



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО СОВЕТА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

О проекте закона Республики Татарстан № 125-7 «О внесении  
изменения в статью 3 Закона Республики Татарстан «О налоге  
на имущество организаций»

---

Государственный Совет Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Принять в первом чтении проект закона Республики Татарстан № 125-7  
«О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Татарстан «О налоге на  
имущество организаций», внесенный депутатом Государственного Совета  
Республики Татарстан К.А. Нугаевым.

Председатель Государственного  
Совета Республики Татарстан



Ф.Х. Мухаметшин

г. Казань  
27 ноября 2025 года  
№ 461-VII ГС

Проект  
вносится депутатом  
Государственного Совета  
Республики Татарстан  
К.А. Нугаевым

## **ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

### **О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций»**

#### **Статья 1**

Внести в пункт 17 части 2 статьи 3 Закона Республики Татарстан от 28 ноября 2003 года № 49-ЗРТ «О налоге на имущество организаций» (в редакции Закона Республики Татарстан от 5 июля 2010 года № 51-ЗРТ) (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 2003, № 11; 2010, № 7 (II часть); 2011, № 5, № 8 (I часть); 2012, № 2, № 6 (I часть); 2013, № 3, № 6 (II часть), № 10, № 12 (I часть); 2014, № 10 (I часть); 2015, № 6 (I часть), № 8 - 9; 2016, № 1 - 2, № 6 (III часть); Собрание законодательства Республики Татарстан, 2016, № 44 (часть I); 2017, № 1 (часть I), № 17 (часть I), № 50 (часть I), № 94 (часть I); 2018, № 1 (часть I), № 54 (часть I); 2019, № 49 (часть I); 2020, № 26 (часть I), № 57 (часть I); 2021, № 1 (часть I), № 36 (часть I), № 49 (часть I), № 77 (часть I), № 93 (часть I); 2022, № 3 (часть I), № 34 (часть I), № 49 (часть I), № 77 (часть I), № 90 (часть I); 2023, № 48 (часть I), № 56 (часть I), № 73 (часть I); 2024, № 45 (часть I), № 56 (часть I), № 76 (часть I); 2025, № 1 (часть I), № 29 (часть I), № 49 (часть I), № 74 (часть I) изменение, заменив слова «по 31 декабря 2026 года» словами «по 31 декабря 2030 года».

#### **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава (Раис)  
Республики Татарстан

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту закона Республики Татарстан**  
**«О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Татарстан**  
**«О налоге на имущество организаций»**

Проект закона Республики Татарстан «О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций» (далее – законопроект) разработан в целях продления срока реализации норм законодательства в связи со стратегическими задачами развития туристического потенциала региона и необходимостью создания благоприятных условий для привлечения долгосрочных инвестиций в гостиничную инфраструктуру.

Согласно пункту 17 части 2 статьи 3 Закона Республики Татарстан от 28 ноября 2003 года № 49-ЗРТ «О налоге на имущество организаций» в действующей редакции предусмотрены налоговые льготы для организаций в отношении имущества, предназначенного для оказания услуг по предоставлению мест для временного проживания в гостиницах, введенных в эксплуатацию в период с 1 января 2024 года по 31 декабря 2026 года, имеющих категорию не менее «три звезды» и номерной фонд от 50 номеров. Проектом закона предлагается продлить предельный срок ввода в эксплуатацию таких объектов до 31 декабря 2030 года.

Реализация данного изменения продиктована необходимостью стимуляции строительной активности в гостиничном секторе, расширения номерного фонда и повышения качества туристических услуг. Дополнительное увеличение срока стимулирует привлечение инвесторов, способствует созданию новых рабочих мест, развитию синергетических отраслей (транспорт, общественное питание, сфера услуг), а также позволит снизить себестоимость гостиничных номеров для конечных потребителей. Это повысит конкурентоспособность гостиниц по сравнению с частным сектором, что, в свою очередь, приведет к переориентации туристического потока в легальный гостиничный сектор, укрепит налоговую базу и обеспечит повышение стандартов сервиса и безопасности пребывания гостей.

Временное снижение налоговых поступлений, обусловленное предоставлением льготы, будет компенсировано за счет увеличения объема инвестиций и налоговых поступлений от смежных отраслей, а также общим ростом туристической привлекательности Республики Татарстан.

Принятие законопроекта не потребует дополнительных расходов из бюджета Республики Татарстан, а его реализация обеспечит долгосрочный положительный эффект для экономики и социальной сферы региона.

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**законов и иных нормативных правовых актов Республики Татарстан,  
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению  
или принятию в связи с принятием закона Республики Татарстан  
«О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Татарстан  
«О налоге на имущество организаций»**

Принятие закона Республики Татарстан «О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия законов Республики Татарстан.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**к проекту закона Республики Татарстан «О внесении изменения в статью 3**  
**Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций»**

Принятие закона Республики Татарстан «О внесении изменения в статью 3 Закона Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций» не потребует дополнительных расходов из бюджета Республики Татарстан.

Объем предоставленных налоговых льгот по объектам, строительство и ввод в эксплуатацию которых осуществляются с 2024 года, оценивается на уровне 657,3 млн рублей в год.