

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Государственного Совета Республики Татарстан

О проекте закона Республики Татарстан № 143-6
«О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан»

Государственный Совет Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Принять в первом чтении проект закона Республики Татарстан № 143-6
«О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», внесенный депутатом Государственного Совета Республики Татарстан А.В. Тыгиным.

Председатель Государственного
Совета Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Государственного Совета Республики Татарстан

О законе Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» (проект № 143-6)

Государственный Совет Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять закон Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» (проект № 143-6).
2. Направить указанный закон Президенту Республики Татарстан.

Председатель Государственного
Совета Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Комитета Государственного Совета Республики Татарстан по жилищной
политике и инфраструктурному развитию

О результатах мониторинга Закона Республики Татарстан от 25 июня 2013 года № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан»

Заслушав отчет председателя Комитета Государственного Совета Республики Татарстан по жилищной политике и инфраструктурному развитию А.В. Тыгина о результатах мониторинга Закона Республики Татарстан от 25 июня 2013 года № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по жилищной политике и инфраструктурному развитию **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отчет председателя Комитета Государственного Совета Республики Татарстан по жилищной политике и инфраструктурному развитию А.В. Тыгина о результатах мониторинга Закона Республики Татарстан от 25 июня 2013 года № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» принять к сведению.

2. Одобрить проект закона Республики Татарстан № 143-6 «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», подготовленный по результатам мониторинга, и рекомендовать Государственному Совету Республики Татарстан принять его в первом и третьем чтениях.

3. Поручить выступить с докладом на заседании Государственного Совета Республики Татарстан по данному вопросу председателю Комитета Государственного Совета Республики Татарстан по жилищной политике и инфраструктурному развитию А.В. Тыгину.

Председатель Комитета

А.В. Тыгин



КАБИНЕТ МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Площадь Свободы, дом 1, город Казань, 420060
Телефон: (843) 264-77-74, факс: 264-32-64

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МИНИСТРЛАР КАБИНЕТЫ
Ирек мэйданы, 1 нче йорт,
Казан шәһәре, 420060
Телефон: (843) 264-77-74, факс: 264-32-64
E-mail: prav@tatar.ru, www.prav.tatarstan.ru
ОКПО 04010722, ОГРН 1021602846154,
ИНН/КПП 1655005594/165501001
15.12.2020 10-52/15375

Председателю Комитета
Государственного Совета
Республики Татарстан
по жилищной политике и
инфраструктурному развитию

А.В.ТЫГИНУ

На № 15-4-6931 от 08.12.2020

О проекте закона
Республики Татарстан

Уважаемый Александр Васильевич!

Кабинет Министров Республики Татарстан, рассмотрев проект закона Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», сообщает, что замечаний к законопроекту не имеется.

Заместитель Премьер-министра
Республики Татарстан –
Руководитель Аппарата
Кабинета Министров
Республики Татарстан

Ш.Х.Гафаров

Исп. Ф.Ф.Салихов
264-76-02

АППАРАТ ПРЕЗИДЕНТА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Кремль, г. Казань, 420014



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ПРЕЗИДЕНТЫ АППАРАТЫ
Кремль, Казан шәһәре, 420014

Тел.: (843) 567-89-68, факс: (843) 292-70-88. E-mail: ap.rt@tatar.ru

11.12.2020 № 09-11228

На № от

Председателю Комитета
Государственного Совета
Республики Татарстан
по жилищной политике и
инфраструктурному развитию

А.В. Тыгину

О проекте закона Республики Татарстан

Уважаемый Александр Васильевич!

Рассмотрев проект закона Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», сообщаем, что возражений правового характера он не вызывает.

Начальник
Государственно-правового управления
Президента Республики Татарстан



Л.Ю. Глухова

Л.К. Валиуллина
5678858



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Управление
Министерства юстиции
Российской Федерации
по Республике Татарстан

Космонавтов ул., д.59, Казань, 420061
Тел./факс (843) 237-83-87
e-mail: ru16@minjust.ru

Председателю
Комитета Государственного Совета
Республики Татарстан
по жилищной политике и
инфраструктурному развитию

А.В. Тыгину

На №_____ от _____ №_____

**О рассмотрении проекта нормативного
правового акта**

Уважаемый Александр Васильевич!

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Татарстан (далее - Управление), рассмотрев проект закона Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» (далее – Проект), сообщает, что замечаний правового характера не имеется.

Положений, способствующих проявлению коррупции в Проекте, не выявлено.

С уважением,

Начальник
государственный советник юстиции
Российской Федерации 2 класса

М.В. Скирда

Рахимов Р.Н.
(843) 237-84-36

ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул. Батурина, д. 7А,
город Казань, 420111



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ИЖТИМАГЫЙ ПАЛАТАСЫ

Батурина ур., 7А йорт,
Казан шәһәре, 420111

Тел.: (843) 567-80-99, факс: (843) 567-80-99. E-mail: op.rt@tatar.ru, http://oprt.tatarstan.ru

№ _____

На № _____ от _____

Председателю Комитета
Государственного Совета
Республики Татарстан по жилищной
политике и инфраструктурному
развитию
А.В.Тыгину

Уважаемый Александр Васильевич!

Рассмотрев проект закона Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» и материалы к нему для подготовки законопроекта к первому чтению, сообщаем, что Общественная палата Республики Татарстан замечаний и предложений не имеет.

С уважением,
Председатель

З.Р.Валеева



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Кремлевская ул., 14, Казань,
Республика Татарстан, 420111,
(843) 291 19 25, e-mail: rt.prok@tatar.ru

623711 557213

Председателю комитета
Государственного Совета
Республики Татарстан
по жилищной политике и
информационному развитию

Тыгину А.В.

11.12.2020 № 7/2-04/6522-10/482

На № 16-4-6931 от 08.12.2020

Уважаемый Александр Васильевич!

Рассмотрев проект закона Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», отмечаем, что замечаний правового характера к нему не имеется.

Заместитель прокурора республики
старший советник юстиции

Ю.И. Наумова

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ДОУЛӘТ СОВЕТЫ АССАЛАТЫ
МІГАДІССЫЛ СІМЕНОВСОВА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
14. 12. 2020
12755
ФАКС
ИНИ ЦИАЛОВСКАЯ Р.71563/12

Кильганова А.В. 291-18-07

АБ № 6 4 8 5 5

Прокуратура Республики Татарстан
№ 7/2-07/6522-20-20920053



Правовое управление
420060, г. Казань, площадь Свободы, 1
Тел.: (843) 267-63-71, факс: (843) 267-64-89. E-mail: jurist@gossov.tatarstan.ru. Сайт: www.gossov.tatarstan.ru

Хокук идарәсе

420060, Казан шәһәре, Ирек мәйданы, 1

Председателю
Государственного Совета
Республики Татарстан
Ф.Х. Мухаметшину

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Республики Татарстан № 143-6 «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан»

Рассмотрев проект закона Республики Татарстан № 143-6 «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», внесенный депутатом Государственного Совета Республики Татарстан А.В. Тыгиным, Правовое управление отмечает, что замечаний правового характера к нему не имеется.

В соответствии с методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, указанный проект закона рассмотрен на предмет выявления в нем коррупциогенных факторов и их последующего устранения. Проведенная антикоррупционная экспертиза представленного проекта закона показывает, что коррупциогенные факторы в нем не содержатся.

Начальник Управления

М.Б. Сунгатуллин

Проект
вносится депутатом
Государственного Совета
Республики Татарстан
А.В. Тыгиным

ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

**О внесении изменений в Закон Республики Татарстан
«Об организации проведения капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах
в Республике Татарстан»**

Статья 1

Внести в Закон Республики Татарстан от 25 июня 2013 года № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 2013, № 6 (II часть); 2014, № 5, № 11 (I часть); 2015, № 12 (I часть); 2016, № 1–2, № 10; Собрание законодательства Республики Татарстан, 2017, № 33, (часть I), № 94 (часть I); 2018, № 38 (часть I); 2019, № 19 (часть I) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 3:

а) в пункте 5 слова «сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока» исключить;

б) в пункте 6 слова «сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока» исключить;

2) в пункте 1 статьи 4 слова «сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока» заменить словами «в соответствии с частью 4 статьи 10¹ настоящего Закона»;

3) в части 2 статьи 9 после слов «собственнику такого помещения» дополнить словами «, и может быть дифференцирован в зависимости от муниципального образования, в котором расположен многоквартирный дом», слова «с учетом типа и этажности многоквартирного дома» заменить словами «с учетом его типа и этажности»;

4) в статье 10:

а) наименование после слов «Порядок подготовки» дополнить словом «актуализации»;

б) часть 9 дополнить словами «в соответствии с порядком, утвержденным Кабинетом Министров Республики Татарстан.»;

в) части 11 и 11¹ признать утратившими силу;

5) дополнить статьей 10¹ следующего содержания:

«Статья 10¹. Порядок формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта

1. В целях реализации региональной программы капитального ремонта, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта Кабинет Министров Республики Татарстан утверждает краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта в установленном им порядке.

2. Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта утверждается сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока.

3. Краткосрочные планы реализации региональной программы формируются исходя из принципов:

1) использования на цели капитального ремонта остатков средств на счете, счетах регионального оператора, не использованных в предшествующем году, и прогнозируемого объема поступлений взносов на капитальный ремонт в текущем году с учетом требований, установленных статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) необходимости корректировки объема работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах исходя из фактического уровня собираемости средств на капитальный ремонт на счете, счетах регионального оператора;

3) актуализации в связи с проведением в порядке, предусмотренном частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, капитального ремонта многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера.

4. Органы местного самоуправления утверждают краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта в случае, если это предусмотрено нормативным правовым актом Кабинета Министров Республики Татарстан, в порядке, установленном этим нормативным правовым актом.

5. Краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта подлежат размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства Кабинетом Министров Республики Татарстан или органом местного самоуправления, утвердившими соответствующий

краткосрочный план, в соответствии с частью 8 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Президент
Республики Татарстан

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Республики Татарстан
«О внесении изменений в Закон Республики Татарстан
«Об организации проведения капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан»

Проект закона Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» разработан по итогам мониторинга Закона Республики Татарстан от 25 июня 2013 года № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» (далее – Закон РТ), проведенного в соответствии с постановлением Президиума Государственного Совета РТ от 17 декабря 2019 года № 202-VI ГС.

Целью законопроекта является повышение эффективности правоприменительной практики в сфере организации капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

В этих целях законопроектом предлагается совершенствование отдельных положений Закона РТ, связанных с установлением минимального размера взноса на капитальный ремонт, актуализацией региональной программы капитального ремонта, подготовкой краткосрочных планов реализации региональной программы.

В соответствии с частью 8¹ статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) минимальный размер взноса на капитальный ремонт устанавливается нормативным правовым актом субъекта РФ в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти, в порядке, установленном законом субъекта РФ.

Данный порядок определен статьей 9 Закона РТ, согласно которому установление минимального размера взноса на капитальный ремонт отнесено к компетенции Кабинета Министров РТ. При этом частью 8¹ статьи 156 ЖК РФ предусмотрена возможность применения дифференциированного подхода к установлению минимального размера взноса, основанного на определении различий между рассчитанными значениями необходимого размера взноса для разных типов многоквартирных домов в муниципальных образованиях. По смыслу указанной нормы ЖК РФ оценка целесообразности дифференциации взносов осуществляется органом, уполномоченным на установление минимального размера взноса.

Законопроектом предусматривается согласование части 2 статьи 9 Закона РТ с названными положениями ЖК РФ.

В целях согласования наименования статьи 10 Закона РТ с его содержанием предлагается отразить в нем порядок актуализации региональной программы капитального ремонта. В настоящее время такой порядок определен постановлением Кабинета Министров РТ от 31.12.2013 г. № 1146 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан». Для обеспечения законодательной основы регулирования порядка актуализации региональной

программы капитального ремонта законопроектом предлагается закрепить за Правительством Республики соответствующее полномочие.

Учитывая самостоятельность предмета регулирования положений Закона РТ, регламентирующих порядок подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта, целесообразно выделить их в отдельную статью. В связи с этим предлагается дополнить Закон РТ соответствующей статьей 10¹. Одновременно вносятся изменения редакционного характера, направленные на оптимизацию положений статей 3 и 4 Закона РТ путем исключения имеющегося во вновь вводимой статье срока утверждения краткосрочного плана реализации капитального ремонта.

ПЕРЕЧЕНЬ

**законов и иных нормативных правовых актов Республики Татарстан,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению
или принятию в связи с принятием закона Республики Татарстан
«О внесении изменений в Закон Республики Татарстан
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах в Республике Татарстан»**

Принятие закона Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия законов и иных нормативных правовых актов Республики Татарстан.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту закона Республики Татарстан
«О внесении изменений в Закон Республики Татарстан
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах в Республике Татарстан»

Принятие закона Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет средств бюджета Республики Татарстан.

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА

к проекту закона Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах в Республике Татарстан»

№ п/п	Действующая редакция Закона Республики Татарстан	Предлагаемые изменения	Редакция Закона Республики Татар- стан с учетом предлагаемых изменений
1.	<p>Статья 3. Полномочия органов исполнительной власти Республики Татарстан по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах</p> <p>1. К полномочиям Кабинета Министров Республики Татарстан по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах относятся:</p> <p>...</p> <p>5) установление порядка утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока;</p> <p>6) утверждение краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;</p>	<p>Статья 1</p> <p>1) в части 1 статьи 3:</p> <p>а) в пункте 5 слова «сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока» исключить;</p> <p>б) в пункте 6 слова «сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока» исключить;</p>	<p>Статья 3. Полномочия органов исполнительной власти Республики Татарстан по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах</p> <p>1. К полномочиям Кабинета Министров Республики Татарстан по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах относятся:</p> <p>...</p> <p>5) установление порядка утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;</p> <p>6) утверждение краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;</p> <p>...</p>

	общего имущества в многоквартирных домах сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока; ...		
2.	<p>Статья 4. Полномочия органов местного самоуправления по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах</p> <p>К полномочиям органов местного самоуправления по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах относятся:</p> <p>1) утверждение краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории соответствующего муниципального образования сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока;</p> <p>...</p>	<p>Статья 1</p> <p>2) в пункте 1 статьи 4 слова «сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока» заменить словами «в соответствии с частью 4 статьи 10¹ настоящего Закона»;</p>	<p>Статья 4. Полномочия органов местного самоуправления по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах</p> <p>К полномочиям органов местного самоуправления по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах относятся:</p> <p>1) утверждение краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории соответствующего муниципального образования <u>в соответствии с частью 4 статьи 10¹ настоящего Закона</u>;</p>
3.	<p>Статья 9. Порядок установления минимального размера взноса на капитальный ремонт</p> <p>...</p> <p>2. Минимальный размер взноса на капитальный ремонт устанавливается</p>	<p>Статья 1</p> <p>3) в части 2 статьи 9 после слов «собственнику такого помещения» дополнить словами «, и может быть дифференцирован в зависи-</p>	<p>Статья 9. Порядок установления минимального размера взноса на капитальный ремонт</p> <p>...</p> <p>2. Минимальный размер взноса на капитальный ремонт устанавливается</p>

	<p>вается исходя из занимаемой общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, с учетом типа и этажности многоквартирного дома, стоимости проведения капитального ремонта отдельных элементов строительных конструкций и инженерных систем многоквартирного дома, нормативных сроков их эффективной эксплуатации до проведения очередного капитального ремонта (нормативных межремонтных сроков), а также с учетом установленного Жилищным кодексом Российской Федерации и постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</p> <p>...</p>	<p>ности от муниципального образования, в котором расположен многоквартирный дом», слова «с учетом типа и этажности многоквартирного дома» заменить словами «с учетом его типа и этажности»;</p>	<p>ется исходя из занимаемой общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, <u>и может быть дифференцирован в зависимости от муниципального образования, в котором расположен многоквартирный дом, с учетом его типа и этажности</u>, стоимости проведения капитального ремонта отдельных элементов строительных конструкций и инженерных систем многоквартирного дома, нормативных сроков их эффективной эксплуатации до проведения очередного капитального ремонта (нормативных межремонтных сроков), а также с учетом установленного Жилищным кодексом Российской Федерации и постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</p>
4.	<p>Статья 10. Порядок подготовки и утверждения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требования к такой программе, порядок предоставления органами местного самоуправления сведений, необ-</p>	<p>Статья 1</p> <p>4) в статье 10:</p> <p>а) наименование после слов «Порядок подготовки» дополнить словом «, актуализации»;</p> <p>б) часть 9 дополнить словами «в соответствии с порядком, ут-</p>	<p>Статья 10. Порядок подготовки, актуализации и утверждения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требования к такой программе, порядок предоставления органами местного самоуправления сведений, необ-</p>

<p>ходимых для подготовки такой программы</p> <p>...</p> <p>9. Региональная программа капитального ремонта подлежит актуализации не реже чем один раз в год.</p> <p>...</p> <p>11. В целях реализации региональной программы капитального ремонта, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта Кабинет Министров Республики Татарстан обязан утверждать краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта в порядке, установленном постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан, сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока. При внесении изменений в краткосрочный план реализации региональной программы капитально-</p>	<p>вержденным Кабинетом Министров Республики Татарстан.»;</p> <p>в) части 11 и 11¹ признать утратившими силу;</p>	<p>ходимых для подготовки такой программы</p> <p>...</p> <p>9. Региональная программа капитального ремонта подлежит актуализации не реже чем один раз в год <u>в соответствии с порядком, утвержденным Кабинетом Министров Республики Татарстан.</u></p> <p>...</p> <p>11. Утратила силу.</p> <p>11¹. Утратила силу.</p>
--	--	--

<p>го ремонта по основаниям, предусмотренным частью 10 настоящей статьи, согласование с собственниками помещений не требуется. Органы местного самоуправления обязаны утверждать краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта в случае, если это предусмотрено нормативным правовым актом Кабинета Министров Республики Татарстан, в порядке, установленном этим нормативным правовым актом.</p> <p>11¹. Краткосрочные планы реализации региональной программы формируются исходя из принципов:</p> <p>1) использования на цели капитального ремонта остатков средств на счете, счетах регионального оператора, не использованных в предшествующем году, и прогнозируемого объема поступлений взносов на капитальный ремонт в текущем году с учетом требований, установленных статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации;</p> <p>2) необходимости корректировки объема работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах исходя из фактического уровня собираемости</p>		
---	--	--

	<p>средств на капитальный ремонт на счете, счетах регионального оператора;</p> <p>3) актуализации в связи с проведением в порядке, предусмотренным частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, капитального ремонта многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера.</p>		
5.	<p>Статья 1</p> <p>5) дополнить статьей 10¹ следующего содержания:</p> <p style="text-align: center;">«Статья 10¹. Порядок формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта</p> <p>1. В целях реализации региональной программы капитального ремонта, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта Кабинет Ми-</p>	<p>Статья 10¹. Порядок формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта</p> <p>1. В целях реализации региональной программы капитального ремонта, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта Кабинет Ми-</p>	

	<p>имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта Кабинет Министров Республики Татарстан утверждает краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта в установленном им порядке.</p> <p>2. Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта утверждается сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока.</p> <p>3. Краткосрочные планы реализации региональной программы формируются исходя из принципов:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1) использования на цели капитального ремонта остатков средств на счете, счетах регионального оператора, не использованных в предшествующем году, и прогнозируемого объема поступлений взносов на капитальный ремонт в текущем году с учетом требований, установленных статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации; 2) необходимости корректировки объема работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах исходя из фактического уровня собираемости средств на капитальный ремонт на счете, счетах регионального оператора; 3) актуализации в связи с прове- 	<p>нистров Республики Татарстан утверждает краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта в установленном им порядке.</p> <p>2. Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта утверждается сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока.</p> <p>3. Краткосрочные планы реализации региональной программы формируются исходя из принципов:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1) использования на цели капитального ремонта остатков средств на счете, счетах регионального оператора, не использованных в предшествующем году, и прогнозируемого объема поступлений взносов на капитальный ремонт в текущем году с учетом требований, установленных статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации; 2) необходимости корректировки объема работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах исходя из фактического уровня собираемости средств на капитальный ремонт на счете, счетах регионального оператора; 3) актуализации в связи с прове-
--	---	---

	<p>ки объема работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах исходя из фактического уровня собираемости средств на капитальный ремонт на счете, счетах регионального оператора;</p> <p>3) актуализации в связи с проведением в порядке, предусмотренном частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, капитального ремонта многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера.</p> <p>4. Органы местного самоуправления утверждают краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта в случае, если это предусмотрено нормативным правовым актом Кабинета Министров Республики Татарстан, в порядке, установленном этим нормативным правовым актом.</p> <p>5. Краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта подлежат размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства Кабинетом Министров Республики Татарстан или органом местного самоуправления, утвердившими соответствующий краткосрочный план, в соответствии с частью 8 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации.</p>	<p>дением в порядке, предусмотренном частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, капитального ремонта многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера.</p> <p>4. Органы местного самоуправления утверждают краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта в случае, если это предусмотрено нормативным правовым актом Кабинета Министров Республики Татарстан, в порядке, установленном этим нормативным правовым актом.</p> <p>5. Краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта подлежат размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства Кабинетом Министров Республики Татарстан или органом местного самоуправления, утвердившими соответствующий краткосрочный план, в соответствии с частью 8 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации.</p>
--	--	--

	но-коммунального хозяйства Кабинетом Министров Республики Татарстан или органом местного самоуправления, утвердившими соответствующий краткосрочный план, в соответствии с частью 8 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации.».	
--	--	--