицам, органам государственной власти и органам местного самоуправления;</p> <p>б) владения, пользования и распоряжения объектами и результатами инвестиционной деятельности, в том числе осуществления реинвестирования в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>7) использования иных способов, предусмотренных инвестиционным соглашением и (или) государственным контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>2. Инвесторы, реализующие на территории Республики Татарстан инвестиционные проекты, обязаны:</p> <p>1) осуществлять инвестиционную деятельность в соответствии с международными договорами Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Татарстан и муниципальными нормативными правовыми актами;</p> <p>2) выполнять требования государственных органов и должностных лиц, предъявляемые в пределах их компе-</p>	<p><u>5) передачи по договору и (или) государственному контракту своих прав на осуществление инвестиционной деятельности, в том числе на их результаты, физическим и юридическим лицам, органам государственной власти и органам местного самоуправления;</u></p> <p><u>б) владения, пользования и распоряжения объектами и результатами инвестиционной деятельности, в том числе осуществления реинвестирования в соответствии с законодательством Российской Федерации;</u></p> <p><u>7) использования иных способов, предусмотренных инвестиционным соглашением и (или) государственным контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации.</u></p> <p><u>2. Инвесторы, реализующие на территории Республики Татарстан инвестиционные проекты, обязаны:</u></p> <p><u>1) осуществлять инвестиционную деятельность в соответствии с международными договорами Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Татарстан и муниципальными нор-</u></p>
--	---	---

<p>он обязан компенсировать возникающие в связи с таким отказом затраты другим его участникам, если иное не предусмотрено договором (контрактом).</p> <p><b>Статья 8. Источники финансирования инвестиционной деятельности</b></p> <p>Инвестиционная деятельность осуществляется инвесторами за счет собственных и (или) привлеченных средств.</p> <p><b>Глава III. Государственное регулирование инвестиционной деятельности</b></p> <p><b>Статья 9. Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности</b></p> <p>Для регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой на территории Республики Татарстан, органы государственной власти Республики Татарстан могут использовать следующие формы и методы:</p> <p>предоставление субъектам инвестиционной деятельности льготных условий пользования</p>	<p>тенции;</p> <p>3) использовать инвестиции по целевому назначению;</p> <p>4) осуществлять иные обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан.</p> <p><b>Статья 6. Источники финансирования инвестиционной деятельности</b></p> <p>1. Инвестиционная деятельность в Республике Татарстан осуществляется инвесторами за счет собственных и (или) привлеченных средств.</p> <p>2. Финансирование инвестиционной деятельности в Республике Татарстан может осуществляться за счет средств бюджета Республики Татарстан в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.</p> <p><b>Глава III. Государственное регулирование инвестиционной деятельности</b></p> <p><b>Статья 7. Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности</b></p> <p>1. В целях осуществления государственного регулирования инвестиционной деятельности на территории</p>	<p><u>мативными правовыми актами;</u></p> <p><u>2) выполнять требования государственных органов и должностных лиц, предъявляемые в пределах их компетенции;</u></p> <p><u>3) использовать инвестиции по целевому назначению;</u></p> <p><u>4) осуществлять иные обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан.</u></p> <p><b><u>Статья 6. Источники финансирования инвестиционной деятельности</u></b></p> <p><u>1. Инвестиционная деятельность в Республике Татарстан осуществляется инвесторами за счет собственных и (или) привлеченных средств.</u></p> <p><u>2. Финансирование инвестиционной деятельности в Республике Татарстан может осуществляться за счет средств бюджета Республики Татарстан в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.</u></p> <p><b><u>Глава III. Государственное регулирование инвестиционной деятельности</u></b></p> <p><b><u>Статья 7. Формы и методы государственного регулирования инве-</u></b></p>
---	--	---

<p>землей и другими природными ресурсами, находящимися в собственности Республики Татарстан, в соответствии с законодательством;</p> <p>развитие финансовой аренды (лизинга);</p> <p>разработка, утверждение и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов и инвестиционных проектов на объекты государственной собственности Республики Татарстан, финансируемых за счет средств бюджета Республики Татарстан;</p> <p>проведение государственной экспертизы инвестиционных проектов в соответствии с законодательством;</p> <p>предоставление на конкурсной основе государственных гарантий по инвестиционным проектам за счет средств бюджета Республики Татарстан в порядке, устанавливаемом законами Республики Татарстан;</p> <p>абзац утратил силу.</p> <p>предоставление бюджетных кредитов Республики Татарстан для реализации инвестиционных проектов на территории Республики Татарстан в соответствии с</p>	<p>Республики Татарстан используются следующие формы и методы:</p> <p>1) предоставление инвесторам льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в государственной собственности Республики Татарстан, в соответствии с законодательством;</p> <p>2) развитие финансовой аренды (лизинга);</p> <p>3) разработка, утверждение и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов и инвестиционных проектов на объекты государственной собственности Республики Татарстан, финансируемых за счет средств бюджета Республики Татарстан;</p> <p>4) проведение государственной экспертизы инвестиционных проектов в соответствии с законодательством;</p> <p>5) предоставление на конкурсной основе государственных гарантий по инвестиционным проектам за счет средств бюджета Республики Татарстан в порядке, устанавливаемом законами Республики Татарстан;</p> <p>6) предоставление бюджетных кредитов Республики Татарстан для реализации инвестиционных проектов на территории Республики Татарстан в соответствии с бюджетным законода-</p>	<p><b><u>стиционной деятельности</u></b></p> <p><u>1. В целях осуществления государственного регулирования инвестиционной деятельности на территории Республики Татарстан используются следующие формы и методы:</u></p> <p><u>1) предоставление инвесторам льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в государственной собственности Республики Татарстан, в соответствии с законодательством;</u></p> <p><u>2) развитие финансовой аренды (лизинга);</u></p> <p><u>3) разработка, утверждение и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов и инвестиционных проектов на объекты государственной собственности Республики Татарстан, финансируемых за счет средств бюджета Республики Татарстан;</u></p> <p><u>4) проведение государственной экспертизы инвестиционных проектов в соответствии с законодательством;</u></p> <p><u>5) предоставление на конкурсной основе государственных гарантий по инвестиционным проектам за счет средств бюджета Республики Татар-</u></p>
---	--	--

<p>бюджетным законодательством;          разработка, утверждение и финансирование инвестиционных программ на очередной финансовый год;          предоставление льгот по региональным налогам и сборам, понижение ставок налога на прибыль организаций в соответствии с законодательством, а также иных льгот по налогам и сборам, предоставление которых отнесено законодательством к компетенции субъектов Российской Федерации;          абзац утратил силу.          предоставление концессий российским и иностранным инвесторам по итогам торгов (аукционов и конкурсов) в соответствии с законодательством;          абзац утратил силу.          выпуск облигационных займов, гарантированных целевых займов;          вовлечение в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строек и объектов, находящихся в собственности Республики Татарстан;          абзац утратил силу.          создание возможностей для формирования субъектами инвестиционной деятельности соб-</p>	<p>тельством;          7) предоставление субсидий за счет средств бюджета Республики Татарстан на софинансирование части расходов по реализации инвестиционного проекта на территории Республики Татарстан;          8) разработка, утверждение и финансирование инвестиционных программ;          9) предоставление льгот по региональным налогам и сборам, понижение ставок налога на прибыль организаций в соответствии с законодательством, а также иных льгот по налогам и сборам, предоставление которых отнесено законодательством к компетенции Республики Татарстан;          10) предоставление инвесторам концессий по итогам торгов (аукционов и конкурсов) в соответствии с законодательством;          11) выпуск облигационных займов, гарантированных целевых займов;          12) вовлечение в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строек и объектов, находящихся в государственной собственности Республики Татарстан;          13) создание возможностей для формирования инвесторами собственных инвестиционных фондов;</p>	<p>стан в порядке, устанавливаемом законами Республики Татарстан;  <u>6) предоставление бюджетных кредитов Республики Татарстан для реализации инвестиционных проектов на территории Республики Татарстан в соответствии с бюджетным законодательством;</u>  <u>7) предоставление субсидий за счет средств бюджета Республики Татарстан на софинансирование части расходов по реализации инвестиционного проекта на территории Республики Татарстан;</u>  <u>8) разработка, утверждение и финансирование инвестиционных программ;</u>  <u>9) предоставление льгот по региональным налогам и сборам, понижение ставок налога на прибыль организаций в соответствии с законодательством, а также иных льгот по налогам и сборам, предоставление которых отнесено законодательством к компетенции Республики Татарстан;</u>  <u>10) предоставление инвесторам концессий по итогам торгов (аукционов и конкурсов) в соответствии с законодательством;</u>  <u>11) выпуск облигационных займов, гарантированных целевых зай-</u></p>
--	---	---

<p>ственных инвестиционных фондов;</p> <p>создание и развитие сети информационно-аналитических центров, осуществляющих регулярное проведение рейтингов и публикацию рейтинговых оценок субъектов инвестиционной деятельности;</p> <p>установление льготных тарифов на электрическую и тепловую энергию в порядке, установленном законодательством;</p> <p>создание благоприятных условий для доступа на рынки иностранных государств субъектам инвестиционной деятельности, осуществляющим экспорт товаров.</p> <p><b>Статья 10. Меры государственной поддержки по организации деятельности инвесторов на территории Республики Татарстан</b></p> <p>В целях эффективной реализации инвестиционного проекта инвесторам оказываются следующие меры государственной поддержки по организации деятельности инвесторов на территории Республики Татарстан:</p> <p>информационное обеспечение о</p>	<p>14) создание и развитие сети информационно-аналитических центров, осуществляющих регулярное проведение рейтингов и публикацию рейтинговых оценок инвесторов;</p> <p>15) установление льготных тарифов на электрическую и тепловую энергию в порядке, установленном законодательством;</p> <p>16) создание благоприятных условий для доступа на рынки иностранных государств инвесторам, осуществляющим экспорт товаров;</p> <p>17) осуществление государственных капитальных вложений в создание инфраструктуры технопарков или промышленных (промышленных) парков в рамках реализации приоритетных инвестиционных проектов Республики Татарстан.</p> <p>2. Государственное регулирование инвестиционной деятельности на территории Республики Татарстан может осуществляться с использованием иных форм и методов, предусмотренных законодательством о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, о концессионных соглашениях, о промышленной политике, об особых экономических зонах и о территориях опережающего социально-экономического раз-</p>	<p>мов;</p> <p><u>12) вовлечение в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строек и объектов, находящихся в государственной собственности Республики Татарстан;</u></p> <p><u>13) создание возможностей для формирования инвесторами собственных инвестиционных фондов;</u></p> <p><u>14) создание и развитие сети информационно-аналитических центров, осуществляющих регулярное проведение рейтингов и публикацию рейтинговых оценок инвесторов;</u></p> <p><u>15) установление льготных тарифов на электрическую и тепловую энергию в порядке, установленном законодательством;</u></p> <p><u>16) создание благоприятных условий для доступа на рынки иностранных государств инвесторам, осуществляющим экспорт товаров;</u></p> <p><u>17) осуществление государственных капитальных вложений в создание инфраструктуры технопарков или промышленных (промышленных) парков в рамках реализации приоритетных инвестиционных проектов Республики Татарстан.</u></p> <p>2. Государственное регулирование инвестиционной деятельности на</p>
--	---	---



<p>структуре и емкости республиканского и российского рынков, концентрации трудовых, производственных и инфраструктурных ресурсов, необходимых для реализации инвестиционного проекта;</p> <p>содействие в реализации проектов по инфраструктурной и кадровой политике в пределах территорий, на которых реализуется инвестиционный проект (инвестиционных площадок).</p> <p>Указанные меры государственной поддержки оказываются по обращению инвестора специально уполномоченным Кабинетом Министров Республики Татарстан органом исполнительной власти Республики Татарстан (далее - уполномоченный орган), осуществляющим свои полномочия в порядке универсальной процедуры (по принципу «одного окна») в соответствии с регламентом, утверждаемым Кабинетом Министров Республики Татарстан.</p> <p><b>Статья 10<sup>1</sup>. Оказание мер поддержки инвестиционной деятельности органами местного самоуправления</b></p> <p>1. Регулирование органами</p>	<p>вития.</p> <p><b>Статья 8. Меры государственной поддержки деятельности инвесторов на территории Республики Татарстан</b></p> <p>1. В целях эффективной реализации инвестиционного проекта на территории Республики Татарстан инвесторам предоставляются следующие меры государственной поддержки:</p> <p>1) обеспечение открытости и доступности информации о структуре и емкости республиканского и российского рынков, концентрации трудовых, производственных и инфраструктурных ресурсов, необходимых для реализации инвестиционного проекта;</p> <p>2) содействие в реализации проектов по инфраструктурной и кадровой политике в пределах территорий, на которых реализуется инвестиционный проект (инвестиционных площадок);</p> <p>3) иные меры государственной поддержки, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан.</p> <p>2. Инвесторам, реализующим приоритетные инвестиционные проекты Республики Татарстан, предоставляются дополнительные меры государственной поддержки в соответствии с</p>	<p><u>территории Республики Татарстан может осуществляться с использованием иных форм и методов, предусмотренных законодательством о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, о концессионных соглашениях, о промышленной политике, об особых экономических зонах и о территориях опережающего социально-экономического развития.</u></p> <p><b><u>Статья 8. Меры государственной поддержки деятельности инвесторов на территории Республики Татарстан</u></b></p> <p><u>1. В целях эффективной реализации инвестиционного проекта на территории Республики Татарстан инвесторам предоставляются следующие меры государственной поддержки:</u></p> <p><u>1) обеспечение открытости и доступности информации о структуре и емкости республиканского и российского рынков, концентрации трудовых, производственных и инфраструктурных ресурсов, необходимых для реализации инвестиционного проекта;</u></p> <p><u>2) содействие в реализации проектов по инфраструктурной и кадровой</u></p>
--	---	---

<p>местного самоуправления инвестиционной деятельности может осуществляться путем:</p> <p>установления субъектам инвестиционной деятельности льгот по уплате местных налогов;</p> <p>защиты интересов инвесторов;</p> <p>предоставления субъектам инвестиционной деятельности не противоречащих законодательству Российской Федерации льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности;</p> <p>разработки, утверждения и финансирования инвестиционных проектов, осуществляемых муниципальными образованиями;</p> <p>вовлечения в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированныхстроек и объектов, находящихся в муниципальной собственности.</p> <p>2. Органы местного самоуправления в соответствии с законодательством в пределах своей компетенции вправе оказывать содействие уполномоченному органу при:</p> <p>1) предоставлении земельных участков:</p>	<p>порядком, установленным Кабинетом Министров Республики Татарстан.</p> <p>3. Формы и пределы дополнительных мер государственной поддержки, предоставляемых инвесторам, реализующим приоритетные инвестиционные проекты Республики Татарстан, определяются Кабинетом Министров Республики Татарстан по каждому проекту по предложению уполномоченного органа.</p> <p>4. Меры государственной поддержки, предусмотренные частями 1 и 2 настоящей статьи, предоставляются по письменному заявлению инвестора в уполномоченный Кабинетом Министров Республики Татарстан орган исполнительной власти Республики Татарстан, осуществляющий свои полномочия в порядке универсальной процедуры (по принципу «одного окна») в соответствии с регламентом, утвержденным Кабинетом Министров Республики Татарстан.</p> <p><b>Статья 9. Меры государственной поддержки инвесторов, осуществляющих экспорт товаров</b></p> <p>Кабинет Министров Республики Татарстан в рамках своей компетенции осуществляет в соответствии с международными договорами Российской</p>	<p>политике в пределах территорий, на которых реализуется инвестиционный проект (инвестиционных площадок);</p> <p>3) иные меры государственной поддержки, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан.</p> <p><u>2. Инвесторам, реализующим приоритетные инвестиционные проекты Республики Татарстан, предоставляются дополнительные меры государственной поддержки в соответствии с порядком, установленным Кабинетом Министров Республики Татарстан.</u></p> <p><u>3. Формы и пределы дополнительных мер государственной поддержки, предоставляемых инвесторам, реализующим приоритетные инвестиционные проекты Республики Татарстан, определяются Кабинетом Министров Республики Татарстан по каждому проекту по предложению уполномоченного органа.</u></p> <p><u>4. Меры государственной поддержки, предусмотренные частями 1 и 2 настоящей статьи, предоставляются по письменному заявлению инвестора в уполномоченный Кабинет Министров Республики Татарстан орган исполнительной власти</u></p>
--	---	---

<p>2) сдаче в аренду объекта недвижимости (здания, строения, помещения), находящегося в муниципальной собственности;</p> <p>3) выдаче разрешений на строительство, на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территориях муниципальных образований;</p> <p>4) согласовании проектной документации на строительство;</p> <p>5) подключении объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;</p> <p>6) переводе жилых помещений в нежилые помещения;</p> <p>7) решении иных вопросов, регулирование которых находится в компетенции органов местного самоуправления.</p> <p>3. Регулирование органами местного самоуправления инвестиционной деятельности может осуществляться с использованием иных форм и методов в соответствии с законодательством.</p> <p><b>Статья 10<sup>2</sup>. Меры государ-</b></p>	<p>Федерации, законодательством Российской Федерации мероприятия (включая необходимое их финансирование), содействующие развитию экспорта, в том числе обеспечивает:</p> <p>организацию торговых выставок и ярмарок, специализированных симпозиумов, конференций и участие в них инвесторов;</p> <p>проведение кампаний (в том числе рекламных) по продвижению российских товаров, услуг, интеллектуальной собственности на мировые рынки;</p> <p>информационно-консультационное содействие, в том числе в получении информации о зарубежных рынках сбыта, потенциальных партнерах, содействие в выставочной деятельности национальных фирм за рубежом.</p> <p><b>Статья 10. Меры государственной поддержки инвестиционных проектов, осуществляемых в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений</b></p> <p>1. Организации, реализующей инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений, может быть предоставлена в порядке, предусмотренном бюджетным законодательством Российской Федерации, мера</p>	<p>Республики Татарстан, осуществляющий свои полномочия в порядке универсальной процедуры (по принципу «одного окна») в соответствии с регламентом, утверждаемым Кабинетом Министров Республики Татарстан.</p> <p><b><u>Статья 9. Меры государственной поддержки инвесторов, осуществляющих экспорт товаров</u></b></p> <p><u>Кабинет Министров Республики Татарстан в рамках своей компетенции осуществляет в соответствии с международными договорами Российской Федерации, законодательством Российской Федерации мероприятия (включая необходимое их финансирование), содействующие развитию экспорта, в том числе обеспечивает:</u></p> <p><u>организацию торговых выставок и ярмарок, специализированных симпозиумов, конференций и участие в них инвесторов;</u></p> <p><u>проведение кампаний (в том числе рекламных) по продвижению российских товаров, услуг, интеллектуальной собственности на мировые рынки;</u></p> <p><u>информационно-консультационное содействие, в том</u></p>
--	--	---

**ственной поддержки субъектов инвестиционной деятельности, осуществляющих экспорт товаров**

Кабинет Министров Республики Татарстан в рамках своей компетенции осуществляет в соответствии с международными договорами Российской Федерации, законодательством Российской Федерации мероприятия (включая необходимое их финансирование), содействующие развитию экспорта, в том числе обеспечивает:

организацию торговых выставок и ярмарок, специализированных симпозиумов и конференций и участие в них;

проведение кампаний (в том числе рекламных) по продвижению российских товаров, услуг, интеллектуальной собственности на мировые рынки;

информационно-консультационное содействие, в том числе в получении информации о зарубежных рынках сбыта, потенциальных партнерах, содействие выставочной деятельности национальных фирм за рубежом.

**Глава IV. Налогообложение**

государственной поддержки, предусматривающая возмещение затрат за счет средств бюджета Республики Татарстан:

1) на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной собственности Республики Татарстан;

2) на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания (строительства), модернизации и (или) реконструкции объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной собственности Республики Татарстан.

2. Предельный объем возмещаемых затрат, указанных в части 1 настоящей статьи, и предельный срок, в течение которого возмещаются указанные затраты, не может превышать объемы и сроки, предусмотренные частями 2–4 и 5 статьи 15 Федерального закона «О

числе в получении информации о зарубежных рынках сбыта, потенциальных партнерах, содействие в выставочной деятельности национальных фирм за рубежом.

**Статья 10. Меры государственной поддержки инвестиционных проектов, осуществляемых в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений**

1. Организации, реализующей инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений, может быть предоставлена в порядке, предусмотренном бюджетным законодательством Российской Федерации, мера государственной поддержки, предусматривающая возмещение затрат за счет средств бюджета Республики Татарстан:

1) на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной собственности Республики Татарстан;

<p><b>субъектов инвестиционной деятельности на территории Республики Татарстан</b></p> <p><b>Статья 11. Налогообложение</b></p> <p>Субъектам инвестиционной деятельности, заключившим договор о реализации инвестиционного проекта с уполномоченным органом Кабинета Министров Республики Татарстан, предоставляются налоговые льготы в соответствии с законодательством о налогах и сборах.</p> <p>Договор о реализации инвестиционного проекта заключается с субъектами инвестиционной деятельности всех форм собственности, реализующими инвестиционные проекты в соответствии с приоритетными направлениями инвестиционной политики Республики Татарстан, определяемыми документами стратегического планирования Республики Татарстан и инвестиционным меморандумом Республики Татарстан.</p> <p><b>Статья 12. Сроки предоставления налоговых льгот</b></p> <p>Налоговые льготы субъектам инвестиционной деятельности</p>	<p>защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».</p> <p>3. Средства из бюджета Республики Татарстан на возмещение затрат, указанных в части 1 настоящей статьи, предоставляются при соблюдении следующих условий:</p> <p>1) все имущественные права, возникшие в рамках реализации инвестиционного проекта и подлежавшие регистрации, зарегистрированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе в применимых случаях права на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации, а также все объекты недвижимого имущества, если инвестиционным проектом предполагается создание недвижимого имущества, введены в эксплуатацию в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>2) у организации, реализующей инвестиционный проект, отсутствует задолженность по уплате обязательных платежей, исчисленных такой организацией, для уплаты в бюджет Республики Татарстан, являющейся стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в связи с реализацией инвестиционного проекта, а именно налога на имущество организаций,</p>	<p><u>2) на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания (строительства), модернизации и (или) реконструкции объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной собственности Республики Татарстан.</u></p> <p><u>2. Предельный объем возмещаемых затрат, указанных в части 1 настоящей статьи, и предельный срок, в течение которого возмещаются указанные затраты, не может превышать объемы и сроки, предусмотренные частями 2–4 и 5 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».</u></p> <p><u>3. Средства из бюджета Республики Татарстан на возмещение затрат, указанных в части 1 настоящей статьи, предоставляются при соблюдении следующих условий:</u></p> <p><u>1) все имущественные права, возникшие в рамках реализации инвестиционного проекта и подлежавшие регистрации, зарегистрированы в со-</u></p>
---	--	---

<p>предоставляются на срок окупаемости инвестиционного проекта, но не могут превышать семи лет с момента начала инвестиций.</p> <p>Субъектам инвестиционной деятельности, реализующим проекты в отрасли машиностроения, налоговые льготы могут предоставляться на срок до тринадцати лет с момента начала инвестиций.</p> <p><b>Статья 13. Порядок предоставления налоговых льгот</b></p> <p>В договоре о реализации инвестиционного проекта обязательно указываются размеры предоставляемых Республикой Татарстан налоговых льгот по видам налогов, зачисляемым в бюджет Республики Татарстан.</p> <p>Субъектам инвестиционной деятельности налоговые льготы предоставляются исключительно в части деятельности, направленной на реализацию инвестиционных проектов.</p> <p>Субъект инвестиционной деятельности обязан обеспечить раздельное ведение бухгалтерского учета в части отражения хозяйственных операций, направленных на реализацию инвестиционного</p>	<p>транспортного налога (за вычетом налога, возмещенного организацией, реализующей инвестиционный проект);</p> <p>3) соблюдение нормативов возмещения затрат (предельного объема расходов бюджета Республики Татарстан на возмещение затрат, осуществленных в целях создания (строительства), модернизации и (или) реконструкции объекта инфраструктуры);</p> <p>4) проведена проверка отсутствия в инвестиционных программах регулируемых организаций и (или) в применимых случаях в программах перспективного развития отдельных отраслей экономики проектов по созданию (строительству), модернизации и (или) реконструкции объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;</p> <p>5) проведена оценка вариантов финансового обеспечения затрат на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной собственности Республи-</p>	<p>ответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе в применимых случаях права на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации, а также все объекты недвижимого имущества, если инвестиционным проектом предполагается создание недвижимого имущества, введены в эксплуатацию в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>2) у организации, реализующей инвестиционный проект, отсутствует задолженность по уплате обязательных платежей, исчисленных такой организацией, для уплаты в бюджет Республики Татарстан, являющейся стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в связи с реализацией инвестиционного проекта, а именно налога на имущество организаций, транспортного налога (за вычетом налога, возмещенного организацией, реализующей инвестиционный проект);</p> <p>3) соблюдение нормативов возмещения затрат (предельного объема расходов бюджета Республики Татарстан на возмещение затрат, осуществленных в целях создания (строительства), модернизации и</p>
---	--	---

<p>проекта.</p> <p><b>Статья 14. Утратила силу.</b></p> <p><b>Глава V. Гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности и защита инвестиций</b></p> <p><b>Статья 16. Государственные гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности</b></p> <p>В Республике Татарстан в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан всем субъектам инвестиционной деятельности независимо от форм собственности предоставляются следующие гарантии:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>обеспечение равных прав при осуществлении инвестиционной деятельности;</li> <li>гласность в обсуждении инвестиционных проектов;</li> <li>право обжаловать в суд решения и действия (бездействие) органов государственной власти, органов местного самоуправления и их должностных лиц;</li> <li>защита капитальных вложений;</li> <li>сохранение на срок реализации инвестиционного проекта налого-</li> </ul>	<p>ки Татарстан, по результатам которой принято решение о предоставлении меры государственной поддержки, указанной в части 1 настоящей статьи.</p> <p>4. Оценка соблюдения условий предоставления из бюджета Республики Татарстан средств на возмещение затрат, указанных частью 1 настоящей статьи, осуществляется органом исполнительной власти Республики Татарстан в сфере инвестиционной деятельности.</p> <p>5. Предоставление средств из бюджета Республики Татарстан на возмещение затрат, указанных в части 1 настоящей статьи, осуществляется Республикой Татарстан с последующей передачей сопутствующей инфраструктуры в государственную собственность Республики Татарстан или собственность регулируемой организации, за исключением случаев, если сопутствующая инфраструктура поступает в собственность организации, реализующей инвестиционный проект, и при этом такая организация принимает в установленном порядке обязательства по финансовому обеспечению затрат на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры, создаваемой в рамках</p>	<p>(или) реконструкции объекта инфраструктуры);</p> <p><u>4) проведена проверка отсутствия в инвестиционных программах регулируемых организаций и (или) в применимых случаях в программах перспективного развития отдельных отраслей экономики проектов по созданию (строительству), модернизации и (или) реконструкции объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;</u></p> <p><u>5) проведена оценка вариантов финансового обеспечения затрат на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной собственности Республики Татарстан, по результатам которой принято решение о предоставлении меры государственной поддержки, указанной в части 1 настоящей статьи.</u></p> <p><u>4. Оценка соблюдения условий предоставления из бюджета Республики Татарстан средств на возме-</u></p>
--	--	--

вых льгот по уплате республиканских налогов.

Стабильность прав субъектов инвестиционной деятельности, указанных в настоящей статье, гарантируется в течение срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более семи лет со дня начала финансирования проекта.

### Статья 17. Защита инвестиций

Государство гарантирует в соответствии с законодательством защиту инвестиций, независимо от форм собственности. При этом инвесторам обеспечиваются равноправные условия деятельности, исключающие применение мер дискриминационного характера, которые могли бы препятствовать управлению и распоряжению инвестициями.

Инвестиции в Республике Татарстан не подлежат национализации и не могут быть подвергнуты реквизиции или конфискации, кроме как в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством.

Внесенные или приобретенные инвесторами целевые банковские вклады, акции или иные ценные

реализации инвестиционного проекта, а также за исключением случаев, если реконструкции подлежали объекты сопутствующей инфраструктуры, находящиеся в государственной собственности Республики Татарстан.

6. При принятии решения о возмещении затрат, указанных в части 1 настоящей статьи, должны быть определены источники финансового обеспечения затрат Республики Татарстан на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, создаваемых в рамках реализации инвестиционного проекта и передаваемых в государственную собственность Республики Татарстан или в собственность регулируемой организации.

7. Передача объектов сопутствующей инфраструктуры в государственную собственность Республики Татарстан осуществляется на основании подписываемого сторонами акта приема-передачи. Порядок и сроки подписания акта приема-передачи определяются соглашением (договором) о предоставлении средств из бюджета Республики Татарстан на возмещение затрат, понесенных в целях создания (строительства), модернизации и (или)

ние затрат, указанных частью 1 настоящей статьи, осуществляется органом исполнительной власти Республики Татарстан в сфере инвестиционной деятельности.

5. Предоставление средств из бюджета Республики Татарстан на возмещение затрат, указанных в части 1 настоящей статьи, осуществляется Республикой Татарстан с последующей передачей сопутствующей инфраструктуры в государственную собственность Республики Татарстан или собственность регулируемой организации, за исключением случаев, если сопутствующая инфраструктура поступает в собственность организации, реализующей инвестиционный проект, и при этом такая организация принимает в установленном порядке обязательства по финансовому обеспечению затрат на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры, создаваемой в рамках реализации инвестиционного проекта, а также за исключением случаев, если реконструкции подлежали объекты сопутствующей инфраструктуры, находящиеся в государственной собственности Республики Татарстан.



<p>бумаги, платежи за приобретенное имущество, а также арендные права в случаях их изъятия в соответствии с законодательством возмещаются инвесторам, за исключением сумм, использованных или утраченных в результате действий самих инвесторов или предпринятых с их участием.</p> <p>Инвестиции могут, а в случаях, прямо предусмотренных законодательством, должны быть застрахованы.</p> <p><b>Статья 18. Ответственность субъектов инвестиционной деятельности</b></p> <p>При несоблюдении требований законодательства, обязательств, предусмотренных в договорах (контрактах) между субъектами инвестиционной деятельности, последние, включая иностранные, несут ответственность в установленном порядке.</p> <p>Органы государственной власти при реализации государственных заказов, инвестиционных проектов и программ несут имущественную ответственность по своим обязательствам, предусмотренным заключенными договора-</p>	<p>реконструкции объектов сопутствующей инфраструктуры, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.</p> <p>8. Организации, реализующей инвестиционный проект, заключившей соглашение о защите и поощрении капиталовложений, могут быть предоставлены меры поддержки (в том числе меры государственной поддержки), не предусмотренные настоящей статьей. При этом объем мер государственной поддержки, за исключением объема мер государственной поддержки, указанных в части 1 настоящей статьи, не должен превышать объем капитальных вложений, направляемых на реализацию нового инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений.</p> <p><b>Статья 11. Оказание мер поддержки инвестиционной деятельности органами местного самоуправления</b></p> <p>Органы местного самоуправления самостоятельно определяют формы, условия и порядок предоставления мер поддержки инвестиционной деятельности за счет средств местного бюджета.</p>	<p><u>6. При принятии решения о возмещении затрат, указанных в части 1 настоящей статьи, должны быть определены источники финансового обеспечения затрат Республики Татарстан на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, создаваемых в рамках реализации инвестиционного проекта и передаваемых в государственную собственность Республики Татарстан или в собственность регулируемой организации.</u></p> <p><u>7. Передача объектов сопутствующей инфраструктуры в государственную собственность Республики Татарстан осуществляется на основании подписываемого сторонами акта приема-передачи. Порядок и сроки подписания акта приема-передачи определяются соглашением (договором) о предоставлении средств из бюджета Республики Татарстан на возмещение затрат, понесенных в целях создания (строительства), модернизации и (или) реконструкции объектов сопутствующей инфраструктуры, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.</u></p>
--	--	--

<p>ми (контрактами) и соглашениями.</p> <p><b>Статья 19. Разрешение споров, возникающих в связи с применением настоящего Закона</b></p> <p>Споры, возникающие в связи с применением настоящего Закона, разрешаются в порядке, установленном законодательством.</p> <p><b>Статья 20. Прекращение или приостановление инвестиционной деятельности</b></p> <p>Прекращение или приостановление инвестиционной деятельности производятся в порядке, установленном законодательством, а также условиями договора (контракта).</p> <p><b>Глава VI. Заключительное положение</b></p> <p><b>Статья 21. О введении в действие настоящего Закона</b></p> <p>Ввести в действие настоящий Закон со дня его опубликования.</p>	<p><b>Статья 12. Инвестиционный совет Республики Татарстан</b></p> <p>1. В целях создания благоприятного инвестиционного климата, выработки мер по улучшению инвестиционного климата, обеспечению стабильных условий осуществления инвестиционной деятельности и реализации инвестиционных проектов на территории Республики Татарстан образуется Инвестиционный совет Республики Татарстан.</p> <p>2. Инвестиционный совет Республики Татарстан является постоянно действующим совещательным органом, в состав которого входят, представители органов государственной власти Республики Татарстан, органов местного самоуправления, инвесторов, общественных объединений и эксперты.</p> <p>3. Состав и порядок деятельности Инвестиционного совета Республики Татарстан определяются Президентом Республики Татарстан.</p> <p><b>Глава IV. Налогообложение инвесторов на территории Республики Татарстан</b></p> <p><b>Статья 13. Налоговые льготы</b></p> <p>1. Инвесторам, заключившим соглашение о предоставлении мер госу-</p>	<p><u>8. Организации, реализующей инвестиционный проект, заключившей соглашение о защите и поощрении капиталовложений, могут быть предоставлены меры поддержки (в том числе меры государственной поддержки), не предусмотренные настоящей статьей. При этом объем мер государственной поддержки, за исключением объема мер государственной поддержки, указанных в части 1 настоящей статьи, не должен превышать объем капитальных вложений, направляемых на реализацию нового инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений.</u></p> <p><b><u>Статья 11. Оказание мер поддержки инвестиционной деятельности органами местного самоуправления</u></b></p> <p><u>Органы местного самоуправления самостоятельно определяют формы, условия и порядок предоставления мер поддержки инвестиционной деятельности за счет средств местного бюджета.</u></p> <p><b><u>Статья 12. Инвестиционный совет Республики Татарстан</u></b></p>
--	--	--

		<p>дарственной поддержки, предоставляются налоговые льготы в соответствии с законодательством о налогах и сборах.</p> <p>2. Соглашение о предоставлении мер государственной поддержки заключается с инвесторами, реализующими инвестиционные проекты в соответствии с приоритетными направлениями инвестиционной политики Республики Татарстан, определяемыми документами стратегического планирования Республики Татарстан и Инвестиционным меморандумом Республики Татарстан.</p> <p>3. В случае реализации инвестором нескольких инвестиционных проектов, указанных в части 2 настоящей статьи, налоговые льготы предоставляются отдельно по каждому инвестиционному проекту.</p> <p><b>Статья 14. Сроки предоставления налоговых льгот</b></p> <p>1. Налоговые льготы инвесторам предоставляются на срок окупаемости инвестиционного проекта, но не могут превышать семи лет с момента начала инвестиций.</p> <p>2. Инвесторам, реализующим проекты в отрасли машиностроения, налоговые льготы могут предоставляться на</p>	<p><u>1. В целях создания благоприятного инвестиционного климата, выработки мер по улучшению инвестиционного климата, обеспечению стабильных условий осуществления инвестиционной деятельности и реализации инвестиционных проектов на территории Республики Татарстан образуется Инвестиционный совет Республики Татарстан.</u></p> <p><u>2. Инвестиционный совет Республики Татарстан является постоянно действующим совещательным органом, в состав которого входят, представители органов государственной власти Республики Татарстан, органов местного самоуправления, инвесторов, общественных объединений и эксперты.</u></p> <p><u>3. Состав и порядок деятельности Инвестиционного совета Республики Татарстан определяются Президентом Республики Татарстан.</u></p> <p><b><u>Глава IV. Налогообложение инвесторов на территории Республики Татарстан</u></b></p> <p><b><u>Статья 13. Налоговые льготы</u></b></p> <p><u>1. Инвесторам, заключившим соглашение о предоставлении мер государственной поддержки, предостав-</u></p>
--	--	---	---

		<p>срок до 13 лет с момента начала инвестиций.</p> <p><b>Статья 15. Порядок предоставления налоговых льгот</b></p> <p>1. В соглашении о предоставлении мер государственной поддержки указываются размеры предоставляемых инвестору налоговых льгот по видам налогов, зачисляемым в бюджет Республики Татарстан.</p> <p>2. Инвесторам, реализующим на территории Республики Татарстан инвестиционные проекты, налоговые льготы предоставляются исключительно в части деятельности, направленной на реализацию инвестиционных проектов.</p> <p>3. Инвестор обязан обеспечить раздельное ведение бухгалтерского учета в части отражения хозяйственных операций, направленных на реализацию инвестиционного проекта.</p> <p>4. Налоговые льготы предоставляются в случае отсутствия у инвестора недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с за-</p>	<p><u>ляются налоговые льготы в соответствии с законодательством о налогах и сборах.</u></p> <p><u>2. Соглашение о предоставлении мер государственной поддержки заключается с инвесторами, реализующими инвестиционные проекты в соответствии с приоритетными направлениями инвестиционной политики Республики Татарстан, определяемыми документами стратегического планирования Республики Татарстан и Инвестиционным меморандумом Республики Татарстан.</u></p> <p><u>3. В случае реализации инвестором нескольких инвестиционных проектов, указанных в части 2 настоящей статьи, налоговые льготы предоставляются отдельно по каждому инвестиционному проекту.</u></p> <p><b><u>Статья 14. Сроки предоставления налоговых льгот</u></b></p> <p><u>1. Налоговые льготы инвесторам предоставляются на срок окупаемости инвестиционного проекта, но не могут превышать семи лет с момента начала инвестиций.</u></p> <p><u>2. Инвесторам, реализующим проекты в отрасли машиностроения, налоговые льготы могут предоставляться на срок до 13 лет с момента</u></p>
--	--	--	--

конодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах).

#### **Глава V. Гарантии прав инвесторов и защита инвестиций**

#### **Статья 16. Государственные гарантии стабильности прав инвесторов**

1. С даты заключения соглашения о предоставлении мер государственной поддержки и в течение срока его действия в отношении инвестора не применяются нормативные правовые акты Республики Татарстан, которые вступили в силу после даты заключения соглашения о предоставлении мер государственной поддержки и которые вводят ограничения и (или) запреты на реализацию прав, приобретенных или осуществляемых инвестором в целях выполнения соглашения о предостав-

начала инвестиций.

#### **Статья 15. Порядок предоставления налоговых льгот**

1. В соглашении о предоставлении мер государственной поддержки указываются размеры предоставляемых инвестору налоговых льгот по видам налогов, зачисляемым в бюджет Республики Татарстан.

2. Инвесторам, реализующим на территории Республики Татарстан инвестиционные проекты, налоговые льготы предоставляются исключительно в части деятельности, направленной на реализацию инвестиционных проектов.

3. Инвестор обязан обеспечить раздельное ведение бухгалтерского учета в части отражения хозяйственных операций, направленных на реализацию инвестиционного проекта.

4. Налоговые льготы предоставляются в случае отсутствия у инвестора недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством

лении мер государственной поддержки, при условии, что специальный порядок применения к инвестору положений нормативных правовых актов, регулирующих соответствующие отношения с участием инвестора, на случай их изменения был предусмотрен законодательством Республики Татарстан на дату заключения соглашения о предоставлении мер государственной поддержки.

2. Иностранному инвестору, реализующему на территории Республики Татарстан инвестиционный проект, суммарный объем инвестиций в который составляет более 150 миллионов рублей, по решению Кабинета Министров Республики Татарстан могут быть предоставлены дополнительные меры государственной поддержки в виде налоговых льгот по региональным налогам и (или) снижения арендной платы на недвижимое имущество, находящееся в государственной собственности Республики Татарстан.

#### **Статья 17. Разрешение споров, возникающих в связи с применением настоящего Закона**

Споры, возникающие в связи с применением настоящего Закона, разрешаются в порядке, установленном за-

Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах).

#### **Глава V. Гарантии прав инвесторов и защита инвестиций**

#### **Статья 16. Государственные гарантии стабильности прав инвесторов**

1. С даты заключения соглашения о предоставлении мер государственной поддержки и в течение срока его действия в отношении инвестора не применяются нормативные правовые акты Республики Татарстан, которые вступили в силу после даты заключения соглашения о предоставлении мер государственной поддержки и которые вводят ограничения и (или) запреты на реализацию прав, приобретенных или осуществляемых инвестором в целях выполнения соглашения о предоставлении мер госу-

		<p>конодательством Российской Федерации.</p> <p><b>Статья 18. Прекращение или приостановление инвестиционной деятельности</b></p> <p>Прекращение или приостановление инвестиционной деятельности производятся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, а также условиями соглашения (контракта).».</p>	<p><u>дарственной поддержки, при условии, что специальный порядок применения к инвестору положений нормативных правовых актов, регулирующих соответствующие отношения с участием инвестора, на случай их изменения был предусмотрен законодательством Республики Татарстан на дату заключения соглашения о предоставлении мер государственной поддержки.</u></p> <p><u>2. Иностранному инвестору, реализующему на территории Республики Татарстан инвестиционный проект, суммарный объем инвестиций в который составляет более 150 миллионов рублей, по решению Кабинета Министров Республики Татарстан могут быть предоставлены дополнительные меры государственной поддержки в виде налоговых льгот по региональным налогам и (или) снижения арендной платы на недвижимое имущество, находящееся в государственной собственности Республики Татарстан.</u></p> <p><b><u>Статья 17. Разрешение споров, возникающих в связи с применением настоящего Закона</u></b></p> <p><u>Споры, возникающие в связи с применением настоящего Закона,</u></p>
--	--	--	---

			<p><u>разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.</u></p> <p><b><u>Статья 18. Прекращение или приостановление инвестиционной деятельности</u></b></p> <p><u>Прекращение или приостановление инвестиционной деятельности производятся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, а также условиями соглашения (контракта).</u></p>
--	--	--	--